

Dodatok č. 1

K ZMLUVE

o nájme nebytových priestorov č. 2/CIZS/2021

uzatvorený podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi týmito zmluvnými stranami:

1) **PRENAJÍMATEĽ:**

Názov: Obec Lehnice
Sídlo: Lehnice 89, 930 37 Lehnice
IČO: 00305553
DIČ: 2021151814
Konajúci: JUDr. Ing. František Szitási, starosta
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK1209000000000192116920
VS: číslo zmluvy bez lomítka
(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

2) **NÁJOMCA:**

Obchodné meno: Dr. Martin Lehnice s.r.o.
Sídlo: Antolská 4, 851 07 Bratislava - mestská časť Petržalka
Štatutár: Martin Tvrdoň, MBA, konateľ
IČO: 53 665 546
DIČ: 2121473860
Bank. spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK38 1100 0000 0029 4810 1614
(ďalej len „**Nájomca**“)

Preambula

P.1 Tento Dodatok č.1/2021 je uzatvorený v zmysle bodu 11.3 Článku XI. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2/CIZS/2021 v súlade s

I.

Dopĺňa sa Preambula nasledovne: text v úvodzovkách

Preambula

P.3 Na prízemí v Nehnuteľnosti sa nachádza nebytový priestor ambulancie a spoločné priestory vid' príloha č. 1 tejto zmluvy, ktorý si má Nájomca záujem prenajať od Prenajímateľa na účely prevádzkovania stomatológie – MDDr. Katalin Hegyi, v rozsahu ekvivalentu 0,3

pracovného úväzku (FTE) a MDDr. Zuzana Jánošíková, v rozsahu ekvivalentu 0,3 pracovného úväzku (FTE), a preto sa Prenajíateľ a Nájomca dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov (ďalej len „Zmluva“ alebo „táto Zmluva“) za podmienok uvedených nižšie

Čl.XIV. Záverečné ustanovenia

- 11.1 Tento Dodatok č. 1 k Zmluve nadobudne platnosť podpisom obidvoma zmluvnými stranami
- 11.2 Tento Dodatok k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle Prenajíateľa obec Lehnice a to v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 11.3 Tento Dodatok k Zmluve je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom tri vyhotovenia obdrží Prenajíateľ a dva vyhotovenia obdrží nájomca.
- 11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok k Zmluve uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok k Zmluve si zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu Dodatok k Zmluve“ podpisujú.

V Lehniciach, dňa 11.5.2022

PRENAJÍMATEĽ:

NÁJOMCA:

Obec Lehnice
JUDr. Ing. František Szitási, starosta

Martin Tvrdoň, MBA
konateľ