

Zmluva o krátkodobom nájme nebytových priestorov Mestského kultúrneho strediska

č. 8 / 2024

V zmysle § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Mesto Tvrdosín (ďalej ako prenájomca) zastúpené primátorom Ing. Ivanom Šaškom, so sídlom Trojičné námestie 185, 027 44 Tvrdosín
Bankové spojenie: VÚB D. Kubín, expoz. Tvrdosín Č. ú. 2117632457/0200
IČO:00314901, Prenajímateľ nie je platcom DPH

Nájomca: Mária Golboňová,

uzatvárajú dňa 3. februára 2024 / sobota / .

Zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ, ako vlastníak Mestského kultúrneho strediska, prenájomca nájomcovi priestory Mestského kultúrneho strediska a to - **SPOLOČENSKÁ SÁLA**

II.

Nájomca bude od podpísania tejto zmluvy uvedené nebytové priestory v čl. I. tejto zmluvy užívať na **KAR**

III.

Nájom sa uzatvára na dobu - **3. 2. 2024 do 3. 2. 2024 v čase od 13:00 do 20.00 hod.**

Zodpovedný za odovzdanie a prevzatie nebytového priestoru: Spoločenská sála, toalety, chodba, kuchynka ...

IV.

Výška nájomného za prenájom nebytových priestorov je určená podľa Prílohy č.2 internej smernice Zásady hospodárenia s majetkom mesta Tvrdosín schválenej Mestským zastupiteľstvom v Tvrdosíne 27.4.2022 uznesením č. 22/2022 s účinnosťou od 1.5.2022.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné v sume **60 €** za poskytnutý nájom.

Nájomca zaplatí nájom po podpísaní tejto zmluvy obidvomi zmluvnými stranami. Poplatok za nájom preberajú zamestnanci oddelenia kultúry do pokladne oddelenia kultúry na príjmový doklad v zmysle článku IV. tejto zmluvy.

V.

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytové priestory nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.

VI.

Nájomca je povinný užívať dojednaný nebytový priestor len v rozsahu a na účel, ktorý bol dojednaný v tejto zmluve. Po skončení nájmu je nájomca povinný vrátiť nebytové priestory prenájomcovi v stave v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, v prípade poškodenia zaplatiť vzniknutú škodu (poškodenie inventáru). Nájomca je povinný dodržiavať predpisy bezpečnosti a požiarnej ochrany.

VII.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a právnu účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na web stránke mesta Tvrdosín.

Účastníci zmluvných strán si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, na znak čoho ju vlastnoručne v 2 vyhotoveniach podpisujú, 1 zmluva pre nájomcu, 1 pre prenájomcu.

V Tvrdosíne dňa 3.2.2024

Za prenájomcu: Ing. Ivan Šaško...
primátor mesta

Za nájomcu: