

## DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,  
ktorú medzi sebou uzatvorili:

---

### ZMLUVNÉ STRANY:

#### DARCA :

1.) **Mgr. Dušan** , rodený , nar. , r. č. , trvale bytom Lučenec, štátny občan SR a manželka

2.) **PaedDr. Zita** , rodená , nar. , r. č. , trvale bytom Lučenec, štátny občan SR

3.) **Ladislav** , rodený , nar. , r. č. , trvale bytom 984 01 Boľkovce č. , štátny občan SR

*ako „darca“*

a

#### OBDAROVANÝ :

**OBEC BOLKOVCE**  
984 01 Boľkovce 10

IČO: 00 315 966

DIČ: 2021236987

v zastúpení: **Ladislav Vanko** – starosta obce

*ako „obdarovaný“*

a to takto:

## čl. I. Predmet daru

1. Darca, Mgr. Dušan [ ] a manželka PaedDr. Zita [ ] vlastní vo svojom bezpodielovom spoluvlastníctve manželov v spoluvlastníckom podiele 1/2-ica v pomere k celku a Ladislav [ ] vlastní vo svojom podielovom spoluvlastníctve v podiele 1/2-ica v pomere k celku nehnuteľností nachádzajúce sa v **katastrálnom území Bol'kovce**, obec Bol'kovce, okres Lučenec, ktoré sú zapísané Okresným úradom Lučenec, katastrálny odbor **na liste vlastníctva č. 279** nasledovne:

-/ POZEMKY: Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

- **Parcela č. 352/3 orná pôda o výmere 25 m<sup>2</sup>.**

2. V prírode sa jedná o pozemok nachádzajúci sa v zastavanom území obce Bol'kovce a svojou polohou je umiestnený ako prístupová komunikácia, chodník pre obyvateľov obce Bol'kovce vrátane kohokoľvek.

3. Všetky nehnuteľnosti popísané v tejto darovacej zmluve darcovia darujú zo svojho vlastníctva do vlastníctva obdarovanému, obci Bol'kovce na zabezpečenie verejnoprospešného účelu. Obec Bol'kovce na základe tejto darovacej zmluvy nadobudne spoluvlastnícky podiel 1/2 –ica v pomere z celku ako dar z BSM darcov 1) a spoluvlastnícky podiel 1/2-ica od darcu 2.)

## čl. II. Podmienky darovania

1. Všetky v čl. I. tejto zmluvy popísané nehnuteľnosti so všetkými súčasťami a príslušenstvom **darcovia d a r ú v a j ú zo svojho vlastníctva do vlastníctva obdarovaného, Obci Bol'kovce.**

2. Obdarovaný, **Obec Bol'kovce**, dar s vďakou p r i j í m a.

## čl. III. Osobitné ustanovenia

1. Obdarovaný pozná stav darovaných nehnuteľností a nadobúda ich v stave ako stoja a ležia a nachádzajú sa v čase podpisu tejto zmluvy.

2. Darcovia prehlasujú a uisťujú obdarovaného, že v čase spísania tejto darovacej zmluvy neviazne na predmete daru žiadna držba, užívacie právo, záložné právo alebo iné vecné právo tretích osôb, aktívne alebo pasívne nájomné právo a že nemá vedomosť o vzniku ďalších zákonných resp. zmluvných právach tretích osôb, ktoré by zaťažovali predmet darovania alebo znemožňovali uzatvorenie tejto zmluvy a boli vykonané všetky právne úkony a získané všetky súhlasy, vyžadované právnymi predpismi a že uzatvorením tejto zmluvy nedôjde k porušeniu žiadneho aplikovateľného právneho predpisu, ktoré by mohlo mať za následok neplatnosť tohto darovania.

3. Darca 1.), 2.) a 3.) súhlasí so zverejnením osobných údajov uvedených v tejto zmluve v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zároveň podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov súhlasí, aby ich osobné údaje boli pre účely zmluvy spracúvané.

4. Darca 1.), 2.) a 3.) vyhlasuje, že ku dňu uzavretia tejto zmluvy nie je partnerom verejného sektora podľa § 2 ods. 3 zákona č. 315/2016 Z. z. o partneroch verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a z uvedeného dôvodu nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

**čl. IV.**  
**Správne poplatky**

**1. Správny poplatok** za vklad darovacej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností v zmysle § 3 zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v platnom znení, hradia účastníci podľa vzájomnej dohody.

**čl. VI.**  
**Záverečné ustanovenia**

**1.** Darovacia zmluva predmetom je prevod nehnuteľnosti podlieha vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Vlastnícke právo prechádza na obdarovanú **dňom rozhodnutia o povolení vkladu**. Proti rozhodnutiu, ktorým sa vklad povoľuje, nemožno podať odvolanie, návrh na obnovu konania a ani ho nemožno preskúmať mimo odvolacieho konania.

**2.** Účastníci zmluvy sú si vedomí, že do právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sú prejavmi svojej vôle vyjadrenej v tejto zmluve viazaní.

**3.** Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za inak nápadne nevýhodných podmienok.

**4.** Účastníci zmluvy sú si vedomí, že do právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností, sú prejavmi svojej vôle vyjadrenej v tejto zmluve viazaní, kúpna zmluva nadobúda platnosť jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia ( v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení)

**5.** Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Mariána Baláža, advokáta so sídlom v Lučenci, Martina Rázusa 29, zapísaný v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 3540, aby v prípade zistenia chyby v písaní, počítaní alebo inej zrejmej nesprávnosti v tejto zmluve alebo návrhu na vklad po podaní návrhu na vklad vykonal opravu dodatkom k tejto zmluve.

**5.1.** Zmluvné strany zároveň splnomocňujú JUDr. Mariána Baláža, advokáta so sídlom v Lučenci, Martina Rázusa 29, zapísanú v Zozname advokátov Slovenskej advokátskej komory pod č. 3540, aby za nich spísal a podal Návrh na začatie katastrálneho konania, zároveň účastníci zmluvy splnomocňujú advokáta na celé katastrálne konanie vrátane doručovania.

**6.** Zmluvné strany sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

*Spísané v Advokátskej kancelárii JUDr. Mariána Balaáža, a d v o k á t a*  
*So sídlom advokátskej kancelárie Martina Rázusa 29, v Lučenci,*

P o d p i s y:

V Bol'kovciach, dňa: 06.07. 2024

D a r c a:

V Bol'kovciach, dňa: 06.07. 2024

.....  
Mgr. Dušan ..

.....  
PaedDr. Zita

V Bol'kovciach, dňa: 12. 8. 2011

A

.....  
**Ladislav**

Obdarovaný:

V Bol'kovciach, dňa: 12. 8. 2014

.....  
**Obec Bol'kovce**  
**Ladislav Vanko - starosta**



Podpísaný, JUDr. Marián Baláž, a d v o k á t plnú moc uvedenú v texte darovacej zmluvy v celom rozsahu p r i j í m a m .

V Lučenci, dňa: