

**4. Nájomné a platobné podmienky**

4.1. Zmluvné strany sa dohodli na jednorazovom nájomnom vo výške 1 euro.

**5. Záverečné ustanovenia**

5.1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

5.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

5.3. Právne pomery touto Zmluvou neupravené sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným/neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť/účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatného/neúčinného ustanovenia sa použije ustanovenie príslušného právneho predpisu, ktoré svojim obsahom a účelom najviac zodpovedá vôli Zmluvných strán vyjadrenej v tejto Zmluve, resp. účelu tejto Zmluvy.

5.5. Zmeny a dodatky k tejto Zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme a podpísané obidvoma Zmluvnými stranami.

5.6. Táto Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

5.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluva bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Urminciach, dňa **08. 02. 2024**

V Urminciach, dňa **08. 02. 2024**

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

Základná škola  
s materskou školou, Urmince 298  
956 02 Urmince

