

DODATOK

Č.4

K Zmluve o nájme služobného bytu

uzatvorenej v zmysle zákona č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovými náhradami v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Základná škola, Prostějovská 38, Prešov
Sídlo: Prostějovská 38, Prešov, 080 01
Zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy
IČO: 378 77 194
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné
SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – zálohové platby za služby spojené s užívaním
(ďalej v texte len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Mgr. Marianna Pustlová
Narodená: 12.11.1978
Adresa: Prostějovská 38, Prešov, 080 01
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK20 6500 0000 0000 0000 0000
(ďalej v texte len ako „Nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Zmluvy o nájme služobného bytu zo dňa 26.8.2020 (ďalej len „zmluva“) nasledovne:

I.

1. Článok IV. Výška nájomného a spôsob jeho úhrady sa bod 4.3 mení takto:

„4.3 Nájomca sa zaväzuje uhrádzať Prenajímateľovi náklady za služby spojené s užívaním bytu (Predmetu nájmu) a to vodné, stočné a zrážkovú vodu paušálne vo výške **8,40 EUR** mesačne vopred vždy do 10.dňa príslušného mesiaca bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa uvedený v hlavičke tejto Zmluvy. Prenajímateľ vyúčtuje dodávku vody a stočné podľa skutočného stavu na podružnom merači studenej vody raz ročne najneskôr do 31. 01. príslušného kalendárneho roka v súlade s platnými právnymi predpismi.

II.

1. Ostatné náležitosti Zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, sa nemenia.

2. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každý rovnopis má platnosť originálu. Jedno vyhotovenie obdrží Prenajímateľ a jedno Nájomca.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim dňom po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka

V Prešove dňa 05.02.2024

Prenajímateľ:

PAEDDr. VIERA LEŠČÁKOVÁ
PREŠOV

.....
PaedDr. Viera Leščáková
Riaditeľka ZŠ Prostějovská 38, Prešov

Nájomca:

.....
Mgr. Marianna Butková

Príloha č. 4 k Zmluve o nájme služobného bytu

Predpis nájmu a nákladov za služby spojené s užívaním bytu

Prenajímateľ:

Názov: Základná škola, Prostějovská 38, Prešov
Sídlo: Prostějovská 38, Prešov, 080 01
Zastúpená: PaedDr. Vierou Leščákovou, riaditeľkou školy
IČO: 378 77 194
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s., pobočka Prešov
IBAN: SK97 7500 0000 0040 0815 8580 – nájomné
SK25 7500 0000 0040 0804 6968 – zálohové platby za služby spojené s užívaním
(ďalej v texte len ako „Prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Mgr. ...
Narodená: 13. 0. 19...
Adresa: Prostějovská, Prešov, 080 01
Bankové spojenie: Poštová banka, a.s.
IBAN: SK20 6500 0000 ...
(ďalej v texte len ako „Nájomca“)

Školský byt nachádzajúci sa na ulici Prostějovská 38, 080 01 Prešov, v objekte Základnej školy, Prostějovská 38 na I. podlaží.

Výška nájomného je stanovená (predpis) v zmysle Opatrenia MF SR č. 51/2011 z 1. decembra 2011 č. 01/R/2011, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MF SR z 23. apríla 2008 č. 01/R/2008 o regulácii cien nájmu bytov v znení opatrenia z 25. septembra 2008 č. 02/R/2008.

SK97 7500 0000 0040 0815 8580	Suma 80,11 EUR	nájomné
SK25 7500 0000 0040 0804 6968	Suma 8,40 EUR	prevádzkové náklady

Mesačná úhrada nákladov za užívanie bytu

Nájomné: 80,11 EUR
Vodné a stočné: 6,00 EUR
Zrážková voda: 2,40 EUR

Spolu: 88,51 EUR

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca