

Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 7.12.2023
(spísaná podľa ust. § 628 a násl. Občianskeho zákonníka)

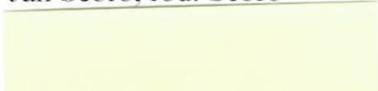

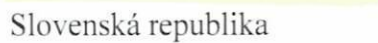
uzavretý medzi:

1. predávajúci:

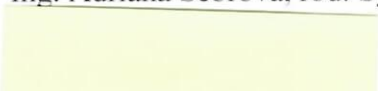

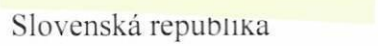
Obec Jarabina
Sídlo: Jarabina 58, 065 31 Jarabina, okr. Stará Ľubovňa
štatutárny orgán: Bc. PhDr. Radoslav Beňo, starosta obce
IČO: 00 329 932
DIČ: 2020698570
IČ DPH: SK 2020698570
bankové spojenie: VÚB, a. s.
číslo účtu: IBAN SK60 0200 0000 0036 6917 6351
(ďalej len „predávajúci“)

a

1. kupujúci:

Meno a priezvisko: Ján Šebro, rod. Šebro
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Miesto trvalého pobytu:  Ľubovňa
Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a manželka

Meno a priezvisko: Ing. Adriána Šebrová, rod. Sýkorová
Dátum nar.: 
Rodné číslo: 
Adresa TP:  Ľubovňa
Štátna príslušnosť: Slovenská republika
(ďalej len „kupujúci“)

sa dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1, ktorý uzatvorili dobrovoľne, slobodne, vážne,
bez skutkového či právneho omylu pri plnej spôsobilosti na právne úkony za
nasledovných podmienok:

Článok č. 1
Všeobecné ustanovenie

Dodatkom č.1 sa opravuje Článok č.1 kúpnej zmluvy nasledovne:

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku, zapísanom na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore, na liste vlastníctva č. 1, k. ú. Jarabina, obec Jarabina, okres Stará Ľubovňa, ako parcela č. KN-C 534, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 1904 m², podiel 1/1.
2. Predávajúci záväzne vyhlasuje, že na základe Geometrického plánu č. 126/2022 zo dňa 22.08.2022, ktorý vyhotovil Miroslav Ščurka - geodet, IČO: 10768394, Chmeľnica 249, 064 01 Stará Ľubovňa, a úradne overila Ing. Jarmila Firmentová na Okresnom úrade Stará Ľubovňa, katastrálnom odbore pod číslom G1-538/2022 dňa 13.09.2022 na účely majetkovoprávneho vyrovnania, bol z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. bod 1.) tejto zmluvy odčlenený pozemok ako parcela č. KN-C 534/2, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, s výmerou 8 m².

Článok č. 2

Záverečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zo dňa 7.2.2023 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, kde dva rovnopisy pre predávajúceho, jeden pre kupujúcich a dva rovnopisy pre Okresný úrad Stará Ľubovňa, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok ako právny úkon je urobený v predpísanej forme, bol spísaný podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov. Dodatok bol nimi prečítaný, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Jarabine, dňa 14.2.2024

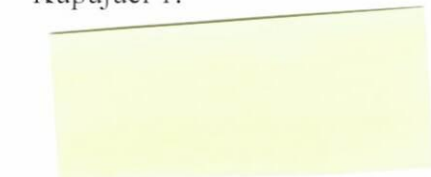
Predávajúci:



obec Jarabina
Bc. PhDr. Radoslav Beňo
starosta obce



Kupujúci 1:



Ján Šebro

kupujúci 2:



Ing. Adriána Šebrová