

9/2024

ZMLUVA O NÁJME

Zmluvnými stranami:

1. **Názov :** Považské múzeum
Adresa : Topoľová 1, 010 03 Žilina
V zastúpení : Mgr. Michal Jurecký, riaditeľ
Zodpovedný pracovník: PhDr. Magdaléna Lacková
IČO : 36145173
DIČ : 2021426110
Peňažný ústav:
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

2. **Názov :** Pravoslávna cirkevná obec
Adresa : Korzo 3406/7, 010 15 Žilina
V zastúpení : Mgr. Jozef Haverčák, správca PCO Bratislava a dekan pre záp.
Slovensko
Zodpovedný pracovník: Ján Toman, správca PCO Bánovce nad Bebravou
Korešpondenčná adresa: Pribišova 8, 841 05 Bratislava
IČO : 42060010
DIČ :
Peňažný ústav:
Číslo účtu:

(ďalej len „nájomca“)

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom zmluvy je prenájom priestoru kaplnky Budatínskeho hradu, ktoré bude nájomca využívať na účely konania **bohoslužieb** Pravoslávnej cirkvi.

Čl. II. Účel zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude vykonávať bohoslužby za vopred dohodnutých podmienok v kaplnke Budatínskeho hradu každú druhú nedeľu počas trvania zmluvy, prípadne podľa vopred oznámeného a dohodnutého harmonogramu.

Čl. III. Doba trvania nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 14.02.2024 do 13.02.2025.
2. Nájomca bude využívať prenajatý priestor po dobu nájmu vždy v nedeľu o 09,00 h. do 13,00 h.
3. Podmienky využívania priestorov kaplnky Budatínskeho hradu sú stanovené v Smernici Považského múzea o Podmienkach využívania priestorov kaplnky Budatínskeho hradu právnickými a fyzickými osobami.

Čl. IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných záväzkoch plnenia predmetu zmluvy.

a) Prenajíateľ sa zaväzuje:

- odovzdať vopred dohodnutý priestor potrebný pre výkon a plynulý chod bohoslužieb riadne a včas,
- vyčíslieť nájomcovi prípadné vzniknuté náklady a škody,
- prenajíateľ nenesie zodpovednosť za majetok patriaci nájomcovi a ostatným účastníkom bohoslužieb, ktorý sa koná v priestoroch kaplnky Budatínskeho hradu

b) Nájomca sa zaväzuje:

- poveriť zodpovednú osobu pri organizácii a priebehu bohoslužieb,
- menovaný zodpovedný zástupca pred konaním bohoslužby preberá zodpovednosť za prenajíateľom poskytnuté mobilné zariadenie a priestor až do skončenia bohoslužby,
- rešpektovať a konzultovať všetky technicko-organizačné kroky s poverenou zodpovednou osobou (zásahy do kompozície kaplnky, presun inventáru a pod.),
- zrealizovať bohoslužbu v stanovenom termíne a čase,
- zrealizovať bohoslužbu tak, aby prenajíateľovi nevznikli žiadne náklady a škody,
- akceptovať zákaz vjazdu automobilom a inými dopravnými prostriedkami do areálu Budatínskeho parku,
- akceptovať a nahradiť vyčíslené finančné náklady v súvislosti s prípadnými vzniknutými nákladmi a škodami,
- po skončení bohoslužby je nájomca povinný odovzdať prenajíateľovi mobilné zariadenie v stave v akom ho prevzal.

Čl. IV. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške poplatku za 1 bohoslužbu vo výške 50,- EUR (slovom päťdesiat eur).
2. Poplatok sa nájomca zaväzuje uhradiť v pokladni Budatínskeho hradu v deň konania bohoslužby, prípadne raz mesačne prevodom na účet prenajíateľa v závislosti od počtu vykonaných bohoslužieb v danom mesiaci.

Čl. V. Osobitné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 14.02.2024 do 13.02.2025.
2. Zmluvný vzťah je možné skončiť písomnou dohodou zmluvných strán.

Čl. VI. Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa čl. V. tejto zmluvy jeden deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle správy objektu. Názvom webového sídla sa rozumie www.pmza.sk.
2. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy musia byť vo forme písomných očíslovaných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
3. Všetky spory, ktoré v súvislosti s touto zmluvou medzi zmluvnými stranami vzniknú, budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou. Spory, ktoré sa nepodarí usporiadať vzájomnou dohodou budú predložené na konečné riešenie príslušnému súdu SR.

4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom zmluvy po jej prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa 15.1. 2024

.....
Mgr. Michal Jurecký
Považské múzeum

.....
Mgr. Jozef Haverčák
Pravoslávna cirkevná obec