

Zmluva o nájme

uzavretá v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Prešov
schválené Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov na základe ustanovenia § 9 ods. 1 zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku
obcí“) a ustanovenia §11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení
neskorších predpisov (ďalej len „Zásady“).

Prenajímateľ: Základná škola Prostějovská 38, Prešov
Prostějovská 38, 080 01 Prešov
IČO: 37877194
DIČ: 2021672477
zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy

Bankové spojenie: ČSOB a. s.
Č. účtu: SK97 7500 0000 0040 0815 8580– nájomné za prenájom
SK25 7500 0000 0040 0804 6968– poplatok za energie

Nájomca: M.B.P. s.r.o
ul. Jarková 27/3085, 080 01 Prešov
IČO: 31723004
zastúpený: Mgr. Evou Urbanovou, vedúcou bytového hospodárstva

I.

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na Prostějovskej 38 v Prešove. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi do dočasného užívania priestor **školskej jedálne**, prístupovú chodbu a toalety nachádzajúce sa vo vyššie uvedenom objekte základnej školy za účelom individuálneho využitia (schôdza) na termín:

06.03.2024 od 16:00 hod do 18:00 hod.
07.03.2024 od 16:00 hod do 18:00 hod

II.

Nájomné za užívanie nebytových priestorov je stanovené na **23,50 € za 1 hodinu**.

Poplatok za služby spojené s užívaním nebytových priestorov (poskytnuté energie) je **10,00 € za 1 hodinu**.

Nájomné uhradí nájomca na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB a.s., pobočka Prešov,
č. ú.: **SK97 7500 0000 0040 0815 8580**,
VS: 15,
Suma: **94,00 EUR** v lehote 06.03.2024.

Poplatok za energie uhradí nájomca na bankový účet prenajímateľa, vedený v ČSOB a.s., pobočka Prešov,
č. ú.: **SK25 7500 0000 0040 0804 6968**,
VS: 15,
Suma: **40,00 EUR** v lehote do 06.03.2024.

III.

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na užívanie,
- v dostatočnom časovom predstihu oznámiť nájomcovi prípadné prekážky, pre ktoré by nájomca nemohol v dohodnutom čase nebytový priestor využívať.

Nájomca sa zaväzuje:

- využívať prenajaté priestory len na účel dohodnutý v zmluve,
- pred začatím užívania oznámiť prenajímateľovi meno osoby zodpovednej za priestor v čase prenájmu,
- hlásiť prenajímateľovi bez zbytočného odkladu potrebu väčších opráv, ktoré má vykonať prenajímateľ,
- vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi prenajaté priestory v stave, v akom ich prevzal,
- dodržiavať potrebné bezpečnostné opatrenia.

IV.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy oboznámili a súhlasia s jej obsahom.

Akékoľvek zmeny a doplnky musia mať písomnú formu.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zo zmluvných strán.

Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove, ... 19. 10. 2024 ...

ZÁKLADNÝ
Pr. ...ovská 30 PREŠOV

31

Nájomca:.....

V Prešove, 19. 10. 2024

Prenajímateľ: V. P.