

## DODATOK č. 1

### k Nájomnej zmluve uzavretej dňa 29.01.2021

v zmysle § 43 a nasl., a § 663 a nasl., a § 685 až § 716 Občianskeho zákonníka

Dohoda uzavretá medzi:

1. Obec Kendice

Zastúpená: Starostom obce Ing. Igorom Kočiškom

Sídlo: 082 01 Kendice, Kendice 274

IČO: 00327247

Bankové spojenie: SK31 5600 0000 0004 6530 3001

(ďalej len **prenájomateľ**)

a

2. Peter Tomko

Narodený:

Rodinný stav: ženatý

bytom: Kendice 480, 082 01

Rodné číslo:

(ďalej len **nájomca**)

Obidve zmluvné strany sa dohodli na dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 29.01.2021, s platnosťou od 1.2.2021 za nasledujúcich podmienok a zmien:

- V bode I ods. 1.1: Nájomcovi sa prenájma byt č.5 nachádzajúci sa na 1.poschodí obytného domu s.č. 480 situovanom na parc.č. 757/9, k.ú. Kendice, obec Kendice, vedený na LV č. 942.
- V bode I ods. 1.2.: Byt č. 5 pozostáva z kuchyne, troch izieb, WC, kúpeľne, chodby a príslušenstva vo výmere 73,09 m<sup>2</sup>
- V bode II ods. 2.1.: Doba prenájmu bytu č. 5 sa uzatvára do **31.1.2027**
- V bode III ods. 3.2: Mesačná úhrada nájomného za byt činí **168,90 €** ,  
fond opráv **28,81 €** ,  
preddavok za elektrickú energiu za spoločné priestory **2,-€/1 mes.**  
preddavok na vodu a stočné **10,- €/1 mes.**  
spolu v úhrnnej výške **209,71 €**.

Tento dodatok tvorí neodmysliteľnú časť Nájomnej zmluvy uzavretej dňa 29.01.2021.

V Kendiciach dňa 29.1.2024

.....  
**Ing. Igor Kočiško**  
starosta obce

.....  
**Peter Tomko**  
nájomca

