

Zmluva o dielo č. 01-24/2024

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania - zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby - postup podľa § 117 zákona č.343/2015 Z.z o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Článok č. I.: Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Lomná
Sídlo: Lomná 22, 029 54 Lomná
Zastúpená: Ing. Vladimír Ľuba, starosta obce
IČO: 003 146 33
DIČ: 2020 571 685
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK64 5600 0000 0040 0291 2001
Tel, mob: 0915/740 216
E-mail: obeclomna@orava.sk

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: PROX s.r.o.
Sídlo: Podkonice 200, 976 41 Podkonice
V zastúpení: Ing. Ján Bobák, konateľ
IČO: 316 221 27
IČ DPH: SK2020 455 899
DIČ: 2020 455 899
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK09 0900 0000 0003 0110 7047
Tel, mob: 0903/715 379

Zapísaný v obch. registri Okr. súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č.2440/S

Článok č. II.: Výhodiskové podklady

- 2.1 Výhodiskovými podkladmi pre zákazku na poskytnutie služby - vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie na akciu: **Vypracovanie PD – Výstavba materskej školy v obci Lomná**, je výzva objednávateľa na predkladanie ponúk zákazky s nízkou hodnotou a ponuka zhotoviteľa zo dňa 25.1.2024.

Článok č. III.: Predmet plnenia

- 3.1 Predmetom plnenia je zhotovenie diela - vypracovanie projektovej dokumentácie (projektu) pre stavebné povolenie v rozsahu realizačnej projektovej dokumentácie, v členení na stavebné objekty uvedené v čl. IV. podľa platnej legislatívy na akciu: **Vypracovanie PD – Výstavba materskej školy v obci Lomná** v zmysle požiadaviek a výzvy objednávateľa na predloženie ponuky a ponuky zhotoviteľa, ktorá je prílohou č.1 tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa predmetu plnenia a objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa Článku č. V. tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s požiadavkami a podkladmi objednávateľa, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.4 Zhotoviteľ pri realizácii diela musí dodržiavať všeobecne - technické požiadavky pre projektovanie stavieb - budov, STN, technické predpisy; predpisy požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci súvisiace s vypracovaním projektovej dokumentácie.

Článok č. IV.: Rozsah predmetu zmluvy

- 4.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie jednostupňovej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v podrobnostiach realizačného projektu .
Projektová dokumentácia bude riešiť požiadavku navýšenia počtu žiakov materskej školy v samostatnej budove (3x 24 detí) vrátane školskej jedálne s kuchyňou.
Novostavba - vytvorenie troch nových tried po 24 detí, integrované herne a spálne, sociálne zariadenia v zmysle príslušnej legislatívy, samostatné WC pre pedagógov, kancelária riaditeľky, denná miestnosť, sklad prádla, školská jedáleň vrátane kuchyne so zázemím

Rozsah projektovej dokumentácie:

- Architektúra - stavebná časť
- Statika
- Požiarna ochrana
- Vykurovanie
- Elektroinštalácia
- Zdravotechnika
- Výkaz výmer a rozpočet

Článok č. V.: Cena

- 5.1 Zmluvná cena za dielo ako celok je:
Cena bez DPH: **28 000,- EUR**
DPH 20% 5 600,- EUR
Cena vrátane DPH: **33 600,- EUR**
- 5.2 Cena diela predstavuje náklady za vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle požiadaviek objednávateľa na rozsah (čl. IV.) a skladbu projektovej dokumentácie :

Požiadavky na skladbu projektovej dokumentácie:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Výkresová časť a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty
- Výkaz výmer a rozpočet pre jednotlivé stavebné objekty, vrátane súhrnného rozpočtu

Počet vyhotovení projektovej dokumentácie:

- 6 vyhotovení projektovej dokumentácie v tlačenej forme
 - 1 vyhotovenie projektovej dokumentácie v elektronickej forme na dátovom nosiči
- Výkresová časť vo formáte *.dwg alebo *.pdf, textová časť vo formáte *.doc alebo *.pdf, tabuľková časť a rozpočet vo formáte *.xlsx alebo *.pdf, výkaz výmer vo formáte *.xlsx.

- 5.3 V prípade výskytu nepredvídaných činností oproti pôvodnej ponuke, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, predloží zhotoviteľ cenovú kalkuláciu na písomné odsúhlasenie objednávateľovi. Vykonanie týchto činností bude upravené formou písomného dodatku k tejto zmluve za podmienky odsúhlasenia vykonania týchto nepredvídaných činností oboma zmluvnými stranami.

Článok č. VI.: Čas plnenia

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase:
- termín dodania služby – jednostupňovej projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v podrobnostiach realizačného projektu: do **2 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

Článok č. VII.: Miesto dodania diela

- 7.1 Miestom dodania diela - projektovej dokumentácie je Obecný úrad Lomná, Lomná 22, 029 54 Lomná

Článok č. VIII.: Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

- 8.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že výkresy, správy a iné materiály vypracované zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy, sú predmetom autorského práva.
- 8.2. Výkresy, správy a iné materiály vypracované zhotoviteľom pri plnení tejto zmluvy je možno použiť len na účel zhotovenia stavby vymedzenej v článku I. Použitie na iný účel Objednávateľom alebo treťou osobou je možné len na základe písomne uzavretej licenčnej zmluvy s zhotoviteľom.

- 8.3. Odmena zhotoviteľa za použitie diela podľa tejto zmluvy je zahrnutá do honoráru Zhotoviteľa podľa čl.V.
- 8.4. Zhotoviteľ je oprávnený použiť výkresy, správy a iné materiály reprezentujúce Zhotoviteľove dielo podľa tejto zmluvy na vlastné marketingové účely a do verejného obstarávania.

Článok č. IX.: Záručná lehota - zodpovednosť za vady

- 9.1 V prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie takejto vady.
- 9.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád bez zbytočného odkladu od uplatnenia reklamácie, najneskôr však do 5 dní od uplatnenia reklamácie a odstrániť vady diela bez zbytočného odkladu najneskôr do 30 dní od začiatku odstraňovania vád, ak sa zmluvné strany vzhľadom na povahu vád písomne nedohodnú inak.
- 9.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní u zhotoviteľa bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 9.4 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo 5 rokov (60 mesiacov) odo dňa prevzatia diela objednávateľom.

Článok č. X.: Platobné podmienky

- 10.1 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo, a to na základe jednej konečnej faktúry, odsúhlasenej objednávateľom po dodaní diela. Súpis realizovaných činností bude súčasťou faktúry.
- 10.2 Dohodnutá splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry k objednávateľovi.
- 10.3 Realizáciu diela podľa tejto zmluvy zabezpečuje zhotoviteľ bez preddavkov a záloh zo strany objednávateľa.

Článok č. XI.: Ostatné ustanovenia

- 11.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť za účelom vypracovania projektovej dokumentácie.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vypracovaní projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, zabezpečí dodržanie príslušných STN, všeobecne záväzných predpisov, platných predpisov požiarnej ochrany a bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a podmienky tejto zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek v priebehu realizácie diela kontrolovať jeho vykonávanie a dodržiavanie podmienok podľa tejto zmluvy.
- 11.4 O priebehu realizácie diela je zhotoviteľ povinný objednávateľa priebežne informovať.

Článok č. XII.: Odovzdanie a prevzatie diela

- 12.1 Po zhotovení diela zhotoviteľ objednávateľovi odovzdá dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami, v závere ktorého sa výslovne uvedie či objednávateľ dielo preberá resp. nepreberá a z akých dôvodov.
- 12.2 Vady diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v preberacom protokole.

Článok č. XIII.: Zmluvné pokuty

- 13.1 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením podľa tejto zmluvy má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 13.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstraňovaním vád a nedorobkov podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý i začatý deň omeškania.
- 13.3 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúr môže si zhotoviteľ uplatniť právo na úroky z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý i začatý deň omeškania.
- 13.4 Právo na úhradu škody nie je ustanoveniami o zmluvnej pokute dotknuté.
- 13.5 Zmluvné pokuty podľa tohto Článku sú splatné do 30 dní od porušenia daných sankcionovaných povinností podľa tejto zmluvy.

Článok č. XIV.: Súčinnosť, dôvernosť a zodpovednosť zmluvných strán

- 14.1. Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie a podklady potrebné pre riadne plnenie záväzkov vyplývajúcich im z tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o všetkých skutočnostiach, ktoré sú alebo môžu byť dôležité pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 14.2. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu po uzatvorení tejto zmluvy určiť svojich zástupcov, ktorí budú v jeho mene prijímať čiastkové rozhodnutia týkajúce sa poskytovania Zhotoviteľových služieb podľa tejto zmluvy a pravidelne ho zastupovať na všetkých pracovných rokovaníach, koordinačných poradách a úkonoch s zhotoviteľom, alebo ním povereným zástupcom.
- 14.3. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v

súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto informácie neposkytnúť tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

- 14.4. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu spôsobenú poskytnutím alebo neposkytnutím Zhotoviteľových služieb dohodnutých touto zmluvou.
- 14.5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť podkladov prevzatých od Objednávateľa alebo na nevhodnosť pokynov daných mu Objednávateľom na poskytovanie projekčných služieb, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 14.6. Zhotoviteľ nezodpovedá Objednávateľovi za vady v poskytnutých projekčných službách, ktoré vznikli v dôsledku použitia nevhodných podkladov prevzatých od Objednávateľa, alebo v dôsledku nevhodných pokynov Objednávateľa, ak ich nevhodnosť Zhotoviteľ nemohol zistiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, alebo na ich nevhodnosť bez zbytočného odkladu upozornil Objednávateľa a Objednávateľ napriek tomu na ich použití trval.
- 14.7. Objednávateľ je povinný oznámiť Zhotoviteľovi vady alebo nedostatky v poskytovaných projekčných službách bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady alebo nedostatky v poskytovaných projekčných službách bez zbytočného odkladu.

Článok č. XV.: Záverečné ustanovenia

- 15.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 15.2 Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 15.3 V prípade akýchkoľvek sporov, ktoré vzniknú v budúcnosti medzi zmluvnými stranami alebo vo vzťahu k tretím osobám pri plnení tejto zmluvy, sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ich prednostne vo vzájomnej súčinnosti a vzájomnom rokovaní za účelom dosiahnutia zmiery v spornej otázke. V prípade, ak sa tieto spory zmluvným stranám nepodarí vyriešiť vzájomným rokovaním, predložia ich na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 15.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.
- 15.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia postupom podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 15.6 Zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
- 15.7 Predávajúci sa zaväzuje, že strpí výkon kontroly/audit/overovania/ súvisiaceho s dodávkou tovaru kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku a to oprávnenými osobami.
- 15.8 Pre doručovanie písomností medzi zmluvnými stranami sa použije primerane ustanovenie § 106 ods. 1 písm. b) v spojení s § 112 Civilného sporového poriadku.

Príloha č.1 – Cenová ponuka (Návrh na plnenie kritérií)

Objednávateľ


Zhotoviteľ

V Lomnej, dňa: 6.2. 2024

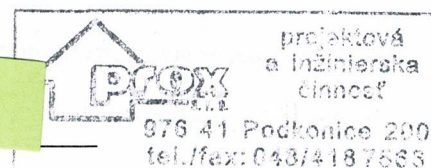
V Podkoniciach, dňa: 2.2.2024



Ing. Vladimír Ľuba
starosta obce



Ing. Ján Bobák
konateľ



Príloha č.1

PROX s.r.o., 976 41 Podkonice 200

Obchodné meno, adresa alebo sídlo uchádzača

Návrh na plnenie kritérií

Predmet zákazky: Vypracovanie PD – Výstavba materskej školy v obci Lomná

Identifikačné údaje uchádzača:

Názov: PROX s.r.o.

Sídlo: 976 41 Podkonice 200

IČO: 316 221 27

DIČ: 2020 455 899

Kontaktná osoba: Ing. Ján Bobák, štatutárny zástupca

Telefón: 0903/715 379

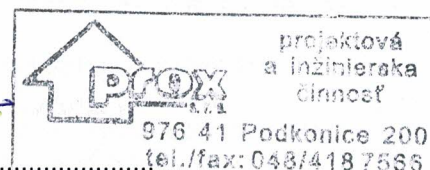
E-mail: proxsro@proxsro.sk

Celková cena bez DPH	28 000,- EUR
Hodnota DPH 20%	5 600,- EUR
Celková cena vrátane DPH	33 600,- EUR

Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie navrhovanú cenu celkom, a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH upozorní poznámkou pri uvedení ceny.

V Podkoniciach

Dňa: 25.1.2024



pečiatka a podpis/ štat. zástupcov uchádzača