

NÁJOMNÁ ZMLUVA

1. Zmluvné strany

- 1.1. **Prenajímateľ:** Základná škola Urmince
Sídlo: 956 02 Urmince 298
IČO: 37 860 631
Zastúpená: Mgr. Lubica Novotná, riaditeľka školy

/ďalej len ako „Prenajímateľ“/

- 1.2. **Nájomca:** Obec Urmince
Sídlo: 956 02 Urmince 493
IČO: 00 311 227
Zastúpená: JUDr. Matúš Hubinský, starosta obce

/ďalej len „Nájomca“/

/ďalej Prenajímateľ a Nájomca spolu aj ako len „Zmluvné strany“/

- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Nájomnej zmluvy */ďalej aj ako len „Zmluva“/* v súlade so zákonom č. 116/1990 Z. z. o nájme a podnájme nebytových priestorov */ďalej aj ako „Zákon“/*.

2. Predmet nájmu

- 2.1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom (v podiele 1/1) nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Topoľčanoch, katastrálny odbor, pre okres Topoľčany, obec Urmince, katastrálne územie Urmince, evidovanej na:

2.1.1. LV č. 1114, ako:

- pozemok parcely reg. „C“ č. 275/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 616 m².

- 2.1.2. Nájomca je oprávnený na uvedenom pozemku vybudovať multifunkčné ihrisko 40 x 20 m.

3. Predmet a účel Zmluvy

- 3.1. Touto Zmluvou sa:

3.1.1. Prenajímateľ zaväzuje prenechať Nájomcovi Predmet nájmu do dočasného užívania a na dohodnutý účel, a to v rozsahu a podmienok uvedených v tejto Zmluve.

3.1.2. Nájomca sa zaväzuje užívať Predmet nájmu na dohodnutý účel a zaplatiť jednorazové nájomné Prenajímateľovi za podmienok a v rozsahu uvedenom v tejto Zmluve.

- 3.2. Účel nájmu je využitie Predmetu nájmu ako: Nájomca je oprávnený vybudovať multifunkčné ihrisko 40 x 20 m.