

D o d a t o k č. 2

K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 5/2019

zo dňa 20.septembra 2019, ktorá bola uzavretá podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi:

Prenajímateľ : **Obec Kokava nad Rimavicou**

So sídlom: Nám. 1.mája č. 1, 985 05 Kokava nad Rimavicou
v zastúpení starostom obce - p. Ing. Jánom Chromekom,
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s. Lučenec,
Číslo účtu: 0340793940/0900
IBAN: SK94 0900 0000 0003 4079 3940
IČO: 00316130

Nájomca : **Valeriu Anghileanu**

Narodený:

Trvale bytom: Huta 694/10,985 05 Kokava nad Rimavicou
/ďalej len „nájomca“/

Účastníci zmluvy sa vzájomne dohodli a uzavreli tento dodatok k nájomnej zmluve:

mení sa čl. III. Cena nájmu, bod 1. a 2. a nahrádza sa novým textom, ktorý znie:

III. Článok

Cena nájmu

1. V zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva 9/2023-B/30,31,32, zo dňa 15.12.2023 a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom obce schválených obecným zastupiteľstvom dňa 15.11.2023, č. uznesenia 8/2023-B/28 sa upravuje nájomné za prenajatý pozemok nasledovne:
2. Ročná sadzba nájomného vypočítaná ako **celková prenajatá plocha 16,20 m² x 15,00 €/m²= 243,00 €**

Mesačná splátka : 243,00 : 12 = 20,25 €

2. Nájomca bude platiť nájomné v mesačných splátkach vo výške: 20,25 € vždy do 25. dňa bežného mesiaca na účet prenajímateľa, alebo v hotovosti do pokladne na Obecnom úrade .

Záverečné ustanovenie dodatku

3. *Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien.*
4. *Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení a tvorí neoddeliteľnú súčasť "Nájomnej zmluvy č. 5/2019" zo dňa 20.9.2019*
4. *Dodatok č.2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom 1.1.2024, najskôr však dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.*

V Kokave na Rimavicou, dňa 22. januára 2024

.....
Obec Kokava nad Rimavicou
v zastúpení: p. Ing. Ján Chromek,
starosta obce

.....
nájomca