

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)
(ďalej len „Zmluva“)

Objednávateľ:

Sídlo: Železničná 489/1, 987 01 Poltár
Štatutárny orgán: Peter Sitor, primátor mesta
IČO: 00316342
DIČ: 2021250968
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK40 0200 0000 0000 2212 7352
BIC kód banky: SUBASKBX
Telefón: +421474308423
e-mail: mesto@poltar.sk

Mesto Poltár

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo „Verejný obstarávateľ“)

Zhotoviteľ:

Sídlo: Fučíkova 620/8, 987 01 Poltár
Štatutárny orgán: Juraj Melich, konateľ
Právna forma: s.r.o.
IČO: 52357325
DIČ: SK2120991037
Bankové spojenie: Prima Banka a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK43 5600 0000 0079 6859 5001
BIC kód banky: KOMASK2X
Telefón: +421911909401
e-mail: luvanstav@gmail.com

LUVAN STAV s.r.o.

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej ako „Zmluvné strany“)

ČI. I Úvodné ustanovenia

- 1.1 Táto Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania podľa Zákona o verejnom obstarávaní s názvom „Rekonštrukcia strešného plášťa na poliklinike a telocvični v Poltári, časť 1 - Rekonštrukcia strešného plášťa polikliniky“.

ČI. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo „Rekonštrukcia strešného plášťa na poliklinike a telocvični v Poltári, **časť 1 - Rekonštrukcia strešného plášťa polikliniky**“ pre Objednávateľa v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa cenovej ponuky Zhotoviteľa danej v procese verejného obstarávania (ďalej len „Dielo“) a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu podľa čl. IV tejto Zmluvy. Rekonštrukcia pozostáva z odstránenia pôvodných vrstiev strešného plášťa (povlakovej krytiny a tepelnej izolácii). Z dôvodu vyhotovenia novej povlakovej krytiny je potrebná demontáž oplechovania atikového plechu, ktorý sa demontuje tak, aby ho bolo možné využiť na spätnú montáž. Nový strešný plášť bude pozostávať z polystyrénových dosiek hr.100 mm v dvoch vrstvách, kotvených podľa statického výpočtu. Hydroizolácia strechy bude z dvoch vrstiev: spodná lepenka (samolepiaca) lepená celoplošne a vrchná vrstva strešný asfaltový pás. Okolo zvislých plôch budú všade atikové klíny. Pri realizovaní prác je potrebná čiastočná alebo úplná demontáž/prekladanie bleskozvodu.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť riadne a včas zhotoviť a Objednávateľovi odovzdať úplné a funkčné Dielo a Objednávateľ sa zaväzuje takéto úplné a funkčné Dielo prevziať a poskytnúť Zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri zhotovení a odovzdaní Diela v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo bude zhotovené v súlade s touto Zmluvou, dokumentáciou poskytnutou v rámci verejného obstarávania identifikovaného v bode 1.1 a v súlade s pokynmi Objednávateľa a/alebo ním splnomocneného zástupcu.
- 2.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v prílohe č.1 tejto Zmluvy.
- 2.5 Zhotoviteľ na základe Zmluvy zabezpečí realizáciu Diela v súlade so všeobecnými záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.6 Zhotoviteľ prehlasuje a potvrdzuje, že
- (i) po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo stavebno-technicky realizovateľné ako celok,
 - (ii) ku dňu uzavretia Zmluvy mu je známe technické riešenie Diela ako celku, preštudoval si všetky zverejnené doklady a dokumentáciu k Dielu a má tak všetky potrebné údaje súvisiace s realizáciou Diela za ním v rámci verejného obstarávania stanovenú cenu Diela.
- 2.7 Zhotoviteľ pred uzavretím tejto Zmluvy zvážil a odborne posúdil všetky riziká spojené s realizáciou Diela, zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela ako celku (materiály, transport, energie, náklady na zariadenia a stroje, náklady na odstránenie odpadov, náklady na robotníkov, odborne spôsobilé osoby, profesijne špecializované osoby ako aj ostatné náklady súvisiace s realizáciou Diela) a tieto zahrnul do ceny Diela.
- 2.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.

ČI. III Podmienky prevzatia staveniska a termín realizácie Diela

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr do 2 mesiacov od prevzatia staveniska.
- 3.2 Zhotoviteľ je povinný začať s výkonom stavebných prác na zhotovenie Diela najneskôr do siedmich (7) kalendárnych dní odo dňa prevzatia staveniska, pokiaľ si Objednávateľ so Zhotoviteľom písomne nedohodnú iný termín začatia prác.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný stavenisko označiť na vlastné náklady a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko

Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa umiestňovať na stavenisku, na zariadeniach nachádzajúcich sa na stavenisku a ani na oplotení staveniska akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače. Zhotoviteľ je oprávnený umiestniť na stavenisku svoje logo v primeraných rozmeroch.

Čl. IV Cena Diela a platobné podmienky

4.1 Cena Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách nasledovne:

Cena bez DPH	56 864,94	EUR	Slovom: päťdesiatšesťtisícosemstošesťdesiatštyri
DPH	11 372,99	EUR	Slovom: jedenásťtisícristosedemdesiatdva
Cena s DPH	68 237,93	EUR	Slovom: šesťdesiatosemtisícdevotridsaťsedem

4.2 Cena Diela zahŕňa všetky a akékoľvek náklady, ktoré Zhotoviteľovi a/alebo jeho subdodávateľom vzniknú pri realizácii Diela alebo v súvislosti s realizáciou Diela. V cene Diela sú rovnako zahrnuté všetky práce, výkony a dodávky, ktoré patria k úplnému zhotoveniu a odovzdaniu Diela v zmysle tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemá nad rámec dohodnutej ceny Diela právo na náhradu akýchkoľvek ďalších nákladov, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi pri realizácii Diela podľa Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že Zhotoviteľom predložená cenová kalkulácia – cena Diela je úplná, maximálna a záväzná, a to aj v prípade vzniku potreby takých činností, ktoré sú potrebné pre technické riešenie a uskutočnenie Diela ako celku. Zhotoviteľ v tejto súvislosti prehlasuje, že ním ponúknutá cena Diela bola tvorená tak, že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny podľa rozpočtu, ktorý je úplný a záväzný. V prípade sporu sa má za to, že Zhotoviteľ získal všetky informácie a v ponúknutej pevnej cene Diela ich zohľadnil. Zhotoviteľ sa nemôže dovoliavať zvýšenia ceny najmä/nie výlučne z dôvodu, že mu neboli známe alebo poskytnuté všetky potrebné informácie a podklady a súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie Diela za ním ponúknutú cenu Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa niektoré práce podľa výkazu výmer nevykonajú alebo vykonajú v menšom rozsahu, Zhotoviteľ tieto nevykonané práce nebude Objednávateľovi fakturovať. Cena Diela môže byť zvýšená výlučne po predchádzajúcej písomnej dohode Zmluvných strán a v súlade s platnými právnymi predpismi na území SR.

4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa oprávnený postúpiť akúkoľvek pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne započítať akúkoľvek svoju pohľadávku voči pohľadávke Objednávateľa.

4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ môže fakturovať cenu dodávok a prác priebežne a to na základe súpisu dodávok a vykonaných prác. Priebežnými faktúrami môže byť financované maximálne 75 % z ceny Diela. Posledná faktúra bude vystavená po protokolárnom odovzdaní diela na minimálne 25 % z ceny Diela. Prílohou faktúr budú podrobné súpisy dodaných tovarov a vykonaných prác dokumentujúce plnenie Dodávateľa a odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami.

4.6 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach fakturácie:

- (i) Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať iba skutočne vykonané práce
- (ii) faktúra musí byť dokladovaná všetkými súpsimi vykonaných prác, ktoré budú odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami počas doby realizácie Diela,
- (iii) faktúra vrátane Súpisu vykonaných prác musí spĺňať všetky riadne náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a musí byť vystavená tak, aby bolo možné vykonať jej vecnú a finančnú kontrolu. Vo faktúre musia byť uvedené informácie súvisiace so spolufinancovaním Diela podľa článku 1, bodu 1.3 tejto Zmluvy, ktoré Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi. Lehota splatnosti faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.
- (iv) Zhotoviteľ je vlastníkom zabudovaných a faktúrovaných materiálov a tovarov (tj. všetky faktúrované tovary a materiály sú zbavené práv tretích osôb).

4.8 Pre účely tohto článku Zmluvy sa faktúra Zhotoviteľa považuje za zaplatenú okamihom odpísania príslušnej (oprávnenej) peňažnej sumy z účtu Objednávateľa v prospech Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy v časti Zhotoviteľ.

4.9 Zhotoviteľ je povinný s predložením faktúry predložiť písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom. Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa preukázanie danej skutočnosti. V prípade ak Zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej

skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej Zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom Zmluvy sa nepovažuje za porušenie Zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do omeškania.

Čl. V

Naviac Práce a zúženie predmetu plnenia

- 5.1 Naviac práce predstavujú práce nad rámec dojednaný v tejto Zmluve, pričom pre vylúčenie pochybností sa má za to, že naviac práce sú výlučne práce neobsiahnuté vo výkaze výmer. Zistené a identifikované naviac práce, ktoré sa nenachádzajú vo výkaze výmer, sa ocenia rozpočtovým stavebným softvérom použitým Zhotoviteľom a ekonomickým postupom aplikovaným Zhotoviteľom pri vyplnení výkazu výmer podľa tejto Zmluvy.
- 5.2 Naviac práce je možné vykonávať iba na základe postupov upravujúcich všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, a to najmä/nie výlučne zákon o verejnom obstarávaní a súčasne tak na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, ktorý bude vydaný na základe predloženej písomnej ponuky Zhotoviteľa.
- 5.3 Zmluvné strany sa môžu dohodnúť na zúžení predmetu plnenia vylúčením akýchkoľvek položiek z výkazu výmer, ak sa počas realizácie stavebných prác ukáže, že nie sú pre zhotovenie Diela ako celku účelné. Cena diela sa v takom prípade automaticky znižuje o cenu nerealizovaných položiek vo výkaze výmer.
- 5.4 Faktúra za vykonané naviac práce bude podľa rozsahu vykonaných prác vystavená najskôr spolu s faktúrou za Dielo a Objednávateľ je povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami fakturácie dohodnutými v Zmluve.
- 5.5 Na naviac práce alebo zúženie predmetu plnenia Zmluvy uzavru Zmluvné strany Dodatok k Zmluve. V prípade, ak naviac práce požadované Objednávateľom majú zásadný vplyv na termíny uskutočnenia Diela, Zmluvné strany pristúpia k posunutiu termínu ukončenia Diela o počet dní potrebných na zrealizovanie vzniknutých naviac prác.

Čl. VI

Osobitné/odborné podmienky realizácie Diela a podmienky odbornej spôsobilosti

- 6.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja, na stavbe nedošlo k poškodeniu života, zdravia a majetku Objednávateľa a tretích osôb.
- 6.2 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela.
- 6.3 Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať technickým dozom, konzultantskou spoločnosťou alebo projektantom.
- 6.4 V prípade, ak Objednávateľ organizuje koordinačné porady a kontrolné dni, je Zhotoviteľ povinný sa týchto zúčastniť.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný vopred vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo a stavbu, v ktorej sa stavenisko nachádza počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 6.8 Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 6.10 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomoci na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a voči Zhotoviteľovi nadobudne účinnosť po doručení Zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn,

kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil Objednávateľ sám.

- 6.11 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa/ u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázať zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
- (i) pracovných úrazoch,
 - (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
 - (i) škodách na životnom prostredí a
 - (ii) požiaroch.
- 6.13 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky pokuty a sankcie uložené Objednávateľovi z dôvodu, že Zhotoviteľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania alebo neposkytol Objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní.
- 6.14 Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasuje, že súhlasí s tým, že Objednávateľovi nahradí škodu, ktorá bola spôsobená Objednávateľovi porušením právnych povinností podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní zo strany Zhotoviteľa. Uložené pokuty, iné sankcie a spôsobenú škodu, ktoré Objednávateľovi vznikli z vyššie uvedených dôvodov, Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi do 15 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany Objednávateľa.
- 6.15 Objednávateľ, oprávnená osoba Objednávateľa, resp. technický dozor Objednávateľa je oprávnený dať pracovníkom Zhotoviteľa / iným osobám vykonávajúcim svoju činnosť pre Zhotoviteľa príkaz prerušiť prácu, ak zodpovedný pracovník / iná osoba vykonávajúca svoju činnosť pre Zhotoviteľa nie je dosiahnuteľná, alebo ak je ohrozená bezpečnosť vykonávaného Diela, život alebo zdravie osôb nachádzajúcich sa na stavenisku, alebo ak hrozia iné vážne škody.
- 6.16 Pre účely tohto ustanovenia sa rozumie:
- (i) „Nedostatkom“ odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch Diela alebo jeho časti, stanovených stavebno-technickou dokumentáciou, prípadne technickými normami požadovanými pre danú časť plnenia Diela
 - (ii) „Chybou“ nevhodná povaha vecí plynúca zo stavebno-technickej dokumentácie alebo pokynov prevzatých alebo daných k vykonaniu diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti (najmä zistená chyba v projektovej dokumentácii).
- Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch (3) kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti (Nedostatku), ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu Diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny dokončenia diela, prípadne na čiastkové termíny vykonania Diela vzájomne dohodnuté v súlade so Zmluvou.
- 6.17 Ak hrozí, že dôjde zo strany Zhotoviteľa k omeškaniu prác, je Zhotoviteľ povinný posilniť výrobné a technické kapacity k eliminácii časového sklzu, resp. zahájiť viaczmenné práce, a to všetko bez nároku na zvýšenú odmenu.
- 6.18 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a podľa osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť Zhotoviteľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy.

ČI. VII

Povinnosti Zmluvných strán a subdodávateľov

- 7.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného Preberacieho protokolu.
- 7.2 Zhotoviteľ je povinný najneskôr v deň podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi zoznam známých subdodávateľov s uvedením a/alebo preukázaním nasledovných údajov a/alebo dokladov:

- (i) identifikačných údajov subdodávateľov v rozsahu obchodné meno – sídlo – IČO – kontaktná osoba (meno, priezvisko, pozícia, tel. č., e-mail) – osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tel. č., e-mail),
 - (ii) údajov, že subdodávateľ je oprávnený na príslušné plnenie zmluvy podľa § 32 ods. 1 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní
 - (iii) údajov, že subdodávateľ spĺňa podmienku podľa § 32 ods. 1 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní (nebol mu uložený zákaz účasti na verejnom obstarávaní)
 - (iv) záväzné vyhlásenie Zhotoviteľa, že navrhnutý subdodávateľ je zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“).
- 7.3 Zhotoviteľ je povinný doručiť uvedené informácie / zoznam oprávnenej osobe Objednávateľa a pravidelne aktualizovať tieto informácie / zoznam. Po odovzdaní bude zoznam uchovávať a informácie do neho zapisovať oprávnená osoba Objednávateľa na základe Zhotoviteľom predložených informácií / dokladov. V prípade, ak dôjde počas plnenia k zmene subdodávateľa oproti pôvodnému zoznamu alebo potrebe plnenia prostredníctvom nového subdodávateľa, je Zhotoviteľ povinný predložiť oprávnenej osobe Objednávateľa do siedmich (7) pracovných dní odo dňa, kedy sa o tejto skutočnosti dozvie, žiadosť o doplnenie / zmenu subdodávateľa.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Oprávnená osoba Objednávateľa rozhodne o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy o subdodávke na základe predloženia informácií o predmete zmluvy o subdodávke, informácií o osobe budúceho subdodávateľa, overenia oprávnenosti realizovať príslušné plnenie podľa výpisu z obchodného / živnostenského registra, overenia zápisu v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť navrhovaný subdodávateľ povinnosť zapísať sa do registra partnerov verejného sektora v zmysle zákona o registri partnerov verejného sektora. Podkladom pre prípadné rozhodnutie o nesúhlase s uzatvorením takejto zmluvy je zistenie rozporu predložených informácií podľa tohto bodu Zmluvy so skutočnosťou. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu. Zhotoviteľ v prípade využitia subdodávateľov je povinný dodať plnenie v lehotách uvedených v tejto Zmluve.
- 7.5 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zoznam známych subdodávateľov je prílohou tejto Zmluvy (Príloha č. 2).

Čl. VIII

Odovzdanie a prevzatie Diela

- 8.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy. Predmetom odovzdania dodávateľom a prevzatia objednávatelom bude Dielo ako celok.
- 8.4 V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 8.6 Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- (i) základné údaje o Diele;
 - (ii) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
 - (iii) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
 - (iv) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu (Dokladová časť);
 - (v) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
 - (vi) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
 - (vii) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 8.7 Podpisom Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 8.8 V prípade ak Zhotoviteľ zhotoví Dielo pred dohodnutým termínom zhotovenia Diela, je Objednávateľ povinný takto zhotovené Dielo prevziať aj v skoršom termíne.
- 8.9 Zmluvné strany nezodpovedajú za čiastočné alebo úplné neplnenie povinností daných Zmluvou v prípade (a v tom rozsahu), kedy toto neplnenie bolo výsledkom udalosti alebo okolnosti spôsobenej „Vyššou mocou“ podľa § 374 Obchodného zákonníka.
- 8.10 Zodpovednosť Zmluvnej strany podľa bodu 8.9 Zmluvy nevylučuje prekážka spôsobená Vyššou mocou, ktorá vznikla v dobe, kedy povinná strana bola v oneskorení s plnením svojej povinnosti. Pre účely tohto ustanovenia znamená „Vyššia moc“ takú mimoriadnu a neodvratiteľnú udalosť mimo kontrolu Zmluvnej

strany, ktorá sa na ňu odvoláva, ktorú objektívne pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohla predvídať pri uzavretí Zmluvy, a ktorá jej bráni v plnení záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Také udalosti môžu byť okrem ďalších prípadov predovšetkým vojny, revolúcie, požiare veľkého rozsahu, záplavy, povodne, živelné pohromy, dopravné embargá, štrajky a pod.

- 8.11 Lehota realizácie a odovzdania Diela v zmysle článku III a VIII tejto zmluvy môže byť v zmysle bodu 8.9 predĺžená o dobu prerušenia prác. O prerušení prác na nevyhnutnú dobu rozhodne stavebný dozor vykonaním zápisu do stavebného denníka; Zhotoviteľ aj Objednávateľ bude o prerušení prác informovaný bez zbytočného odkladu.

Čl. IX

Zodpovednosť za vady, záruka za akosť Diela a záručná doba

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní Diela zodpovedá Zhotoviteľ v prípade, ak boli tieto spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich mu zo Zmluvy.
- 9.3 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní **šesťdesiat (60) mesiacov** (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
- 9.4 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 9.5 Zhotoviteľ je povinný počas plynutia Záručnej doby a/alebo Osobitnej záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť zistené vady, za ktoré nesie zodpovednosť, do 60 dní od oznámenia vady Objednávateľom v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy a príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 9.6 Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť Zhotoviteľovi vady Diela najneskôr však v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa, kedy vadu zistil. V oznámení Objednávateľ uvedie popis vady, ako sa vada prejavila a jej rozsah. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť na odstránenie reklamovanej vady bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) kalendárnych dní odo dňa oznámenia vady Objednávateľom. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady, za ktoré zodpovedá, ani po písomnej výzve objednávateľa s poskytnutím primeranej lehoty na plnenie nie kratšej ako päť (5) kalendárnych dní, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vadu treťou osobou na náklady Zhotoviteľa. Po odstránení vady treťou osobou o tom písomne upovedomí Zhotoviteľa spolu s podrobným vyúčtovaním nákladov na odstránenie vady. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný uhradiť objednávateľovi cenu za odstránenie vady treťou osobou v celom rozsahu.

Čl. X

Sankcie

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- (i) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela Zhotoviteľom v zmysle Článku 3, bod 3.1, resp. článku 8, bodu 8.2 tejto Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania
 - (ii) v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov.
 - (iii) v prípade, ak Zhotoviteľ neoznámí Objednávateľovi doplnenie, resp. zmenu subdodávateľa v zmysle článku 7, bod 7.3, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie.

- (iv) v prípade, ak Zhotoviteľ nezabezpečí plnenie všetkých povinností v zmysle článku 6, vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie.
- 10.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 10.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody.
- 10.4 Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti Dielo vykonať/zhotoviť včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 10.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať od Objednávateľa úroky z omeškania z dlžnej sumy vo výške 0,05 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

Čl. XI Skončenie Zmluvy

- 11.1. Túto Zmluvu je možné skončiť:
 - 11.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú aj nároky zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
 - 11.1.2 písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán,
- 11.2. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak:
 - 11.2.1 Proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia
 - 11.2.2 Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
 - 11.2.3 Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela podľa čl. VIII bod 8.2 tejto Zmluvy o viac ako 60 dní,
 - 11.2.4 Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácií k Dielu,
 - 11.2.5 Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
 - 11.2.6 Zhotoviteľ poruší túto zmluvu podstatným spôsobom.
- 11.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako 15 dní po lehote jej/ich splatnosti.
- 11.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.
- 11.5 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody, zaplatenia sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

Čl. XII Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.
- 12.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.
- 12.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 12.4 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

- 12.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmieru a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neopravňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 12.6 Písomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručenú v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručenú na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 12.7 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 12.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 12.9 Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme 2 rovnopisy a Zhotoviteľ jeden rovnopis.
- 12.10 Zmluvné strany sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzujú striktne dodržiavať platné právne predpisy zakazujúce podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, protiprávne ovplyvňovanie verejných činiteľov, pranie špinavých peňazí a zaväzujú sa zaviesť a vykonávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia vedúce k zabráneniu korupcie.
- 12.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje okamžite oznámiť Objednávateľovi primeranou formou akékoľvek podozrenie na porušenie povinností podľa bodu 12.10 tejto Zmluvy a byť plne súčinný pri dôkladnom vyšetrení podozrenia.
- 12.12 Akékoľvek preukázané korupčné správanie Zhotoviteľa podľa bodu 12.10 tejto Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 12.13 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Ocenený výkaz výmer
Príloha č. 2 – Zoznam známych subdodávateľov – neuplatňuje sa

V, dňa

V, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Peter Sitor, primátor mesta

.....
Juraj Melich, konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strešného plášt'a na poliklinike v meste Poltár

Objekt:

SO.01 - Poliklinika

JKSO:

Miesto: mesto Poltár

KS:

Dátum: 22.01.2024

Objednávateľ:

mesto Poltár

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Luvan strav s.r.o.

IČO:

52357325

IČ DPH:

SK2120991037

Projektant:

Ing. Patrik Folk

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. Patrik Folk

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			56 864,94
Ostatné náklady			0,00
Cena bez DPH			56 864,94
	Základ dane	Sadzba dane	11372,99
DPH základná		20,00%	0,00
znižovaná	56 860,93	20,00%	11 372,19
Cena s DPH		v EUR	68 237,93

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia strešného plášt'a na poliklinike v meste Poltár

Objekt:

SO.01 - Poliklinika

Miesto:

mesto Poltár

Dátum:

22.01.2024

Objednávateľ:

mesto Poltár

Projektant:

Ing. Patrik Folk

Zhotoviteľ:

Luvan strav s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Patrik Folk

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

1) Náklady z rozpočtu

56 864,94

HSV - Práce a dodávky HSV

4 132,18

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4 132,16

99 - Presun hmôt HSV

0,02

PSV - Práce a dodávky PSV

50 626,56

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

796,21

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

24 740,08

713 - Izolácie tepelné

22 528,80

721 - Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

282,81

764 - Konštrukcie klampiarske

2 278,66

M - Práce a dodávky M

2 102,10

21-M - Elektromontáže

903,00

95-M - Revízie

1 199,10

2) Ostatné náklady

0,00

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

56 864,94

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia strešného plášťa na poliklinike v meste Poltár

Objekt:

SO.01 - Poliklinika

Miesto:

mesto Poltár

Dátum:

22.01.2024

Objednávateľ:

mesto Poltár

Projektant:

Ing. Patrik Folk

Zhotoviteľ:

Luvan strav s.r.o.

Spracovateľ:

Ing. Patrik Folk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							56 864,94
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 132,18
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 132,16
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	41,414	6,25	259,04
2	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	41,414	3,31	137,08
3	K	979011201.S	Plastový sklz na stavebnú sutinu výšky do 10 m	ks	1,000	44,14	44,14
4	K	979011231.S	Demontáž sklzu na stavebnú sutinu výšky do 10 m	m	8,000	5,00	40,00
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	41,414	7,88	326,34
6	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	207,070	1,20	248,48
7	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	41,414	0,55	22,78
8	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	41,414	0,71	29,40
9	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03), ostatné	t	13,822	42,75	590,89
10	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	27,592	64,12	1 769,20
11	K	979089713.S	Prenájom kontajneru 7 m3	ks	10,000	66,49	664,90
D	99		Presun hmôt HSV				0,02
12	K	998011002.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 12 m	t	0,002	4,10	0,01
13	K	998011015.S	Príplatok za zväčšený presun (801,803,812) zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	0,002	5,00	0,01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				50 626,56
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti				796,21
14	K	711747288.S	Zhotovenie detailov pásmi pritavením na pevnú a voľnú prírubu dotiesnenie tmelom priemer do 200 mm	ks	28,000	11,20	313,60
15	M	247430000100.S-1	Bauder LIQUITEC PU Detail tekutá hydroizolácia, alebo ekvivalent	kg	16,800	11,87	199,42
16	K	711747388.S	Zhotovenie detailov pásmi pritav. na pevnú a voľnú prírubu dotiesnenie tmelom priemer nad 200-500 mm	ks	7,000	26,12	182,84
17	M	247430000100.S-1	Bauder LIQUITEC PU Detail tekutá hydroizolácia, alebo ekvivalent	kg	8,400	11,87	99,71
18	K	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,035	18,40	0,64
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				24 740,08
19	K	712300832.S	Odstránenie povlakovkej krytiny na strechách plochých 10° dvojvrstvovej, -0,01000t	m2	1 382,240	0,44	608,19
20	K	712341759.S	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy v dvoch vrstvách-zvislá plocha	m2	89,840	5,01	450,10
21	M	213303	Asfaltový pás napr. (BauderTEC KSA DUO spodný), alebo ekvivalent	m2	100,621	3,78	380,35
22	M	213101	Asfaltový pás napr. (Bauder KARAT zelenobiely), alebo ekvivalent	m2	100,621	6,10	613,79
23	K	712341759.S-1	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy v dvoch vrstvách-vodorovná plocha	m2	1 215,000	4,22	5 127,30
24	M	213303-1	Asfaltový pás napr. (BauderTEC KSA DUO spodný), alebo ekvivalent	m2	1 360,800	3,78	5 143,82

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	M	213101-1	Asfaltový pás napr. (Bauder KARAT zelenobiely), alebo ekvivalent	m2	1 360,800	6,10	8 300,88
26	K	712341759.S-2	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° pásmi pritavením NAIP na celej ploche, modifikované pásy v dvoch vrstvách-vodorovná plocha, sťažené podmienky	m2	135,000	4,22	569,70
27	M	213303-1	Asfaltový pás napr. (BauderTEC KSA DUO spodný), alebo ekvivalent	m2	151,200	3,78	571,54
28	M	213101-1	Asfaltový pás napr. (Bauder KARAT zelenobiely), alebo ekvivalent	m2	151,200	6,10	922,32
29	K	712941559	Zhotovenie povlakovej krytiny striech ostatné pásmi-pretavenie kútov	m	271,800	0,55	149,49
30	M	628110000200-1	Pás asfaltový bez krycej vrstvy - pretavenie kútov	m	271,800	5,01	1 361,72
31	K	712941963.S	Vykonalie údržby prienikov povlakovej krytiny striech pásmi pritavením vpustov, ventilácií alebo komínov NAIP	ks	6,000	4,80	28,80
32	K	712973540.S-1	Osadenie odvetrávacích komínkov na povlakovú krytinu z asfaltovou manžetou	ks	18,000	6,55	117,90
33	M	283770004000.S	Odvetrávací komín pre asfaltové krytiny s asfaltovou manžetou, výška 225 mm, priemer 75 mm	ks	18,000	4,20	75,60
34	K	998712102.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	15,465	20,60	318,58
D	713		Izolácie tepelné				22 528,80
35	K	713000045.S	Odstránenie nadstresnej tepelnej izolácie striech plochých uchytené pribitím, kotvením z vlákniťých materiálov hr. nad 10 cm -0,021t	m2	1 292,400	0,81	1 046,84
36	K	713142165.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° - atikové klíny z polystyrénu	m	271,800	0,70	190,26
37	M	304328	Tepelné izolácie ploché strechy atikový klin 50x50x1000	m	271,800	1,51	410,42
38	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	1 285,880	5,12	6 583,71
39	M	283720008000	Doska EPS 100S hr. 100 mm, na zateplenie podláh a plochých striech	m2	2 623,195	5,41	14 191,48
40	K	998713102.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	5,270	20,13	106,09
D	721		Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				282,81
41	K	721210823	Demontáž strešného vtoku, -0,02011t	ks	6,000	3,80	22,80
42	K	721230090	Montáž strešného vtoku pre asfaltové izolácie	ks	6,000	6,20	37,20
43	M	286630004200	Strešný vtok, bitúmenová izolácia, vertikálny odtok, záchytňý kôš D 180 mm, PP	ks	6,000	37,10	222,60
44	K	998721102.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,014	15,22	0,21
D	764		Konštrukcie klampiarske				2 278,66
45	K	764430441.S	Montáž oplechovania muríva a atík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. 500 mm	m	143,800	12,10	1 739,98
46	M	138210001200.S	Plech hladký pozinkovaný farbený v RAL, hr. 0,60 mm	m2	81,247	5,00	406,24
47	K	764430840.S	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	143,800	0,75	107,85
48	K	998764102.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,617	39,85	24,59
D	M		Práce a dodávky M				2 102,10
D	21-M		Elektromontáže				903,00
49	K	210964801.S-2	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu na streche a atike -0,00063 t	h	60,000	15,05	903,00
D	95-M		Revízie				1 199,10
50	K	950105001.S	Zistenie stavu zariadenia ochrany pred úderom blesku	zvod	21,000	57,10	1 199,10