

Zmluva
č. 3/2012
o prevode správy nehnuteľného majetku štátu

uzatvorená podľa ustanovenia § 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany:

Odovzdávajúci:	Slovenská republika - Krajský školský úrad v Nitre
Sídlo:	Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
zastúpený:	Mgr. Krisztína Száz – prednostka
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	
DIČ:	
<i>(ďalej len „odovzdávajúci“)</i>	

a

Preberajúci:	Slovenská republika - Odborné učilište internátne
Sídlo:	Hviezdoslavova 68, 951 51 Nová Ves nad Žitavou
zastúpený:	Mgr. Blanka Sládeková - riaditeľka
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IČO:	
DIČ:	
<i>(ďalej len „preberajúci“)</i>	

Článok II.
Predmet prevodu správy

1. Odovzdávajúci ako správca majetku štátu prevádza správu majetku štátu, špecifikovaného v bode 2. tohto článku na preberajúceho.
2. Predmetom prevodu správy majetku štátu je nehnuteľný majetok štátu v správe Krajského školského úradu v Nitre, v spoluvlastníckom podiele 1/1:
 - kaštieľ (budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum) súpisné č. 249 na pozemku p. č. 165,
 - pozemok p. č. 165 o výmere 863 m² (zastavané plochy a nádvorie),

evidovaný Katastrálnym úradom v Nitre, Správa katastra Nitra, k. ú. Nová Ves nad Žitavou, na liste vlastníctva č. 1954.

Článok III.

Deň prevodu správy a jeho účel

1. Dňom prevodu správy je 1. deň nasledujúci po dni zverejnenia tejto zmluvy.
2. Nehnutel'ný majetok štátu podľa čl. II. tejto zmluvy je pre odovzdávajúceho prebytočný v súlade s § 3 ods. 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, o čom odovzdávajúci vydal Rozhodnutie o prebytočnosti majetku štátu zo dňa 11. 11. 2011.
3. Preberajúci sa zaväzuje predmetný nehnuteľný majetok štátu udržiavať v riadnom stave, využívať všetky právne prostriedky na jeho ochranu a dbať, aby nedošlo k jeho poškodeniu, strate, zneužitiu alebo zmenšeniu.
4. Nehnutel'ný majetok štátu uvedený v článku II. tejto zmluvy bude preberajúcemu slúžiť v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním v zmysle ustanovenia § 3 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov. Na krytie prevádzkových nákladov je vyčlenený rozpočet prostredníctvom zriaďovateľa preberajúceho, ktorým je Krajský školský úrad v Nitre. Preberajúci bude tento majetok využívať minimálne po dobu piatich rokov odo dňa jeho nadobudnutia.

Článok IV.

Cena prevádzaného majetku

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá správu nehnuteľného majetku štátu uvedeného v čl. II. tejto zmluvy evidovaného v účtovníctve odovzdávajúceho.
2. Prevod správy nehnuteľného majetku štátu medzi odovzdávajúcim a preberajúcim je v zmysle § 9 ods. 4 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov bezodplatný.

Článok V.

Technický stav nehnuteľnosti

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremená ani iné právne povinnosti a preberajúceho oboznámil s ich technickým stavom.
2. Preberajúci vyhlasuje, že pred uzatvorením tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností uvedených v čl. II. tejto zmluvy, a preberá ich bez výhrad v stave, v akom sa nachádzajú.

Článok VI.

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky podľa § 9 ods. 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dva rovnopisy, Ministerstvo financií Slovenskej republiky jeden rovnopis, Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky jeden rovnopis a do katastra nehnuteľností sú určené dva rovnopisy.
2. Odovzdávajúci prehlasuje, že po nadobudnutí platnosti a účinnosti zmluvy o prevode správy zabezpečí zápis nehnuteľnosti uvedenej v článku II. do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli. Vyhlasujú, že obsah zmluvy vyjadruje ich slobodnú vôľu, zmluva nebola podpísaná ani za nápadne nevýhodných podmienok a súhlas s jej obsahom potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - a) Rozhodnutie odovzdávajúceho o prebytočnosti majetku štátu,
 - b) Výpis z listu vlastníctva č. 1954 z katastra GKÚ Bratislava (kataster portál)
 - c) Zriaďovacia listina č. 2006/002954 (kópia).

V Nitre, dňa

V Nitre, dňa

Za odovzdávajúceho:

Za preberajúceho:

.....
Mgr. Krisztína Száz
prednostka
SR - Krajský školský úrad v Nitre

.....
Mgr. Blanka Sládeková
riaditeľka
SR – Odborné učilište internátne
Nová Ves nad Žitavou