

## Zmluva číslo 02/2024 o prenájme miesta na pohrebisku Lendak – cintorín

uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zákon o pohrebníctve ..“)

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Lendak  
**Sídlo :** Prevádzkareň obce Lendak, Revolučná 1/A  
059 07 Lendak  
**V zastúpení:** Ing. Budzák Peter  
**IČO:** 35514698  
**DIČ:** 2020710263  
**Bankové spojenie:** Fio banka a.s. 2501466262/8330

**Nájomca :** Koščák Štefan  
**Bydlisko :**

**Rodné č. :**

### Článok I. Predmet nájmu

1. Predmetom zmluvy je nájom vecí: hrobové miesto  
// DETSLÝ HROB - MALÝ  
za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie vecí: hrobového miesta.

### Článok II. Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

### Článok III. Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe pomníka zaplatiť poplatok podľa VZN.

### Článok IV. Doba nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

### Článok V. Nájomné

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa..... a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: Fio banka a.s. 2501466262/8330 prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **0,0000,- €** za 1 rok užívania. Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od .....do..... Bol použitý konverzný kurz 1 € = 30.1260 Sk.

### Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 470/2005 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.

2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.

Lendak , dňa 12.02.2024

prenajímateľ: .....

**PREVÁDZKAREŇ OBCE LENDAK**  
Revolučná 1285/1A, 059 07 Lendak  
IČO: 35 514 698  
DIČ: 2020710263 IČ DPH: SK2020710263  
Móbil: 0948 127 919

nájomca: .....