

ZMLUVA č. S109/2023

o odvádzaní odpadovej vody verejnou kanalizáciou,

uzavretá podľa ustanovenia § 16, ods. 7, písm. b), zákona č 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“).

1. Zmluvné strany

Dodávateľ(vlastník) **OBEC KRAVANY**

Zastúpený : **Igorom Gavalierom, starostom obce Kravany**

IČO : 00326291

DIČ :2020674920

Bankové spojenie : ČSOB

Číslo účtu : IBAN: SK13 7500 0000 0040 2893 5455

Odberateľ (producent)

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp.č.83, Kravany
v zastúpení správcu Tatranský správcovský dom s. r. o. Popradskej brigády 748
05801 Poprad

Adresa na zasielanie faktúry:

Tatranský správcovský dom s.r.o. Moyzesova 3368/25, 05801 Poprad

Zastúpený: Ing.Mária Šifrová-prokuristka

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa,a.s. IBAN: SK0809000000005161065182

IČO:46 764 178

Zapísaný v OR: Zapísaná v ORSR Prešov,odd. Sro, vl.č.26370/P

Adresa miesta odberu: Kravany súp.č.83

OM: [REDACTED]

Číslo vodomera [REDACTED]

Stav vodomera: [REDACTED]

2. Predmet zmluvy

Za podmienok nižšie uvedených, dodávateľ sa zaväzuje uskutočniť odvádzanie splaškovej odpadovej vody (ďalej len „odpadovej vody“) verejnou kanalizáciou, odberateľ - producent sa zaväzuje odpadové vody do verejnej kanalizácie vypustiť a zaplatiť dodávateľovi cenu za plnenie podľa tejto zmluvy a Všeobecných záväzných nariadení za odvádzanie odpadových vôd. Predmetom plnenia nie je odvádzanie látok, ktoré sa nepovažujú za odpadové vody, a ktoré sa preto nesmú vypúšťať do verejnej kanalizácie.

3. Určenia množstva odpadových vôd vypustených do verejnej kanalizácie

3.1 Množstvo odpadových vôd vypustených do verejnej kanalizácie sa určuje podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 397/2003 Z. z. v znení neskorších predpisov, pričom na podrobný spôsob výpočtu ceny stočného je možné nahliadnuť na obecnom úrade v úradných hodinách.

3.2 Množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie sa zabezpečuje technicky vhodným meradlom.

3.3 Ak sa množstvo odpadových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie nemeria a množstvo vody tvorí len odobraná z verejného vodovodu, určí sa množstvo vypúšťaných odpadových vôd:
a) určeným meradlom podľa osobitného predpisu, vodomerom
b) smernými číslami spotreby vody, ak množstvo vody dodávanej verejným vodovodom nie je merané

4. Spôsob kontroly vypúšťaných odpadových vôd

4.1 Pri pripájaní sa do verejnej obecnej splaškovej kanalizácie musí byť s dodávateľom podpísaná táto zmluva a dodávateľ skontroluje danú prípojku, čo je do nej odvádzané. Dažďová voda nesmie byť napojená do splaškovej kanalizácie.

5. Porušenie zmluvných povinností

5.1 Za porušenie zmluvných povinností sa považuje najmä:

- a) Ak odberateľove zariadenie, slúžiace na odvádzanie odpadových vôd nezodpovedá požiadavkám príslušných technických noriem.
- b) Ak odberateľ zabraňuje dodávateľovi v odbere vzoriek vypúšťanej odpadovej vody a v prístupe k zariadeniam vnútornej kanalizácie a ich kontrole.
- c) Ak sa u odberateľa zistí pripojenie kanalizačnej prípojky bez súhlasu dodávateľa.
- d) Ak odberateľ v určenej lehote nesplní individuálne povinnosti uvedené v článku 6 tejto zmluvy.
- e) Ak odberateľ vypúšťa odpadovú vodu vo väčšom množstve, alebo odpadovú vodu vypúšťa vo vyššej koncentračnej hodnote znečistenia, (odpad pri chove dobytká a iných hospodárskych zvierat).
- f) Ak odberateľ vypúšťa do verejnej kanalizácie látky, ktoré sa nesmú vypúšťať.
- g) Ak je odberateľ v omeškaní s úhradou alebo dohodnutých preddavkov viac ako 30 dní po lehote splatnosti, alebo lehoty, v ktorej mal byť preddavok poskytnutý.

- 5.2 Porušenie zmluvných povinností podľa bodu 5.1 písm. e), f), g) sa považuje za podstatné porušenie zmluvy s právom dodávateľa od zmluvy odstúpiť. Právo od zmluvy odstúpiť má dodávateľ, ak dôvod odstúpenia oznámi odberateľovi. Zmluva v tomto prípade zaniká doručením oznámenia o odstúpení od zmluvy. Ak dodávateľ nevyužije svoje právo odstúpiť od zmluvy podľa tohto bodu, má právo odstúpiť od zmluvy spôsobom podľa bodu 5.3 tejto zmluvy.
- 5.3 Pri porušení zmluvných povinností podľa bodu 5.1 má dodávateľ právo od zmluvy odstúpiť, ak odberateľ ani v dodatočne určenej lehote na splnenie povinností alebo na ukončenie činností v rozpore s touto zmluvou tieto nesplní. Právo odstúpiť od zmluvy má dodávateľ v týchto prípadoch bez ďalšieho odkladu, uplynutím takto dodatočne určenej lehoty. V oznámení o určení dodatočnej lehoty dodávateľ upozorní odberateľa o odstúpení od zmluvy.
- 5.4 Obnovenie odvádzania odpadových vôd po odstúpení od zmluvy podľa čl. 5.2 alebo 5.3 bude možné len na základe novej zmluvy s tým, že náklady na obnovenie odvádzania odpadových vôd znáša odberateľ. Tým nie je dotknuté právo dodávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 5.5 Ustanoveniami bodov 5.2, 5.3 a 5.4 nie je dotknuté právo dodávateľa prerušiť odvádzanie odpadových vôd podľa ustanovenia §32 ods. (1) písm. m) zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.

6. Individuálne povinnosti odberateľa

- 6.1 Vypúšťanie odpadovej vody z bazénov do kanalizácie nahlási odberateľ dodávateľovi minimálne 1 deň dopredu pred vlastným vypúšťaním.
- 6.2 Ďalšie osobitné individuálne povinnosti odberateľa sú uvedené v prílohách tejto Zmluvy.

7. Čas plnenia

Odvádzanie odpadovej vody bude splnené prechodom zo zariadenia odberateľa do zariadenia dodávateľa.

8. Cena plnenia a platobné podmienky

- 8.1 Cena za odvádzanie odpadovej vody (stočné) je a bude určovaná na základe individuálneho rozhodnutia

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „URSO“). Pre ďalšie obdobie plnenia zmluvy bude rozhodnutie URSO zverejnené na vývesnej tabuli obce a na www.obeckravany.sk. V platnom potvrdení o cene č. 0510/2023/V-PC zo dňa 6.7.2023, vydané Úradom pre reguláciu sieťových odvetví je schválená maximálna cena za odvádzanie a čistenie odpadových vôd „stočné“ **1,2347 €/m³ bez DPH**. Cena platí do 31.12.2027.

- 8.2 Obecným zastupiteľstvom zo dňa 14.9.2023, uznesením č. 33/2023 bola schválená cena za odvádzanie a čistenie odpadových vôd **1,2347 €/m³**. **V prípade, že odberateľ nemá vhodné meradlo na meranie množstva vôd bude cena 41,9798 € na osobu za rok, čo predstavuje 34 m³ za rok v zmysle Vyhlášky č. 397/2003 Z. z.**
- 8.3 V zmysle **Vyhlášky č. 397/2003 Z. z.**, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu **množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných čísla spotreby vody, sa množstvo vody určuje meradlom alebo smernými číslami spotreby vody.** Podľa Vyhlášky č. 397/2003 Z. z., príloha č. 1 sú smerné čísla spotreby vody **34,0 m³** na osobu za rok.

- 8.4 V prípade, že producent má vhodné meradlo, množstvo vôd bude pravidelne odčítané a na základe toho bude vystavená faktúra za čistenie a odvádzanie odpadových vôd, kde suma bude **1,2347 €/m³**.
- 8.5 V prípade zvýšenia vstupných nákladov na odkanalizovanie a čistenie odpadových vôd, môže dodávateľ zmeniť cenu stočného, avšak iba na základe rozhodnutia úradu pre reguláciu sieťových odvetví. Dodávateľ odberateľovi bezodkladne oznámi zvýšenie ceny zverejnením rozhodnutia URSO na vývesnej tabuli obce a na internete.
- 8.6 Zmena ceny za odvádzanie odpadovej vody-stočné určená obecným zastupiteľstvom obce Kravany v súlade s rozhodnutím URSO nie je zmenou zmluvných podmienok.
- 8.7 Odvádzanie odpadových vôd, uskutočňované podľa tejto zmluvy, bude účtované (fakturované) 1x ročne. Podkladom pre zaplatenie ceny je **rozhodnutie** vystavené dodávateľom, odberateľ je povinný zaplatiť do 14 dní od jeho doručenia.

9. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka s výnimkou zmluvného vzťahu uzatvoreného s odberateľom – fyzickou osobou – nepodnikateľom, ktorý sa riadi ustanoveniami Zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách, ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj platnými zákonmi a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 9.3 Táto zmluva je uzavretá na dobu neurčitú. Zmluvné strany sú oprávnené ju vypovedať písomne najneskôr 30 dní pred požadovaným skončením odvádzania odpadových vôd doporučeným listom, doručeným druhej strane.
- 9.4 Na právne vzťahy, osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka a predpisov, upravujúcich odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto zmluvy zanikajú ich predchádzajúce zmluvné vzťahy týkajúce sa odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou s výnimkou práva zmluvných strán na vzájomnú finančnú kompenzáciu za stočné za obdobie do podpisu tejto zmluvy.
- 9.6 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno je určené odberateľovi a jedno dodávateľovi.
- 9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu, dôkladne prečítali, ich obsahu porozumeli, a na znak súhlasu Zmluvu z vlastnej vôle podpisujú.

V Kravanoch, dňa 27.12.2023

Odberateľ:

Dodávateľ:

zastúpená :

.....

.....