

DODATOK Č. 1 k Nájomnej zmluve

uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľom:

obchodné meno: **Technické služby Turčianske Teplice, s. r. o.**
Sídlo: ul. Robotnícka 2, 039 01 Turčianske Teplice
IČO: 30 222 966
Registrácia: Obchodný register vedený OS Žilina, odd. Sro, vložka č. 136/L
V mene spoločnosti koná: Rastislav Frolo, konateľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **ZYRY - Tem, s.r.o.**
Sídlo: Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen
IČO: 35 911 727
Registrácia: Obchodný register vedený OS Banská Bystrica, odd. Sro, vložka č. 9915/S
V mene spoločnosti koná: Ladislav Zlievsky, konateľ
(ďalej len „nájomca“)
(ďalej spolu prenajímateľ a nájomca aj ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.3.2023 nájomnú zmluvu (ďalej len „nájomná zmluva“), predmetom ktorej je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s prenájomom nehnuteľností špecifikovaných v čl. I. ods. 1 nájomnej zmluvy.

Čl. I.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že čl. VII. ods. 1 nájomnej zmluvy označený ako Doba nájmu sa ruší a nahrádza sa novým nasledovným znením:

„Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvára na dobu určitú, do 31.12.2024.“

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti, v nezmenenom rozsahu a obsahu.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 1 pred jeho podpisom riadne prečítali, jeho ustanoveniam porozumeli, ten vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a zaväzujú sa ho dobrovoľne plniť.

V Turčianskych Tepliciach, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.
Rastislav Frofo, konateľ

ZYRY - Tem, s.r.o.
Ladislav Žlievsky, konateľ