

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

(ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

č. E -10/2023-AH

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. ust. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare) medzi zmluvnými stranami:

Článok I.

Zmluvné strany

Povinný z vecného bremena :

Obec: MESTO TURZOVKA
Sídlo: 023 54 Turzovka, Stred č.178, Slovenská republika
IČO : 00314331
DIČ : 2020553315
Zastúpený : JUDr. Ľubomírom GOLISOM, primátorom mesta
Oprávnený k podpisu zmluvy: JUDr. Ľubomír GOLIS, primátor mesta
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Mgr. Anna Hrtúsová, referent správy majetku mesta
Kontakt: 041/4209321
Adresa doručovania: Mesto Turzovka, Stred 178, 023 54 Turzovka, SR
Bankové spojenie : PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.,
Číslo účtu : 0204617002/5600
IBAN: SK50 5600 0000 0002 0461 7002
Mesto nie je platcom DPH.

(ďalej len ako „povinný z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena :

Obchodné meno: Lidl Slovenská republika, v.o.s.
Sídlo Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, SR
IČO : 35 793 783
DIČ: 2020279415
IČ DPH: SK 2020279415
Zastúpený: spoločníkom – spoločnosť Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o.,
so sídlom : Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, IČO: 35 790 563
Oprávnený k podpisu zmluvy: konatelia spoločníka: **Zita Szlavikovics a Karol Michal Krasowski**
Oprávnený rokovať vo veciach predmetu zmluvy: Peter Gažo, Sven Macúš
E-mail: lidl@lidl.sk., T. kontakt: 02/58279100
Adresa doručovania: Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02 Bratislava, SR
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 1718172754/0200
IBAN: SK50 0200 0000 0017 1817 2754
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sr, vložka č. 1160/B

(ďalej len ako „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)

(oprávnený z vecného bremena spolu s povinným z vecného bremena spolu aj ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)



Povinný z vecného bremena



Oprávnený z vecného bremena

Čl. II. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na listoch vlastníctva, ktoré sú evidované Okresným úradom Čadca, Katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka, a to:

- a) parcela E-KN č. 134 - druh pozemku: orná pôda o výmere 32 m², LV č. 4091
- b) parcela E-KN č. 32971/2 - druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3671 m², LV č. 4114 (ďalej len ako „Zaťažené pozemky“ v príslušnom gramatickom tvare)

2.2

Oprávnený z vecného bremena – je výlučným vlastníkom pozemkov parc. C- KN č. 164/5, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2387 m², parc. C- KN č. 164/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5511 m², parc. C- KN č. 164/15, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 7 m², nachádzajúcich sa v katastrálnom území Turzovka, na liste vlastníctva č. 9309, ktoré sú evidované Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Turzovka, katastrálne územie Turzovka (ďalej len „Oprávnený pozemok“) a stavebných objektov vodovodnej a kanalizačnej prípojky tvoriacich súčasť stavby – Predajňa potravín LIDL Turzovka so súpisným č. 600 evidovanej na liste vlastníctva č. 9309 pre k.ú. Turzovka, postavených na častiach Zaťažných pozemkov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1

Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena „in rem“ v prospech každodobého vlastníka Oprávneného pozemku, a to z dôvodu, že na častiach Zaťažných pozemkov sú uložené stavebné objekty vodovodnej a kanalizačnej prípojky. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom týchto stavebných objektov.

3.2

Vecné bremeno sa viaže na časti Zaťažných pozemkov v rozsahu ako je vyznačené v Geometrickom pláne č. 54027802-003/2023 vyhotovenom dňa 12.01.2023 zhotoviteľom: ALFA GEODESY s.r.o, Štvrť SNP 142/ 53, 9 1451 Trenčianske Teplice, IČO: 54027802, úradne overeného dňa 08.03.2023 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod č. 118/2023 (ďalej len ako „Geometrický plán“ v príslušnom gramatickom tvare). Geometrický plán vyhotovený vo forme farebnej fotokópie podľa originálu tvorí neoddeliteľnú prílohu všetkých rovnopisov tejto zmluvy.

3.3


Zriadenie vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 37 - 4/5 - 2023 na zasadnutí dňa 04. 05. 2023.

Čl. IV. OBSAH VECNÉHO BREMENA

4.1

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena:

- a) strpieť právo na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby, opráv a ich rekonštrukcie, so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období, k novostavbe predajne Lidl Turzovka, na dotknutých pozemkoch povinného z vecného bremena, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 4091, 4114 a to na parcelách :


Povinný z vecného bremena


Oprávnený z vecného bremena

- E-KN č. 134, pozemok zapísaný na LV č. 4091, k.ú. Turzovka – druh pozemku: orná pôda o výmere 32 m² - v rozsahu dielu č. 2 Geometrického plánu - vo výmere 5 m²,
- E-KN č. 32971/2, pozemok zapísaný na LV č. 4114, k.ú. Turzovka – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3671 m² - v rozsahu dielu č. 1 Geometrického plánu – vo výmere 24 m², dielu č. 3 Geometrického plánu– vo výmere 16 m².

b) strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami na pozemku, parcele E-KN č. 32971/2, pozemok zapísaný na LV č. 4114, k.ú. Turzovka – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3671 m², vo vyznačenom rozsahu – diel č. 4 Geometrického plánu vo výmere 35 m².

(ďalej len ako „Vecné bremeno“ v príslušnom gramatickom tvare)

4.2

Vecné bremeno sa zriaďuje „in rem“ v prospech každodobého vlastníka Oprávneného pozemku.

4.3

Oprávnený z vecného bremena práva vyplývajúce z Vecného bremena prijíma a povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv vyplývajúcich z Vecného bremena strpieť spôsobom uvedeným v tejto zmluve v celom rozsahu.

4.4

Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
- c) ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu, týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou,
- d) zaťažená nehnuteľnosť, ani žiadna jej časť, nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, najmä záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami, reštitučnými nárokmi, **okrem vecného bremena zapísaného na LV č. 4114, k.ú. Turzovka v časti: C Ťarchy**, a to:

Zmluva o zriadení vecných bremien č. V 144/2009 z 5.5.09 -"Vecné bremena zaťažujúce pozemky v k.ú. Turzovka, EKN parc. 32971/2 zriadené v prospech pozemkov v k.ú. Turzovka, CKN parc. 164/13, 164/18, 164/19 spočívajúce v práve zriaďovania, uloženia, vedenia a výstavby prípojky vodovodu a plynovej prípojky na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov, a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu, práva vstupu osobami, vrátane tretích osôb, ktoré budú pre vlastníka pozemku v k.ú. Turzovka, CKN parc.č.164/13, 164/18, 164/19 zabezpečovať predmetné činnosti a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky vodovodu a plynovej prípojky a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č.1342007 zo dňa 20.augusta 2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecných bremien.-294/2009.

4.5

Práva a povinnosti z Vecného bremena zriadeného na základe tejto zmluvy sú nerozlučne späté s vlastníckym právom k nehnuteľnostiam zaťažených vecným bremenom a s vlastníctvom nehnuteľnosti, ktorým má vecné bremeno slúžiť, pričom s vlastníckym právom k predmetným nehnuteľnostiam prechádzajú na budúcich nadobúdateľa/ov aj všetky práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena zriadeného touto zmluvou (vecné bremeno „in rem“).

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

4.6

Zmluvné strany zriaďujú toto Vecné bremeno s vecno-právnymi účinkami. Vecné bremeno sa vzťahuje aj na právnych nástupcov povinného z vecného bremena a právo zodpovedajúce Vecnému bremenu sa vzťahuje aj na právnych nástupcov oprávneného z vecného bremena .

Čl. V

ZRIADENIE, TRVANIE A ZÁNİK VECNÉHO BREMENA

5.1

Vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia.**

5.2

Vecné bremeno, ktoré je zriaďované podľa tejto zmluvy, vzniká právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Čadca, katastrálny odbor, o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľností. Náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností znáša oprávnený z vecného bremena.

5.3

Návrh na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy podá na Okresnom úrade Čadca, katastrálnom odbore oprávnený z vecného bremena (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) **do dvadsiatich (20) kalendárnych dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.**

5.4

Povinný z vecného bremena zároveň týmto **s p l n o m o c ň u j e** Oprávneného z vecného bremena na úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Ak táto zmluva po podaní návrhu na vklad obsahuje chyby v písaní, počítaní a iné zjavné nesprávnosti, zmluvné strany môžu vykonať opravu len dodatkom k tejto zmluve. **Oprávnený z vecného bremena toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojim podpisom tejto zmluvy prijíma.**

5.5

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje poskytnúť oprávnenému z vecného bremena potrebnú súčinnosť pri realizácii všetkých úkonov súvisiacich s katastrálnym konaním týkajúcim sa vkladu Vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

5.6

Zmluvné strany sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do právoplatného rozhodnutia o návrhu na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností. Ak Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor rozhodne o zamietnutí vkladu, sú zmluvné strany povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali.

5.7


Vecné bremeno zriadené na základe tejto zmluvy zanikne, ak nastanú také trvalé zmeny, že vec už nemôže slúžiť potrebám oprávneného z vecného bremena alebo prospešnejšiemu užívaniu jeho nehnuteľnosti; prechodnou nemožnosťou výkonu práva Vecné bremeno nezaniká.


5.8

Zmluvné strany sa dohodli, že touto zmluvou zriadené Vecné bremeno môže zaniknúť niektorým z spôsobov uvedených v ust. § 151 p Občianskeho zákonníka.

5.9

V prípade, že povinný z vecného bremena využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, táto zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť zaťažené nehnuteľnosti do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizovanú stavbu. Odstúpením od tejto zmluvy nezaniká právo povinného z vecného bremena na náhradu

.....

Povinný z vecného bremena

4

.....
Oprávnený z vecného bremena

vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku

5.10

Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo akékoľvek oznámenie alebo výzva, požiadavka alebo súhlas niektorej zo zmluvných strán, ktorý sa bude vyžadovať, alebo ktorý bude povolený alebo nevyhnutý na základe tejto zmluvy, musí byť písomný a musí byť doručený poštou ako doporučená zásielka alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v článku I) tejto zmluvy.

ČI. VI

ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1

Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce Vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú finančnú náhradu, ktorá je určená v sume: **275,- eur**, slovom: Dvestosedemdesiatpäť eur .

6.2

Jednorazová finančná náhrada je určená na základe znaleckého č. 32/2023 vyhotoveného dňa 11.4.2023 znalcom : Ing. Pavol Rosival, Tichá 403/11, 911 01 , vo výške: 275,- eur.

6.3

Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje takto stanovenú odplatu - jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena uhradiť na základe faktúry, ktorú vystaví povinný z vecného bremena, a ktorú sa zaväzuje uhradiť oprávnený z vecného bremena v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude oprávnenému z vecného bremena doručené rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o vklade Vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena na základe tejto zmluvy.

ČI. VII

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

7.1

Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje:

- Zaťažené pozemky užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy a v rozsahu určenom Geometrickým plánom,
- udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na Zaťažených pozemkoch, uviesť Zaťažené pozemky do rovnakého stavu, v akom boli pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy Zaťažených pozemkov bude znášať oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátanie Zaťažených pozemkov do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z Vecného bremena,
- na vlastné náklady odstrániť škody na majetku povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti oprávneného z vecného bremena na Zaťažených pozemkoch.

7.2

Povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že:

- strpí výkon práv vyplývajúcich z Vecného bremena oprávneným z vecného bremena a obmedzenie vo výkone svojich vlastníckych práv na Zaťažených pozemkoch v rozsahu stanovenom touto zmluvou,
- umožní oprávnenému z vecného bremena užívanie Zaťažených pozemkov na účely, pre ktoré vzniká toto Vecné bremeno a na tieto účely poskytne potrebnú súčinnosť.

7.3

Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na Zaťažených pozemkoch činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu /terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami povinného z vecného bremena, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby je

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

oprávnený z vecného bremena povinný manipulovať so stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých nehnuteľností.

7.4

Oprávnený z vecného bremena je oprávnený vykonávať na Zaťažených pozemkoch len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu, ktoré nebudú v celom rozsahu obmedzovať účel využívania nehnuteľnosti, t.j. prístupová cesta.

7.5

Povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na Zaťažených pozemkoch. Povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku oprávneného z vecného bremena.

7.6

Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že v plnej miere rešpektuje a bude rešpektovať skutočnosť, že povinný z vecného bremena je oprávnený a bude na Zaťažených pozemkoch vykonávať povinnosti vyplývajúce mu z platnej legislatívy a súvisiace so správou majetku obce, a to tak, aby takáto činnosť neodporovala účelu tejto zmluvy. Oprávnený z vecného bremena súčasne vyhlasuje, že oprávnenú stavbu realizoval v súlade s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a v súlade s platnými povoleniami. V prípade, že sa vyhlásenia oprávneného z vecného bremena podľa predchádzajúcej vety preukážu ako nepravdivé:

- oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje v celom rozsahu znášať prípadné škody, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie oprávnenej stavby v rozpore s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a/alebo v rozpore s platnými povoleniami,
- povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na majetku oprávneného z vecného bremena, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s činnosťou povinného z vecného bremena vykonávanou na zaťažených nehnuteľnostiach.

7.7

Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy. Porušenie povinností podľa odseku 7.1 a odsekov 7.4 – 7.6 tohto článku tejto zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá právo povinného z vecného bremena a/alebo oprávneného z vecného bremena od tejto zmluvy odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené oprávnenému z vecného bremena alebo povinnému z vecného bremena. V prípade, že Zmluvná strana využije svoje právo odstúpiť od tejto zmluvy, táto zmluva sa od počiatku zrušuje, pričom zmluvné strany sú povinné vrátiť si navzájom všetko, čo na základe tejto zmluvy od seba prijali a oprávnený z vecného bremena je povinný uviesť Zaťažené pozemky do pôvodného stavu a na vlastné náklady odstrániť zrealizovanú stavbu. Odstúpením od tejto zmluvy nezaniká právo na náhradu vzniknutých škôd a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle zmluvných strán majú trvať aj po jej zániku.

7.8

Oprávnený z vecného bremena je povinný pred každým zásahom do Zaťažených pozemkov, ku ktorým je zriadené Vecné bremeno v zmysle tejto zmluvy, oznámiť túto skutočnosť povinnému z vecného bremena bezodkladne. V prípade škody spôsobenej oprávneným z vecného bremena na Zaťažených pozemkoch údržbou, opravami, rekonštrukciou alebo odstránením inžinierskej siete v Zaťažených pozemkoch podľa tejto zmluvy, zaväzuje sa oprávnený z vecného bremena uviesť Zaťažené pozemky do pôvodného stavu na vlastné náklady, a to v lehote 30 dní od skončenia prác.

ČI. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1

Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

8.2

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

8.3

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

8.4

Vecno-právne účinky tejto zmluvy nastanú vkladom Vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

8.5

Zmluvné strany berú na vedomie, že povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.

8.6

Podpis povinného z vecného bremena v prípade vzniku Vecného bremena musí byť úradne osvedčený v zmysle § 42 Katastrálneho zákona.

8.7

K zániku práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu k Zaťaženým pozemkom je potrebné vyhotovenie osobitnej zmluvy a jej následný vklad do katastra nehnuteľností. Vecno – právne účinky zániku práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu nastanú dňom vydania rozhodnutia o zániku Vecného bremena.

8.8

Akkoľvek zmena podmienok, dohodnutých v Zmluve, musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb oboch Zmluvných strán.

8.9

Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie Zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.

8.10

Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si zmluvu pred jej podpisom riadne prečítali aj obsahu porozumeli, že zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie je v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná oboma zmluvnými stranami.

8.11

Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy, alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad zmluvy podstatné.

8.12

Zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých povinný z vecného bremena obdrží jedno vyhotovenie (1) a oprávnený z vecného bremena obdrží dve vyhotovenia (2) a dve (2) vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Prílohy:

- uznesenie Mestského zastupiteľstva v Turzovke č. 37 – 4/5 - 2023
- kópia geometrického plánu č. 54027802-003/2023
- čiastočný list vlastníctva č. 4091, 4114 - vytvorené cez katastrálny portál

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena

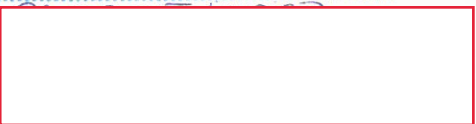
V Turzovke dňa 17. 1. 2024



Povinný:
Mesto Turzovka
JUDr. ~~Lubomír Golis~~, primátor mesta Turzovka

Overenie podpisu povinného z vecného bremena :

Podľa osvedčovacej knihy č. 128/24 podpísal
/uznal za svoj podpis/ túto listinu ✓
JUDr. LUBOMÍR GOLIS
rod. č.
bytom
preuka
.....



V Turzovke dňa 17. 01. 2024

okrajná pečiatka mesta podpis:



Oprávnený z vecného bremena
Lidl Slovenská republika, v.o.s.
prostredníctvom svojho spoločníka
Lidl Holding Slovenská republika, s.r.o
Zita Szlavikovics, konateľ spoločníka
Karol Michal Krasowski, konateľ spoločníka



.....
Povinný z vecného bremena

.....
Oprávnený z vecného bremena

UZNESENIE č.: 37 –4/5 – 2023

MESTSKÉ ZASTUPITELSTVO V TURZOVKE

A/ SCHVALUJE

1. Zriadenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí: vodovodnej a kanalizačnej prípojky a práva prechodu a prejazdu k novostavbe predajne Lidl Turzovka, na dotknutých pozemkoch povinného z vecného bremena: Mesto Turzovka, IČO: 00314331, so sídlom: Stred 178, 023 54 Turzovka, v prospech oprávneného z vecného bremena, a to výlučného vlastníka novostavby predajne Lidl Turzovka, postavenej na pozemku parc. C- KN č. 164/5, 164/15, 164/1, 164/21, v katastrálnom území Turzovka, zapísané na liste vlastníctva č. 9309: Lidl Slovenská republika, v.o.s., Ružinovská 1/E, 821 02 Bratislava, IČO: 35793783, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena, a to:

a) strpieť právo na uloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky a k nej prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a jej rekonštrukcie, so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období, k novostavbe predajne Lidl Turzovka, na dotknutých pozemkoch povinného z vecného bremena, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Turzovka, zapísané na LV č. 4091, 4114 a to na parcelách :

- E-KN č. 32971/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3671 m² - v rozsahu dielu č. 1 – vo výmere 24 m², dielu č. 3 – vo výmere 16 m², pozemok zapísaný na LV č. 4114,

- E-KN č. 134 – druh pozemku: orná pôda o výmere 32 m² - v rozsahu dielu č. 2 - vo výmere 5 m², pozemok zapísaný na LV č. 4091,

b) strpieť právo vstupu, prechodu peši a prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami na pozemku, parcele E-KN č. 32971/2 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3671 m², vo vyznačenom rozsahu – diel č. 4 vo výmere 35 m², pozemok zapísaný na LV č. 4114.

Rozsah vecného bremena je vymedzený podľa Geometrického plánu č. 54027802-003/2023 vyhotoveného dňa 12.01.2023 zhotoviteľom: ALFA GEODESY s.r.o, Štvrť SNP 142/ 53, 9 1451 Trenčianske Teplice, IČO: 54027802, úradne overeného dňa 08.03.2023 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, Ing. Teréziou Targošovou pod č. 118/2023; za podmienok:

- vecné bremeno bude zriadené „in rem“, na dobu neurčitú,
- vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú finančnú náhradu , ktorá je určená na základe znaleckého posudku č.32/2023 zo dňa : 11. 04. 2023 vyhotoveného znalcom : Ing. Pavol Rosival, Tichá 403/11, 911 01 , vo výške: 275,- EUR. , ktorú uhradí investor novostavby predajne Lidl Turzovka v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.
- investor novostavby predajne Lidl Turzovka podá návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľnosti na svoje náklady.



Druhá strana

UZNESENIE č.: 37 –4/5 – 2023

2. Poverenie primátora mesta:
Na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle § 151n až § 151p a nasl. Zákona 40/1964
Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, podľa bodu 1) tohto uznesenia.
bez pripomienok

Celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Turzovke: 12

Pritomní na hlasovaní: 9

Hlasovanie ZA: 9 MUDr. Viera Belková, JUDr. Alžbeta Frišová, Ing. Ladislav Hejčík, Ladislav Kadura,
Eliška Lašová, Ing. Martin Mravec, PaedDr. Eleonóra Rudinská, Vladimír Stuchlik,
Bc. Roland Šmahajčík

Hlasovanie PROTI: 0

ZDRŽAL sa hlasovania: 0

NEHLASOVAL: 0




Primátor mesta
JUDr. Ľubomír GOLIS, v.r.

Podpísal dňa: 05.05.2023



**SPOPLATNENÉ v zmysle zákona NR SR
č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

 ALFA GEODESY S.R.O. Štvrť SNP 142/53 91451 Trenčianske Teplice IČO: 54027802, tel.: +421910903788, e-mail: bloudekjr@gmail.com	Kraj	Žilinský	Okres	Čadca	Obec	Turzovka
	Katastr. územie	Turzovka	Číslo plánu	54027802-003/2023	Mapový list č.	Čadca 9-5/31, Čadca 9-5/32
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na E-KN p.č. 134 a 32971/2						
Vyhotovitel		Autorizačne overil		Uradne overil		
Meno: Ing. Bloudek Dušan		Meno: Ing. Dušan Bloudek		Meno: Ing. Terézia Targošová		
Dňa: 12.01.2023		Dňa: 12.01.2023		Dňa: 8 -03- 2023	Číslo: 11812023	
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkmi, nestabilizované, inžinierskou sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Uradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2226		 Pečiatka a podpis		 Pečiatka a podpis		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné me-						

VÝKAZ VÝMER													
Doterajší stav				Zmeny					Nový stav				
LV	Číslo parcely		Výmera ha m2	Druh pozemku	ID	k	od	m2	m2	Číslo parcely	Výmera ha m2	Druh pozemku kódy	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)
	KN - E	KN				parcele	parcely						
Stav právny													
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena													
4091	134		32	Orná pôda	2		134	5		(134)	32	Orná pôda)	doterajší
4114	32971/2		3671	Zastavaná pl.	1		32971/2	24		(32971/2)	3671	Zastavaná pl)	doterajší
					3		32971/2	16					
					4		32971/2	35					
Spolu:			3703								3703		
Stav podľa registra C KN													
		3716/26	9147	Zastavaná pl.						3716/26	9147	Zastavaná pl. 22	ako v stave právnom
Spolu:			9147								9147		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno in rem týkajúce sa práva vstupu, prechodu peši a prejazdu osobnými a nákladnými vozidlami na E-KN p.č. 32971/2 vo vyznačenom rozsahu - diel č. 4 - výmera P=35 m2 v prospech Lidl Slovenská Republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02, Bratislava, Ičo:35793783.

Zriaďuje sa vecné bremeno in rem týkajúce sa vybudovania prípojok vodovodu a kanalizácie na E-KN p.č. 32971/2 vo vyznačenom rozsahu - diel č. 1 - výmera P=24 m2, diel č.3 - výmera P=16 m2, na E-KN p.č.134 - diel č.2 - výmera P= 5 m2 v prospech Lidl Slovenská Republika, v.o.s., Ružinovská 1E, 821 02, Bratislava, Ičo:35793783.

Legenda - spôsob využívania pozemkov:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 11.1.2024
Obec : 509507 Turzovka Čas vyhotovenia : 17:43:24
Katastrálne územie : 866083 Turzovka Údaje platné k : 10.1.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4091
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
134	32	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel



1	Mesto Turzovka, Stred 178, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Dodatok k delimitačnému protokolu zo dňa 3.7.1991 o delimitácii majetku z bývalého ONV-FO na Mesto Turzovka (Hospodárska zmluva Rp 539/maj z 20.5.1983)-266/07 PKV 367,366 Kúpna zmluva č. V 4707/2019 zo dňa 26.11.2019 - 2880/2019 Kúpna zmluva č. V 2785/2021 zo dňa 19.07.2021 - 570/2021	
	Iné údaje	
	Žiadosť o zápis GP č. 67/2019,R 208/2020 zo dňa 18.03.2020 - 211/2020 Rozhodnutie č. OU-CA-PLO2-2022/000258-012,právoplatné dňa 29.09.2021 o osobitnom obhospodáovaní lesa(pozemok EKN č.8230) P 862/2021 - 811/2022	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 502 Čadca Dátum vyhotovenia : 11.1.2024
Obec : 509507 Turzovka Čas vyhotovenia : 17:43:54
Katastrálne územie : 866083 Turzovka Údaje platné k : 10.1.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4114
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
32971/2	3671	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel

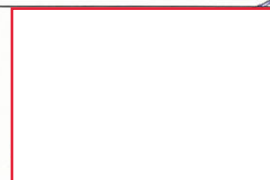
1	Mesto Turzovka, Stred, Turzovka, PSČ 023 54, SR, IČO: 314331	1/1
Titul nadobudnutia		
ID 741/82 Zák.č.180/1995 § 14 čd 15374,15399,15405,15406/40 čd143/57 čd150/56 čd 17/60 čd 306/57 čd154/55 Zák.č.229/1991Zb.,č.180/1995 §14 PKV 367,10100,2414,7935,7523,2118,1613,4670 ROEP TURZOVKA Žiadosť o zápis GP č. 22/2019,R 842/2019 zo dňa 29.10.2019 - 2801/2019 Zámenná zmluva č. V 3155/2021 zo dňa 09.02.2022 - 102/2022 Kúpna zmluva č. V 2428/2022 zo dňa 26.05.2022 - 431/2022 Kúpna zmluva č. V 4853/2023 zo dňa 29.11.2023 - 877/2023		
Iné údaje		
R 477/05-514/2005 X 320/2011-PL- 806/2011 Protokol o oprave chyby X-158/15-PL-603/15 Protokol o oprave X-89/2016 - 272/16 Žiadosť o zápis GP č.37206035-22/2016 - R-656/2016 - 1263/16 Žiadosť o zápis GP č.26/2016 - R-685/2016 - 1281/16 Žiadosť o zápis GP č. A 18/2016 - R-866/2016 - 12/17 Žiadosť o zápis GP č.48/2016 - 211/17 Žiadosť na zápis GP č.50c/2016 - R-85/2017 - 343/17 Protokol o oprave chyby X-164/2017-490/17 Návrh na zápis GP č. b-49/2017 zo dňa 26.02.2018, R 143/2018 - 677/2018 Žiadosť o zápis a zakres GP č. 37209035-23/2018 zo dňa 09.08.2018, R 669/2018 - 787/2018 Žiadosť o zápis GP č. b-37/2019,R 674/2019 zo dňa 27.08.2019 - 2315/2019 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 30/2019, R 767/2019 zo dňa 26.09.2019 - 2524/2019 Žiadosť o zápis a zakres Geometrického plánu č. a-7/2019,R 860/2019 zo dňa 05.11.2019 - 2821/2019 Žiadosť o zápis GP č. 67/2019,R 208/2020 zo dňa 18.03.2020 - 211/2020 Žiadosť o zápis Geometrického plánu č. 66/2019,R 381/2020 zo dňa 04.06.2020 - 372/2020 Žiadosť o zápis GP.č. 87/2020,R 103/2021 - 142/2021 Žiadosť o zápis geometrického plánu č.87/2020,R 117/2021 - 150/2021 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 25/2021,R 484/2021 zo dňa 02.07.2021 - 532/2021 Rozhodnutie č. ÖU-CA-PLO2-2022/000258-012,právoplatné dňa 29.09.2021 o osobitnom obhospodáovaní lesa(pozemok EKN č.33093,33187/1),P 862/2021 - 811/2022 Žiadosť o potvrdenie údajov č. X 432/2022 (parc.EKN č. 32966/1) - 875/2022 Žiadosť o zápis geometrického plánu č. 74/2022,R 386/2023 zo dňa 03.05.2023 - 373/2023 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 93/2022,R 650/2023 - 637/2023 Žiadosť o zápis a zakres geometrického plánu č. 33/2023(EKN č. 32971/1),R 683/2023 zo dňa 09.08.2023 - 641/2023 Úradný záznam č. X 265/2023 zo dňa 31.08.2023 - 687/2023		
Poznámky		
Bez zápisu.		

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		



Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Titul nadobudnutia – nepriradené

Žiadosť o zápis a zakres GP č. 7/2017 zo dňa 21.08.2018, R 696/2018 - 864/2018

Iné údaje - nepriradené

X 175/2000-289/2001

X 209/03-332/2003

X 425/03-545/03

R 477/05-514/2005

R 31/06-36/2006

X 301/2006-594/2006

Protokol o oprave chyby v katastrálnom operáte X 186/2017 zo dňa 16.05.2017 - 587/17

Návrh na zápis g.p. č. 55/2016, R 386/17 zo dňa 06.06.2017 - 813/17

Protokol o oprave chyby zo dňa 26.03.2018, X 125/2018 - 367/2018

Žiadosť o zápis Geometrického plánu č. 14/2022, R 420/2022 zo dňa 25.05.2022 - 423/2022

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Zmluva o zriadení vecných bremien č.V 144/2009 z 5.5.09 -"Vecné bremena zaťažujúce pozemky v k.ú.Turzovka, EKN parc.32971/2 zriadené v prospech pozemkov v k.ú.Turzovka, CKN parc.164/13,164/18, 164/19 spočívajúce v práve zriaďovania,uloženia,vedenia a výstavby prípojky vodovodu a plynovej prípojky na povrchu, nad a pod povrchom zaťažených pozemkov a s tým súvisiacich terénnych úprav,úprav pôdy a jej porastu,práva vstupu osobami,vrátane tretích osôb,ktoré budú pre vlastníka pozemku v k.ú.Turzovka,CKN parc.č.164/13,164/18,164/19 zabezpečovať predmetné činnosti a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na zaťažené pozemky za účelom prevádzkovania,užívania,údržby,výmeny, zmien a opráv alebo odstránenia prípojky vodovodu a plynovej prípojky a práva užívania prípojok v rozsahu znázornenom na geometrickom pláne č.134/2007 zo dňa 20.augusta 2007 a v súlade so Zmluvou o zriadení vecných bremien.- 294/2009
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena na základe zmluvy č. V 995/2019 zo dňa 16.05.2019 spočívajúceho v povinnosti vlastníka striediť na pozemku EKN č. 33034 v celom rozsahu verejnú kanalizáciu, vybudovanú v rámci stavby „ Kanalizácia mesta Turzovka - predĺženie Turkov, v práve prístupu oprávneného Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s.,Bôrická cesta 1960,010 57 Žilina,IČO: 36672297 v podiele 1/1 k uloženému potrubiu za účelom prevádzkovania,rekonštrukcie,opravy a údržby - 371/2019
Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena na základe zmluvy č. V 3728/2019 zo dňa 19.09.2019 spočívajúceho v povinnosti povinného Mesto Turzovka, Stred 178,023 54 Turzovka,IČO:00314331 striediť na pozemku EKN č. 33035 umiestnenie kanalizácie v celkovej dĺžke 475/23 m v plnom rozsahu, striediť prístup ku kanalizácii oprávneným z vecného bremena za účelom prevádzkovania,rekonštrukcie,opravy a údržby.Práva zodpovedajúce podľa zmluvy sú zriadené na dobu neurčitú a sú spojené s vlastníkom kanalizácie.Oprávený z vecného bremena Stredoslovenské vodárne a kanalizácie,a.s.Bôrická cesta 1960,010 57 Žilina,IČO:36672297,podiel 1/1 - 2514/2019



Vlastník poradové číslo 1	Zriadenie vecného bremena podľa zmluvy č. V 5908/2022 zo dňa 08.12.2022 spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam, v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, rekonštrukcie na časti pozemkov, na časti pozemku EKN č. 33010 v rozsahu dielu 5, podľa GP č. 36442500-197/2021 dotknuté realizáciou stavby: „4730-Turzovka-Vyšný koniec.zahustenie TS u Jašíka" v prospech Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO:36442151 - 864/2022
---------------------------	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

