

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03152/2023-PNZ -P41081/23.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z. o
nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o
zмене niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej aj „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Združené poľnohospodárske družstvo Poltár**
sídlo alebo miesto podnikania: **9. mája 479/40, 987 01 Poltár**
štatutárny orgán: Ing. Pavol Jucha, predseda predstavenstva
Ing. Patrik Laššák, podpredseda predstavenstva
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK94 1100 0000 0026 3417 0000
IČO: 00196231
DIČ: 2020464798
zapísaný v Obchodnom registri: Okresný súd Banská Bystrica, Oddiel: Dr, vložka č. 63/S
(ďalej len „nájomca“)



Čl. II Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – **rastlinná výroba**.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy **do 31.10.2030**.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy. Prenajímateľ vyhlasuje, že k užívaniu pozemkov bez nájomnej zmluvy nedošlo z dôvodov na strane nájomcu, ale z objektívnej nemožnosti uzavrieť nájomnú zmluvu na strane prenajímateľa.

Čl. V Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC=OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.



2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka. V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy za obdobie od 01.01.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 60 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo medziročne zvýšiť ročné nájomné podľa bodu 1 tohto článku za užívanie predmetu nájomnej zmluvy v danom roku, a to o mieru zvýšenej inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Nájomca berie na vedomie, že Prenajímateľ vykoná úpravu výšky nájomného podľa prvej vety bez vyhotovenia Dodatku k Nájomnej zmluve.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



Čl. VII Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), najmä dodržiavať podmienky udržiavania poľnohospodárskej pôdy v stave vhodnom na pastvu a pestovanie, zachovať úrodnosť pôdy a udržiavať ju v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave, hospodáriť tak, aby nedochádzalo k zhutňovaniu pôdy a jej erózii. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov, zákona o rastlinolekárskej starostlivosti). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, všeobecne záväzným právnym predpisom vydaným na jeho vykonanie, rozhodnutím vydaným na jeho základe a schválenou dokumentáciou ochrany prírody a krajiny.
5. Nájomca je povinný v prípade, ak ho prenajímateľ na to kedykoľvek počas trvania nájomného vzťahu vyzve, zabezpečiť vykonanie rozboru kvality pôdy autorizovaným subjektom podľa aktuálnej metodiky ÚKSUP a to do 30-tich dní odo dňa doručenia výzvy, pričom za splnenie tejto povinnosti sa považuje predloženie kópie zadanej objednávky v uvedenej lehote prenajímateľovi. Zároveň je nájomca povinný bezodkladne predložiť výsledky tohto rozboru prenajímateľovi, a to najneskôr do 10-tich pracovných dní od doručenia výsledkov. Nájomca je taktiež povinný predložiť prenajímateľovi na základe jeho výzvy a v lehote stanovenej vo výzve, plán osevného postupu, prípadne iné doklady preukazujúce hospodárenie na pôde.



6. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
7. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
8. Nájomca je oprávnený prenajatý pozemok oplotiť výlučne s písomným súhlasom prenajímateľa a v súlade so stavebným zákonom. Oplotenie musí byť realizované ako dočasná stavba, ktorú je nájomca povinný na svoje náklady po skončení nájmu odstrániť a pozemok uviesť do pôvodného stavu.
9. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
10. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
11. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
12. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
13. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
14. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.



15. Nájomca sa zaväzuje vykonávať starostlivosť o dreviny rastúce na predmete nájmu tak, aby zabránil hroziacej škode spôsobenej pádom stromu alebo odpadnutým konárom. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,
 - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) smrťou nájomcu alebo vyhlásením za mŕtveho, pokiaľ niektorá z osôb uvedených v osobitnom predpise (§ 13 ods. 1 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov), ktorá sa na základe písomnej dohody oprávnených dedičov zaviazala pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, najneskôr do 30 dní od smrti poručiteľa prenajímateľovi neoznámí, že pokračuje v nájme (§ 22 zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí, v časti predmetu nájmu, ktorý je dotknutý obvodom pozemkových úprav.

2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
 - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),



- e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
- f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
- h) okrem predmetu nájmu podľa tejto nájomnej zmluvy nájomca užíva aj ďalšie pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy alebo bez iného relevantného právneho titulu, pričom výmera takto užívaných pozemkov tvorí viac ako 10 % výmery pozemkov užívaných na základe nájomnej zmluvy s prenajímateľom,
- i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
- j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
- k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
- l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
- m) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
- n) orgán štátnej správy zruší rozhodnutie, na základe ktorého bola uzatvorená táto nájomná zmluva pre účel uvedený v Čl. III bod 1,
- o) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
- p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
- q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
- r) nájomca poruší povinnosti uvedené v Čl. VII bod 8. tejto zmluvy.

3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak

- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
- b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
- c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.



4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strane. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.



Čl. X
Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI
Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

.....
Združené poľnohospodárske družstvo Poltár
Ing. Pavol Jucha, predseda predstavenstva

.....
námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

.....
Združené poľnohospodárske družstvo Poltár
Ing. Patrik Laššák, podpredseda predstavenstva



Príloha č. 1 k nájomnej zmluve č. 03152/2023-PNZ -P41081/23.00

Obec: České Brezovo

Okres: Poltár

Kat. územie: České Brezovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
346/2	2 8686	7	E	0	1	2 8686,00	0,00	326,82	326,82
355/1	17 1303	2	E	0	1	17 1302,98	0,08	3023,17	3023,25
355/2	2 6236	2	E	0	1	2 6236,00	0,00	2780,80	2780,80
355/3	1676	7	E	0	159	1676,00	0,00	157,00	157,00
355/4	626	14	E	0	221	626,00	0,00	48,83	48,83
355/5	1 0000	2	E	0	0	1 0000,00	0,00	655,65	655,65
355/6	2 9008	7	E	0	1	2 9008,00	0,00	299,62	299,62
355/8	9388	7	E	0	0	9388,00	0,10	813,89	813,99
380/1	1 8552	7	E	0	1	1 8552,00	0,00	561,08	561,08
501/1	12 8616	7	E	0	1	12 8616,00	0,00	5129,47	5129,47
501/5	8863	13	E	0	0	8863,00	522,07	0,00	522,07
501/15	871	7	I	0	1	871,00	0,00	4,55	4,55
501/16	895	7	I	0	1	895,00	0,00	45,29	45,29
501/18	901	7	I	0	1	901,00	0,00	63,83	63,83
501/22	764	7	I	0	1	764,00	0,00	26,32	26,32
501/24	822	7	I	0	1	822,00	0,00	558,64	558,64
501/25	830	7	I	0	1	830,00	0,00	179,45	179,45
501/26	825	7	I	0	1	825,00	0,00	35,28	35,28
501/27	754	7	I	0	1	754,00	0,00	3,63	3,63
501/29	905	7	I	0	1	905,00	0,00	52,80	52,80
501/30	944	7	I	0	1	944,00	0,00	4,40	4,40
501/35	1333	7	I	0	1	1333,00	0,00	12,79	12,79
501/44	6 2870	7	E	0	1	6 2870,00	4177,29	2600,20	6777,49
501/45	4371	11	E	0	220	4371,00	0,00	172,23	172,23
501/46	6926	7	I	0	1	6926,00	0,00	1141,87	1141,87
501/49	4650	13	E	0	1	4650,00	83,10	0,00	83,10
501/59	686	14	E	0	1	686,00	1,42	0,00	1,42
501/60	739	14	E	0	1	739,00	39,09	0,00	39,09
501/64	2 6116	7	E	0	1	2 6116,00	0,00	142,10	142,10
501/65	394	13	I	0	1	394,00	0,00	3,16	3,16
501/80	7732	7	E	0	0	7732,00	166,12	87,90	254,02
599	3714	7	E	0	1	3714,00	0,00	39,07	39,07
609	24 2861	2	E	0	1	24 2861,00	0,00	4359,26	4359,26
612	1 2318	7	E	0	1	1 2318,00	0,00	92,25	92,25
696/1	13 7744	2	E	0	1	13 7744,00	0,00	1 0571,88	1 0571,88
698	7001	7	E	0	1	7001,00	0,00	534,20	534,20
708/3	325	14	E	0	1	325,00	0,00	1,98	1,98
708/5	143	14	E	0	1	143,00	0,00	3,33	3,33
708/7	255	14	E	0	1	255,00	0,00	1,65	1,65
753/1	22 9269	2	E	0	1	22 9269,00	0,00	1428,54	1428,54
776/1	2632	7	E	0	1	2632,00	0,00	82,99	82,99
776/2	1406	7	E	0	1	1406,00	0,00	65,79	65,79



776/5	426	11	E	0	436	426,00	0,00	17,04	17,04
806/1	16 8563	2	E	0	1	16 8563,00	0,00	3131,01	3131,01
806/2	310	2	E	0	0	310,00	0,00	2,75	2,75
886/1	6 6008	2	E	0	1	6 6008,00	0,00	5276,19	5276,19
913/1	30 7957	2	E	0	1	30 7957,00	1203,12	6103,59	7306,71
913/4	1 7876	2	E	0	1	1 7876,00	0,00	99,36	99,36
913/7	1355	14	E	0	221	1355,00	0,00	9,29	9,29
913/8	5 6341	2	E	0	0	5 6341,00	0,00	5120,02	5120,02
913/9	7239	7	E	0	0	7239,00	0,00	3427,18	3427,18
913/14	92	7	E	0	0	92,00	0,00	18,29	18,29
916/2	1 0241	2	E	0	0	1 0241,00	1278,37	184,68	1463,05
917/1	9583	2	E	0	1	9583,00	144,18	308,50	452,68
1104/22	164	7	E	0	0	164,00	0,00	53,02	53,02
1104/24	145	7	E	0	0	145,00	0,00	104,40	104,40
1351/1	9423	14	I	0	138	9423,00	0,00	65,04	65,04
1462/5	1535	14	E	0	221	1535,00	0,00	142,19	142,19
1835	1032	14	E	0	221	1032,00	1031,89	0,00	1031,89
1846/29	42	14	I	0	0	42,00	0,00	0,59	0,59
1848/1	440	14	E	0	221	440,00	440,32	0,00	440,32
1848/3	2924	14	E	0	221	2924,00	2924,33	0,00	2924,33
1849	762	14	E	0	221	762,00	761,47	0,00	761,47
1855/1	457	14	E	461	93	457,00	457,00	0,00	457,00
1857	770	14	E	0	221	770,00	769,92	0,00	769,92
1860	2630	14	E	0	221	2630,00	2410,12	0,00	2410,12
1878/1	1122	11	I	0	220	1122,00	0,00	9,00	9,00

Obec: Krná

Okres: Poltár

Kat. územie: Krná

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
230	11 0464	7	E	0	145	11 0464,00	0,00	4 6222,68	4 6222,68

Obec: Poltár

Okres: Poltár

Kat. územie: Poltár

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1386	1535	7	E	0	350	1535,00	1394,14	0,00	1394,14
1399/3	1436	7	E	0	0	1436,00	1435,78	0,00	1435,78
1400/1	2881	7	E	0	350	2881,00	2722,05	0,00	2722,05
1400/3	251	7	I	0	0	251,00	251,32	0,00	251,32
1401	3450	14	E	0	350	3450,00	2278,93	0,00	2278,93
1403/10	6260	13	E	0	1	6260,00	3668,21	0,00	3668,21
1415	2189	7	E	0	1	2189,00	1932,46	0,00	1932,46
1420	2049	13	E	0	1	2049,00	1836,83	0,00	1836,83
1449	342	7	E	0	1	342,00	341,91	0,00	341,91



1545/1	9353	7	E	0	1	9353,00	3,89	0,00	3,89
1546/1	347	7	E	0	1	347,00	67,94	270,84	338,78
1546/3	14	7	E	0	1	14,00	14,12	0,07	14,19
1546/4	240	7	E	0	1	240,00	228,05	1,85	229,90
1547	2 6217	2	E	1529	1	2 6217,00	2 6217,00	0,00	2 6217,00
1632/1	7393	2	E	0	1	7393,00	1425,83	2311,42	3737,25
1685/1	3 6177	2	E	0	1	3 6177,00	559,33	2247,21	2806,54
1687	1 1480	2	I	0	1	1 1480,00	96,97	0,00	96,97
1688/1	1089	13	I	0	1	1089,00	13,48	0,00	13,48
1693	1 1759	7	E	0	1	1 1759,00	1099,30	0,00	1099,30
1694/12	4323	7	E	0	1	4323,00	507,16	62,59	569,75
2374	340	2	E	0	102	340,00	0,00	40,47	40,47
2489/4	178	11	E	0	294	178,00	5,71	172,46	178,17
2529	6 0270	2	E	0	1	6 0270,00	2862,99	0,00	2862,99
2533	1 3574	7	E	0	1	1 3574,00	2395,05	0,00	2395,05
2534/1	1 4441	7	E	0	1	1 4441,00	0,00	507,59	507,59
2534/2	1 6040	7	E	0	1	1 6040,00	450,61	0,00	450,61
2536/1	27 3471	2	E	0	1	27 3471,00	7026,67	9986,82	1 7013,49
2537	5810	7	E	0	1	5810,00	261,36	3384,96	3646,32
2538	3702	7	E	0	1	3702,00	135,37	0,00	135,37
2540	23 8485	2	E	0	1	23 8485,00	6727,07	7756,62	1 4483,69
2541	7 1170	7	E	0	1	7 1170,00	545,40	213,32	758,72
2542/1	8 3108	7	E	0	1	8 3108,00	2113,90	1933,14	4047,04
2543	2 5303	2	E	0	1	2 5303,00	2877,48	618,04	3495,52
2547	6087	7	E	0	1	6087,00	28,22	0,00	28,22
2549/1	1120	7	E	0	1	1120,00	160,20	0,00	160,20
2549/3	732	13	E	0	1	732,00	732,20	0,00	732,20
2549/4	48	13	E	0	1	48,00	42,45	0,00	42,45
2552	1 1113	7	E	0	1	1 1113,00	361,05	205,60	566,65
2553/1	920	14	E	0	1	920,00	285,31	0,00	285,31
2554	5566	2	E	0	1	5566,00	454,30	318,09	772,39
2555	4427	7	E	0	1	4427,00	157,46	120,76	278,22
2556	4672	7	E	0	1	4672,00	547,43	553,57	1101,00
2558/1	2 5136	7	E	0	1	2 5136,00	103,58	526,16	629,74
2558/6	34	7	E	2919	0	34,00	34,00	0,00	34,00
2560/1	7 3019	2	E	0	1	7 3019,00	987,30	2964,99	3952,29
2561/1	15 6007	2	E	0	1	15 6007,00	868,31	0,00	868,31
2561/31	6 8790	2	E	0	0	6 8790,00	0,00	3548,09	3548,09
2561/33	3 0397	2	E	0	0	3 0397,00	0,00	3074,74	3074,74
2562/2	187	2	E	0	1	187,00	186,69	0,00	186,69
2563/1	39 8892	2	E	0	1	39 8892,00	1907,42	1 0978,76	1 2886,18
2564	6730	7	E	0	1	6730,00	578,37	76,02	654,39
2567/1	8 4250	7	E	0	1	8 4249,99	3300,73	737,44	4038,17
2576	1 1863	2	E	0	376	1 1863,00	93,40	1239,61	1333,01
2584	22 5166	2	E	0	1	22 5166,00	2702,12	8533,18	1 1235,30
2585/1	6 1116	2	E	0	1	6 1116,00	860,23	1031,23	1891,46
2585/2	1237	14	E	0	1	1237,00	1217,49	0,00	1217,49
2586/1	16 5953	2	E	0	1	16 5953,00	14 3190,41	1 0047,25	15 3237,66
2586/3	76	2	E	0	1	76,00	75,66	0,00	75,66
2588	3 1601	7	E	0	1	3 1601,00	157,40	353,87	511,27
2589	36	13	E	0	1	36,00	35,96	0,00	35,96



2590	5253	13	E	0	1	5253,00	0,00	5253,13	5253,13
2591/1	1 0828	7	E	0	1	1 0828,00	135,66	1 0355,42	1 0491,08
2593/1	10 4576	14	E	0	316	10 4576,00	7 5109,65	1 2470,85	8 7580,50
2595/1	4233	7	E	0	1	4233,00	0,00	4229,43	4229,43
2596	23 7139	7	E	0	1	23 7139,00	2 3027,83	14 2222,34	16 5250,17
2597/1	12 4201	2	E	0	1	12 4201,00	12 1717,31	412,62	12 2129,93
2597/3	4944	2	E	0	1	4944,00	4944,10	0,00	4944,10
2597/4	2212	2	E	0	316	2212,00	2211,75	0,00	2211,75
2598	20 0878	2	E	0	1	20 0878,00	5837,92	2 0543,09	2 6381,01
2599	4620	7	E	0	1	4620,00	36,38	482,81	519,19
2677	2036	7	E	0	1	2036,00	0,00	1757,50	1757,50
2680	1 3456	7	E	0	1	1 3456,00	2620,84	0,69	2621,53
2681	5765	7	E	0	1	5765,00	1258,50	0,00	1258,50
2682	8 4621	2	E	0	1	8 4621,00	2 9694,18	0,00	2 9694,18
2683/2	29 7084	2	E	0	1	29 7084,00	0,00	3638,41	3638,41
2684	1 5528	7	E	0	1	1 5528,00	1336,81	1122,77	2459,58
2685	6 4263	7	E	0	1	6 4263,00	2783,46	3145,05	5928,51
2686	14 6154	2	E	0	1	14 6154,02	1 9840,36	1 1957,72	3 1798,08
2687	9 4822	2	E	0	1	9 4822,00	1 7950,81	8962,37	2 6913,18
2689	1 9361	2	E	0	1	1 9361,00	3411,81	1891,83	5303,64
2690/1	3 6991	2	E	0	1	3 6991,00	6395,27	3629,27	1 0024,54
2691/1	3255	7	E	0	1	3255,00	558,68	319,82	878,50
2691/2	1707	7	E	0	1	1707,00	150,08	849,40	999,48
2694/1	3 2048	2	E	0	1	3 2048,00	9,07	2 6281,38	2 6290,45
2710/1	8128	7	E	0	1	8128,00	41,92	587,26	629,18
2710/2	1855	7	E	2024	360	1855,00	0,00	154,58	154,58
2724	7668	7	E	0	1	7668,00	1119,37	640,80	1760,17
2726/1	18 6952	2	E	0	1	18 6952,00	0,00	1917,67	1917,67
2734/1	2 3096	2	E	0	1	1 7459,00	254,70	87,26	341,96
2734/2	2209	7	E	0	1	2209,00	0,00	112,78	112,78
2734/3	806	7	E	0	1	806,00	0,00	43,31	43,31
2735	11 2099	2	E	0	1	11 0208,00	2981,39	37,06	3018,45
2736/1	11 8799	2	E	0	1	11 8799,00	367,73	1 8398,27	1 8766,00
2745	2227	7	E	0	1	2227,00	48,33	17,94	66,27
2754	22	2	E	0	393	22,00	0,00	0,32	0,32
2760	1 1034	2	E	2347	1	1 1034,00	0,00	5517,00	5517,00
2771/6	9 4761	2	E	0	1	9 4761,00	962,99	912,56	1875,55
2776/5	2 8690	2	E	0	1	2 8690,00	711,91	1963,14	2675,05
2776/6	1 2151	2	E	0	1	1 2151,00	6853,14	0,00	6853,14
2777/1	5 9725	2	E	0	1	5 9725,00	3 9743,40	0,00	3 9743,40
2777/2	1 5914	2	E	0	1	1 5914,00	0,00	265,02	265,02
2780/1	3 0262	2	E	0	1	3 0262,00	23,64	1785,33	1808,97
2780/2	2829	7	E	0	1	2829,00	340,16	68,35	408,51
2781	1 6508	2	E	0	1	1 6508,00	1221,68	13,96	1235,64
2796/1	677	2	E	0	243	677,00	219,87	189,03	408,90
2801/1	269	2	E	0	362	269,00	114,19	21,14	135,33
2802/1	14 7393	2	E	0	1	14 7393,00	1505,64	1 3111,74	1 4617,38
2803	9 0610	2	E	0	1	9 0610,00	0,00	188,76	188,76
2804/1	2 0283	2	E	0	1	2 0283,00	21,19	0,02	21,21
2804/2	2618	7	E	0	1	2618,00	156,39	0,00	156,39
2805/2	2467	7	E	0	1	2467,00	754,87	0,00	754,87



2806	1637	13	E	0	1	1637,00	40,49	0,00	40,49
2807/2	39	13	E	0	1	39,00	2,78	18,25	21,03
2810/1	6334	13	E	0	1	6334,00	87,29	0,00	87,29
2820	225	13	E	0	1	225,00	37,00	0,00	37,00
2821	3 6331	2	E	0	1	3 6331,00	458,25	0,00	458,25
2822	4 2940	2	E	0	1	4 2940,00	1 7951,47	0,00	1 7951,47
2823	271	14	E	0	1	271,00	53,66	0,00	53,66
2835/13	30 1481	2	E	0	1	30 1481,00	16 5927,59	0,00	16 5927,59
2838/1	12 1712	2	E	0	1	12 1712,00	6267,73	0,00	6267,73
2840	5878	7	E	0	1	5878,00	2347,52	0,00	2347,52
2841/2	3 7540	2	E	0	1	3 7540,00	1 4679,27	0,00	1 4679,27
2842	2 7153	2	E	0	1	2 7153,00	1 5966,05	0,00	1 5966,05
2843/1	1 8930	7	E	0	1	1 8930,00	9603,03	0,00	9603,03
2843/4	2986	7	E	0	1	2986,00	989,78	0,00	989,78
2844	16 6923	2	E	0	1	16 6923,00	9 8555,37	0,00	9 8555,37
2845	6 8315	2	E	0	1	6 8315,00	3 7257,91	402,41	3 7660,32
2846	23 1343	2	E	0	1	23 1343,00	14 1614,78	0,00	14 1614,78
2849/1	22 4204	2	E	0	1	22 4204,00	8 1043,65	0,00	8 1043,65
2852	5 3118	2	E	0	1	5 3118,00	308,53	13,68	322,21
2856/2	3 3009	2	E	0	1	3 3009,00	0,00	132,97	132,97
2858/1	21 7214	2	E	0	1	21 7214,00	2 7284,82	0,00	2 7284,82
2859/1	1826	7	E	0	1	1826,00	495,60	0,00	495,60
2859/4	1590	7	E	0	1	1590,00	258,25	0,00	258,25
2860	7832	7	E	0	1	7832,00	446,98	0,00	446,98
2862/1	32 4957	2	E	0	1	32 4957,00	7429,89	473,84	7903,73
2863/1	38 0093	2	E	0	1	36 8979,00	1 2170,43	2 3561,01	3 5731,44
2866/1	3758	7	E	0	38	3758,00	426,57	548,09	974,66
2885/2	1773	2	E	0	1	1773,00	17,52	0,00	17,52
2896	1859	7	E	0	173	1859,00	605,59	0,00	605,59
2898/1	1 8001	7	E	0	1	1 8001,00	1 8001,46	0,00	1 8001,46
2898/6	5133	7	E	0	1	5133,00	5132,72	0,00	5132,72
2898/7	1 5041	7	E	0	1	1 5041,00	1 5041,09	0,00	1 5041,09
2898/8	981	7	E	0	1	981,00	981,45	0,00	981,45
2899/4	4 0885	7	E	0	1	4 0885,00	0,00	4 0883,59	4 0883,59
2899/6	291	7	E	0	1	291,00	0,00	290,86	290,86
2900/6	3644	7	E	0	1	3644,00	3641,02	0,00	3641,02
2900/7	7798	7	E	0	1	7798,00	1,74	7796,10	7797,84
2900/9	100	7	E	0	1	100,00	100,10	0,00	100,10
2900/10	501	7	E	0	1	501,00	499,47	0,00	499,47
2900/13	51	7	E	0	1	51,00	41,57	0,00	41,57
2900/14	1629	7	E	0	1	1629,00	360,89	575,37	936,26
2900/15	3924	7	E	0	1	3924,00	1,01	3922,83	3923,84
2904/1	32 3975	2	E	0	1	32 3975,00	1 6739,39	2 6062,60	4 2801,99
2905/1	11 9253	2	E	0	1	11 9253,00	533,71	912,81	1446,52
2908	32 1166	2	E	0	1	32 1166,00	1216,36	0,00	1216,36
2932/1	1 7081	2	E	0	1	1 7081,00	0,00	5014,21	5014,21
2934/1	5475	7	E	0	1	5475,00	3572,01	0,00	3572,01
2935	8947	2	E	0	1	8947,00	1645,13	0,00	1645,13
2938/1	36 5389	2	E	0	1	36 5389,00	1 8715,58	1 6231,62	3 4947,20
2939/1	72 0313	2	E	0	1	72 0313,00	1 1581,14	4 9798,06	6 1379,20
2939/3	377	2	E	0	1	377,00	55,77	19,69	75,46



2939/4	203	2	E	0	1	203,00	0,00	17,95	17,95
2940	1 3164	7	E	0	1	1 3164,00	362,61	30,79	393,40
2941	1 3960	7	E	0	1	1 3960,00	618,09	703,69	1321,78
2944/1	14 8729	2	E	0	1	14 8729,00	1 0435,98	9298,10	1 9734,08
2944/5	6	2	E	0	1	6,00	5,64	0,00	5,64
2945	1 2009	14	E	0	1	1 2009,00	0,00	554,21	554,21
2952/4	551	13	E	0	37	551,00	281,33	0,00	281,33
2953	1 3448	2	E	0	1	1 3448,00	4587,52	66,79	4654,31
2954	3894	13	E	0	37	3894,00	149,20	0,00	149,20
2955/1	2059	2	E	0	1	2059,00	1990,70	0,00	1990,70
2956/1	1 2220	7	E	0	1	1 2220,00	9612,15	16,18	9628,33
2957/5	2708	2	E	0	0	2708,00	2659,62	0,00	2659,62
2957/6	377	2	E	0	0	377,00	376,84	0,00	376,84
2989/3	9	7	E	0	1	9,00	9,17	0,00	9,17
2990/13	256	2	E	0	0	256,00	255,58	0,00	255,58
3008/2	494	13	E	0	37	494,00	493,34	0,00	493,34
3009	811	14	E	0	1	811,00	83,93	194,34	278,27
3010/1	9 6375	2	E	0	1	9 6375,00	233,16	2 4852,88	2 5086,04
3010/2	112	2	E	0	1	112,00	112,42	0,00	112,42
3018/1	2 7280	7	E	0	0	2 7280,00	218,05	704,52	922,57
3020	3 6475	7	E	0	1	3 6436,00	957,78	2699,96	3657,74
3021	1 5353	2	E	0	1	1 5107,00	689,42	572,52	1261,94
3026/1	8 8132	2	E	0	1	2 2193,75	109,41	21,80	131,21
3026/2	3 5580	7	E	0	0	3 3822,95	1903,22	0,00	1903,22
3026/5	9 7699	2	E	1529	1	6 1844,63	6 1844,63	0,00	6 1844,63
3026/6	5106	2	E	0	0	5106,00	5,77	0,00	5,77
3026/10	9327	2	E	0	0	9327,00	20,89	0,00	20,89
3029	14 3148	2	E	0	0	14 3148,00	9132,46	0,00	9132,46
3036	4858	6	E	0	347	1345,00	4,93	0,00	4,93
3037	409	7	E	0	1	409,00	19,07	0,00	19,07
3038/1	11 0552	2	E	0	1	11 0018,00	161,11	505,66	666,77
3039/1	2 8157	7	E	0	1	2 8157,00	815,49	49,66	865,15
3046/3	72 4118	2	E	0	1	32 5047,56	5032,98	0,00	5032,98
3057/1	28 6696	2	E	0	1	28 6696,00	2 7705,32	6218,93	3 3924,25
3074	1168	2	E	0	294	1168,00	772,82	0,00	772,82
3078/17	1330	11	E	0	0	1138,00	747,90	0,00	747,90
3081/2	500	11	E	0	1	500,00	0,00	500,08	500,08
3082/4	1022	11	E	0	294	12,00	12,23	0,00	12,23
3082/7	687	11	E	0	0	687,00	29,21	228,05	257,26
3083	941	11	E	0	294	941,00	0,00	91,26	91,26
3085	1584	13	E	0	1	1584,00	114,62	49,18	163,80
3086/1	1330	13	E	0	1	1330,00	0,00	937,51	937,51
3087/1	5021	14	E	0	1	5021,00	797,35	0,00	797,35
3088/1	415	13	E	0	1	415,00	309,90	0,00	309,90
3089/1	1956	14	E	0	1	1956,00	144,66	52,48	197,14
3089/3	700	13	E	0	1	700,00	700,25	0,00	700,25
3089/4	95	13	E	0	1	95,00	94,91	0,00	94,91
3092/1	2449	13	E	0	316	2449,00	2448,68	0,00	2448,68
3104	585	13	E	0	1	585,00	99,49	56,95	156,44
3107	1854	13	E	0	1	1854,00	0,00	94,09	94,09
3109/1	940	13	E	0	1	940,00	41,88	3,06	44,94



3109/2	286	13	E	0	1	286,00	0,00	9,76	9,76
3112	2124	13	E	0	1	2124,00	1382,93	0,00	1382,93
3113	6094	13	E	0	1	6094,00	2374,38	100,42	2474,80
3114	5284	13	E	0	1	5284,00	2511,16	212,99	2724,15
3115	2278	13	E	0	1	2278,00	185,07	0,00	185,07
3117	7634	13	E	0	1	7634,00	7633,06	0,00	7633,06
3121/2	1564	13	E	0	1	1564,00	13,67	430,10	443,77
3121/8	824	13	E	0	0	824,00	0,00	38,30	38,30
3128	1012	13	E	0	1	1012,00	83,07	0,00	83,07
3134/1	10 4488	2	E	0	1	3848,00	622,89	519,99	1142,88
3134/2	261	2	E	1529	1	256,00	256,00	0,00	256,00
3135/1	2815	13	E	0	1	2043,00	765,64	135,32	900,96
3135/4	1767	13	E	0	1	1767,00	163,73	0,00	163,73
3137	508	13	E	0	1	508,00	44,37	201,01	245,38
3140	7006	13	E	0	1	7006,00	64,07	378,64	442,71

Obec: Hrnčiarska Ves

Okres: Poltár

Kat. územie: Pondelok

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
928/2	33 1804	2	E	0	501	33 1804,00	7419,19	0,00	7419,19
928/3	1 0373	14	E	0	501	1 0373,00	471,48	0,00	471,48

Obec: Poltár

Okres: Poltár

Kat. územie: Slaná Lehota

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
123	552	7	E	0	1	552,00	173,19	0,00	173,19
126/1	2 1586	13	E	0	1	2 1586,00	399,23	0,00	399,23
138/1	1 3809	13	E	0	1	1 3809,00	118,02	32,62	150,64
268/1	12 7037	7	E	0	1	2759,00	1287,55	0,00	1287,55
268/2	6 9385	7	E	0	1	1003,00	507,40	0,00	507,40
270	45 3398	2	E	0	1	45 3395,00	7535,04	5272,28	1 2807,32
273	28 8197	2	E	0	1	28 8197,00	16,45	2803,77	2820,22
277	1419	7	E	0	1	1419,00	833,85	0,00	833,85
278	4 2312	7	E	0	1	4 1383,00	2259,66	0,00	2259,66
279	1 5553	14	E	0	1	1 5429,00	2432,16	884,11	3316,27
280	1965	7	E	0	1	1965,00	85,25	0,00	85,25
281	8 5954	2	E	0	1	8 5954,00	0,00	896,82	896,82
283	6 2095	2	E	0	1	6 2095,00	0,00	6345,97	6345,97
285	2 0926	14	E	0	1	2 0926,00	0,00	3176,91	3176,91
286/1	9235	7	E	0	1	9235,00	0,00	48,79	48,79
291	32 8371	2	E	0	1	32 8371,00	1241,63	2 9632,50	3 0874,13
293/1	3 1969	7	E	0	1	2 8324,00	973,13	0,00	973,13
294/1	2 0919	7	E	0	1	2 0919,00	1372,80	0,00	1372,80



295	3 2065	7	E	0	1	3 2062,00	1045,21	1278,79	2324,00
298/1	3 9090	7	E	0	1	3 3811,00	631,34	0,01	631,35
298/5	518	13	E	0	0	518,00	62,10	0,00	62,10
298/6	180	13	E	0	0	180,00	0,02	0,00	0,02
300	307	13	E	0	1	307,00	197,15	0,00	197,15
301/1	1135	14	E	0	1	1135,00	42,15	0,00	42,15
308/2	6892	11	E	0	661	5298,00	0,00	47,94	47,94
313	1289	13	E	0	1	1289,00	274,89	107,17	382,06
321/2	466	11	E	0	661	466,00	51,40	0,00	51,40

Obec: Uhorské

Okres: Poltár

Kat. územie: Uhorské

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1504/1	4 2029	2	E	0	323	4 2029,00	0,00	1 6837,47	1 6837,47
1504/3	7 0916	2	E	0	323	7 0916,00	0,00	2 5502,46	2 5502,46
1507	1 5178	2	E	0	323	1 5178,00	0,00	4586,97	4586,97
1510	2 8673	2	E	0	323	2 8673,00	0,00	5167,26	5167,26
1512/5	23 1746	7	E	0	323	2081,90	0,00	703,88	703,88
1512/12	25 1538	7	E	0	323	2 2663,98	1166,61	1777,43	2944,04
1559/2	9088	13	E	0	362	9088,00	9087,78	0,00	9087,78
1567	8481	13	E	0	362	8481,00	8481,04	0,00	8481,04

Obec: Poltár

Okres: Poltár

Kat. územie: Zelené

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2/1	1 6458	7	E	0	1	1 6458,00	0,00	1357,28	1357,28
3/1	2426	7	E	0	1	2426,00	208,44	1102,78	1311,22
168	1494	7	I	0	1	1494,00	0,00	252,52	252,52
176	4885	2	I	0	1	4885,00	0,00	951,63	951,63
210	6407	2	I	0	1	6407,00	0,00	912,33	912,33
216	5715	7	E	0	1	5715,00	5643,93	70,72	5714,65
233	1361	7	E	0	1	1361,00	1165,17	7,22	1172,39
342/1	2 6430	2	E	0	1	2 6430,00	535,34	2486,55	3021,89
343	8435	2	E	0	1	8435,00	1120,64	477,74	1598,38
345	8503	2	E	0	1	8503,00	77,65	1081,52	1159,17
346/1	1990	2	E	0	936	1990,00	0,00	750,12	750,12
347	3162	7	E	0	922	3162,00	148,01	1786,82	1934,83
348	2632	2	E	0	949	2632,00	119,31	396,66	515,97
349	1 3268	2	E	0	1	1 3268,00	853,42	2405,09	3258,51
350/1	11 1996	7	E	0	1	11 1996,00	2261,86	1 2618,97	1 4880,83
350/2	10 5816	7	E	0	1	10 5816,00	186,51	1 3025,37	1 3211,88
351	23 8754	7	E	0	1	23 8754,00	1961,87	1 7572,40	1 9534,27
352/1	5 4388	7	E	0	1	5 4388,00	1,35	1092,03	1093,38



353/1	3387	13	E	0	1	3387,00	0,00	773,16	773,16
353/2	98	13	E	0	1	98,00	0,00	24,38	24,38
353/3	1169	13	E	0	1	1169,00	0,00	91,04	91,04
354/1	26 3269	2	E	0	1	26 3269,00	2321,04	1 5930,07	1 8251,11
365/1	3 4847	7	E	0	1	3 4847,00	1575,83	3169,75	4745,58
365/3	643	7	E	0	1	643,00	162,54	152,08	314,62
366	2 4297	7	E	0	11	2 4297,00	11,61	264,19	275,80
367	5 3059	7	E	0	11	5 3059,00	1482,64	3745,77	5228,41
368	4038	7	E	0	963	4038,00	36,18	164,24	200,42
378	3506	2	E	0	952	3506,00	0,21	0,00	0,21
379	6135	7	E	0	11	6135,00	1136,30	359,13	1495,43
380	8 3552	7	E	0	1	8 3552,00	50,57	2229,13	2279,70
381	1 7219	14	E	0	1	1 7219,00	401,63	4562,67	4964,30
382	1708	13	E	0	357	1708,00	928,75	46,25	975,00
383	2 1370	2	E	0	923	2 1370,00	579,82	1360,35	1940,17
384	6857	14	E	0	1	6857,00	0,00	530,94	530,94
385	23 9668	2	E	0	1	23 9668,00	124,49	3 0612,66	3 0737,15
386/1	5 3135	14	E	0	1	5 3135,00	0,00	1 1005,11	1 1005,11
387/2	718	13	E	0	1	718,00	0,00	671,59	671,59
387/3	1222	13	E	0	1	1222,00	0,00	159,85	159,85
388	3 7290	2	E	0	1	3 7290,00	532,66	1841,08	2373,74
389	2703	7	E	0	1	2703,00	525,16	0,00	525,16
404	3264	14	E	0	1	3264,00	60,56	0,00	60,56
405/1	111 0735	2	E	0	0	111 0735,00	3 1697,97	5 3661,51	8 5359,48
406	1546	2	E	0	963	1546,00	52,87	66,77	119,64
412	52 3644	2	E	0	1	52 3643,97	1 6855,21	5 3328,63	7 0183,84
415	341	13	I	0	1	341,00	0,00	14,44	14,44
419/2	2701	14	E	0	1	2701,00	1154,19	194,48	1348,67
434	3817	7	E	0	1	3817,00	918,73	7,86	926,59
444	7524	13	E	0	1	7524,00	101,88	280,12	382,00
446	619	13	E	0	924	619,00	618,70	0,00	618,70
448/3	311	13	E	0	11	311,00	61,54	0,00	61,54
451/1	4852	13	E	0	1	4852,00	0,00	49,19	49,19
451/2	1128	14	E	0	1	1128,00	20,42	202,40	222,82
452/1	1878	2	E	0	357	1878,00	165,72	263,15	428,87
454	1040	13	E	0	688	1040,00	255,33	61,98	317,31
455	6 5954	11	E	0	7	6 5954,00	1488,83	4732,84	6221,67
456/1	4 2406	11	E	0	7	4 2406,00	235,54	2400,70	2636,24
456/2	1371	11	E	0	7	1371,00	0,00	86,91	86,91



Sumárne údaje

Katastrálne územie: České Brezovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	145 4292	14	2626	4 3045	4 5671
trvalý trávny porast	36 4125	30	4344	1 6664	2 1008
vodná plocha	5919	3		198	198
zastavaná plocha a nádvorie	1 3907	3	605	3	608
ostatná plocha	2 4144	17	8836	273	9109
Spolu: 5	186 2387	67	1 6411	6 0183	7 6594

Katastrálne územie: Krná

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
trvalý trávny porast	11 0464	1		4 6223	4 6223
Spolu: 1	11 0464	1		4 6223	4 6223

Katastrálne územie: Poltár

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	988 3657	96	127 0545	35 1119	162 1664
ovocný sad	4858	1	5		5
trvalý trávny porast	112 6689	80	13 2761	23 3280	36 6041
vodná plocha	4658	6	795	992	1787
zastavaná plocha a nádvorie	7 7789	36	2 6451	7919	3 4370
ostatná plocha	13 0251	9	7 9971	1 3272	9 3243
Spolu: 6	1122 7902	228	151 0528	60 6582	211 7110

Katastrálne územie: Pondelok

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	33 1804	1	7419		7419
ostatná plocha	1 0373	1	471		471
Spolu: 2	34 2177	2	7890		7890



Katastrálne územie: Slaná Lehota

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	121 8015	5	8793	4 4951	5 3744
trvalý trávny porast	37 5948	11	9169	1328	1 0497
vodná plocha	7358	2	51	48	99
zastavaná plocha a nádvorie	3 7689	6	1051	140	1191
ostatná plocha	3 7614	3	2474	4061	6535
Spolu: 5	167 6624	27	2 1538	5 0528	7 2066

Katastrálne územie: Uhorské

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	15 6796	4		5 2094	5 2094
trvalý trávny porast	48 3284	2	1167	2481	3648
zastavaná plocha a nádvorie	1 7569	2	1 7569		1 7569
Spolu: 3	65 7649	8	1 8736	5 4575	7 3311

Katastrálne územie: Zelené

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	227 5456	17	5 5036	16 6526	22 1562
trvalý trávny porast	75 4661	19	1 7477	5 8978	7 6455
vodná plocha	10 9731	3	1724	7220	8944
zastavaná plocha a nádvorie	2 2989	12	1966	2172	4138
ostatná plocha	8 4304	6	1637	1 6496	1 8133
Spolu: 5	324 7141	57	7 7840	25 1392	32 9232

Celkom za nájomnú zmluvu: 03152/2023-PNZ -P41081/23.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	1532 0020	137	134 4419	65 7735	200 2154
ovocný sad	4858	1	5		5
trvalý trávny porast	321 5171	143	16 4918	35 8954	52 3872
vodná plocha	12 7666	14	2570	8458	1 1028
zastavaná plocha a nádvorie	16 9943	59	4 7642	1 0234	5 7876
ostatná plocha	28 6686	36	9 3389	3 4102	12 7491
Spolu: 6	1912 4344	390	165 2943	106 9483	272 2426

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 6 - ovocný sad, 7 - trvalý trávny porast, 11 - vodná plocha, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha

