

**Zmluva č. NA/2023/0303**

o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 18 ods. 9 a ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi nasledovnými zmluvnými stranami

1. Budúci odovzdávajúci:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
So sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán zastúpený predstavenstvom:
Ing. Stanislav Beňo - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Tatiana Novotná - členka predstavenstva
Právna forma: akciová spoločnosť, zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. oddiel Sa, vložka 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
IBAN: SK30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT kód: UNCRSKBX
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. – pobočka zahraničnej banky
(ďalej len „budúci odovzdávajúci“)

a

2. Budúci preberajúci:

Obchodné meno: **Slovenská republika zastúpená Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky**
So sídlom: Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
Oprávnený k podpisu: **PhDr. Juraj Lovásik, MPH**, generálny tajomník služobného úradu poverený ministrom dopravy Slovenskej republiky v Organizačnom poriadku Ministerstva dopravy Slovenskej republiky
IČO: 30 416 094
DIČ: 2020799209
Bankové spojenie: štátna pokladnica
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681
(ďalej len „budúci preberajúci“)
(budúci preberajúci a budúci odovzdávajúci ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Názov stavby: **Rýchlostná cesta R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča, I. etapa** (ďalej len „stavba“)
2. Čísla a názov objektov
 - a) **SO 101 – 00 Rýchlostná cesta R1 (km 0,000 – 0,384 R1);**
 - b) **SO 200 – 00 Most na R1 v km 0,236 R1 cez jarok;**
 - c) **SO 501 – 00 Cestná kanalizácia R1 (km 0,000 – 0,384 R1);**
 - d) **SO 502 – 01 Odľučovač ropných látok ORL1 na R1;**
 - e) **SO 690 – 00 Informačný systém – stavebná časť (km 0,000 – 0,384 R1);**
 - f) **SO 690 – 11 Informačný systém – technologická časť (km 0,000 – 0,384 R1);**(ďalej len „objekty vyvolanej investície“).
3. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici, rozhodnutím č. KSU BB 2011-166/214-4:OŠSS,St zo dňa 17.05.2011. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 23.06.2011. Platnosť pôvodného územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu v Banskej Bystrici č. OU-BB-OVBP2-2014/018062,SL zo dňa 19.05.2014. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 18.06.2014. Platnosť územného rozhodnutia bola predĺžená rozhodnutím Okresného úradu v Banskej Bystrici č. OU-BB-OVBP2-2019/0011883-6 zo dňa 15.04.2019. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 17.05.2019.
4. Budúci preberajúci je stavebníkom a investorom projektu „Koncesia na projektovanie, výstavbu, financovanie, prevádzku a údržbu úsekov rýchlostnej cesty R1: Nitra – Tekovské Nemce a Banská Bystrica – severný obchvat“ (ďalej len „**PPP projekt R1**“), ktorého súčasťou sú priamo dotknuté realizáciou objektov vyvolanej investície v rámci stavby.

Článok II. Predmet a účel zmluvy

1. Budúci preberajúci bude vlastníkom objektov vyvolanej investície, vybudovaných ako vyvolaná investícia v rámci stavby.
2. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetné objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.

Článok III. Cena

1. Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektov vyvolanej investície budú známe po ich vybudovaní a uvedené budú v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva, správy a prevádzky v zmysle čl. IV ods. 8 a 9 tejto zmluvy (ďalej len „**zmluva o odovzdaní a prevzatí**“).

2. Budúci odovzdávajúci je povinný vybudovať na vlastné náklady len vyvolané úpravy priamo dotknutých objektov vyvolanej investície v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**cestný zákon**“).
3. Objekty vyvolanej investície budú vybudované na náklady budúceho odovzdávajúceho v zmysle § 18 ods. 13 cestného zákona v rozsahu vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku, a to na úrovni technického riešenia v čase, keď bola úprava vyvolaná a podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúcim preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia. Následne budúci odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá objekty vyvolanej investície budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci sa zaväzuje objekty vyvolanej investície prevziať v súlade so zmluvou do svojho vlastníctva, správy a prevádzky na základe zmluvy o odovzdaní a prevzatí.

Článok IV. Povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca budúceho preberajúceho pri preberaní objektov vyvolanej investície.
2. Budúci odovzdávajúci sa dohodol na pracovnom rokovaní zo dňa 26.07.2022 s budúcim preberajúcim na technickom riešení stavebných objektov realizovaných v úseku 0,000 – 0,384 RC R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča, I. etapa, ktoré bolo budúcim odovzdávajúcim implementované v dokumentácii pre stavebné povolenie stavby.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný budúcemu preberajúcemu oznamovať a odsúhlasovať s ním všetky zmeny týkajúce sa projektovej dokumentácie objektov vyvolanej investície a tiež všetky zmeny pri realizácii stavby súvisiace s objektami vyvolanej investície. Pre vylúčenie pochybností platí, že akékoľvek zmeny projektovej dokumentácie objektov vyvolanej investície a/alebo zmeny pri realizácii stavby súvisiace s objektami vyvolanej investície budú zo strany budúceho preberajúceho predkladané na vyjadrenie koncesionárovi PPP projektu R1, ktorého stanovisko je podmienkou pre implementáciu akejkoľvek zmeny zo strany budúceho odovzdávajúceho.
4. Po ukončení stavebných prác na objektoch vyvolanej investície zvolá stavebný dozor stavby preberacie konanie bezodkladne po ukončení stavebných prác na týchto objektoch vyvolanej investície. Z odovzdaní a prevzatí predmetných objektov vyvolanej investície bude spísaný preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, ako podklad pre rozhodnutie o predčasnom užívaní stavby resp. kolaudačné rozhodnutia, ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán. Účastníkom preberacieho konania bude aj zástupca koncesionára PPP projektu R1.
5. Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude vyhotovený v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov, v ktorom bude okrem iného uvedené:
 - a) presné pomenovanie akcie v objektovom členení;
 - b) popis vykonaných prác v objektovom členení;

- c) výška nákladov ku dňu preberacieho konania budúceho odovzdávajúceho v objektovom členení;
 - d) podpisy účastníkov preberacieho konania.
6. Ak zástupca budúceho preberajúceho zistí pri obhliadke počas preberacieho konania akékoľvek vady, nedostatky alebo nedorobky na objektoch vyvolanej investície, budúci odovzdávajúci sa zaväzuje všetky vady, nedostatky alebo nedorobky na objektoch vyvolanej investície zistené zo strany budúceho preberajúceho a protokolárne zaznamenané v preberacom protokole v zmysle ods. 4. a 5. tohto článku zmluvy, riadne odstrániť v dohodnutom termíne. Zároveň sa budúci odovzdávajúci osobne alebo prostredníctvom stavebného dozoru stavby zaväzuje opätovne prizvať budúceho preberajúceho na vykonanie obhliadky skutočného odstránenia zistených vád, nedostatkov alebo nedorobkov objektov vyvolanej investície, pričom o výsledku obhliadky skutočného odstránenia zistených vád informuje budúceho preberajúceho aj písomne. Akonáhle budú objekty vyvolanej investície spĺňať podmienky na technické odovzdanie (protokolárne) v súlade s touto zmluvou, zmluvné strany, vrátane zástupcu koncesionára PPP projektu R1 podpíšu preberací protokol v zmysle ods. 4 a 5. tohto článku zmluvy. Pre vylúčenie pochybností platí, že dňom podpísania preberacieho protokolu v zmysle ods. 4. a 5. tohto článku zmluvy zo strany budúceho preberajúceho nedochádza k odovzdaniu objektov vyvolanej investície do správy budúceho preberajúceho; zástupca budúceho preberajúceho a koncesionára PPP projektu R1 svojím podpisom na preberacom protokole v zmysle ods. 4. a 5. tejto zmluvy deklaruje, že so zhotovením objektov vyvolanej investície súhlasí a uvedie, že objekty vyvolanej investície budú zo strany budúceho preberajúceho prevzaté do správy po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a po nadobudnutí účinnosti zmluvy o odovzdaní a prevzatí.
7. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje najmenej pätnásť (15) dní pred stanoveným dátumom preberacieho konania, zvoleného v zmysle ods. 4 tohto článku zmluvy, predložiť budúcemu preberajúceho (aj elektronicky) najmä stavebné denníky, projekty skutočného realizovania stavby + CD nosič, geodetické zameranie skutočného vyhotovenia objektov vyvolanej investície, atesty zabudovaných materiálov, prevádzkové manuály, elaboráty kvality. Budúci odovzdávajúci je povinný zabezpečiť odstránenie prípadných vád a nedostatkov alebo zapracovanie výhrad a pripomienok vznesených zástupcom budúceho preberajúceho v dohodnutom čase.
8. Formálno-právne bezodplatné odovzdanie a prevzatie objektov vyvolanej investície sa uskutoční osobitnou zmluvou o odovzdaní a prevzatí, ktorú zmluvné strany uzatvoria do deväťdesiatich (90) dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby resp. rozhodnutia o predčasnom užívaní stavby. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje do pätnástich (15) pracovných dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vyzvať budúceho preberajúceho na uzavretie zmluvy o odovzdaní a prevzatí. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že v prípade, ak budú objekty vyvolanej investície kolaudované samostatne alebo po častiach, budúci odovzdávajúci môže s budúcim preberajúcim uzatvoriť zmluvu o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície aj samostatne alebo po častiach pre tie objekty vyvolanej investície, ktoré budú právoplatne skolaudované.
9. Zmluva o odovzdaní a prevzatí bude obsahovať ustanovenie o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekty vyvolanej investície do svojho vlastníctva a trvalej prevádzky, konečnú obstarávaciu cenu objektov vyvolanej investície

a odovzdanie pozemkov zastavanými stavebnými objektami vyvolaných investícií bude vykonané samostatnými zmluvami s tým, že budúci preberajúci sa zaväzuje prevziať objekty vyvolanej investície aj bez vykonaného majetkovoprávneho usporiadania, ktoré bude vykonané dodatočne.

10. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje najneskôr v deň nadobudnutia platnosti zmluvy o odovzdaní a prevzatí protokolárne odovzdať budúcemu preberajúcemu všetku originálnu dokumentáciu týkajúcu sa objektov vyvolanej investície, najmä 2 × dokumentáciu skutočného vyhotovenia objektov vyvolanej investície (stavebná a geodetická časť) vrátane digitálnej formy na CD/USB nosiči, 2 × mostný zošit, 2 × stavebný denník, 2 × elaboráty kvality, 1 × porealizačný geometrický plán, všetky úradné rozhodnutia a povolenia vydané príslušnými úradmi a orgánmi na uskutočnenie a užívanie objektov vyvolanej investície spolu s doložkami vyznačujúcimi ich právoplatnosť, 2 × manuál užívania stavebných objektov.
11. Budúci odovzdávajúci je po vybudovaní stavby povinný zabezpečiť všetky potrebné stanoviská príslušných orgánov súvisiacich so stavbou.
12. Budúci odovzdávajúci je po vybudovaní objektov vyvolanej investície ďalej povinný zabezpečiť všetky potrebné certifikáty a skúšky potrebné ku kolaudácii objektov vyvolanej investície, vrátane zabezpečenia kolaudácie.
13. V prípade, ak budú objekty vyvolanej investície v predčasnom užívaní, budúci odovzdávajúci je povinný vykonať všetky úkony potrebné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia najneskôr do konca lehoty umožňujúcej predčasné užívanie objektov vyvolanej investície, ktorá bude určená v rozhodnutí príslušného stavebného úradu; v opačnom prípade budúci odovzdávajúci zodpovedá za škodu, ktorá budúcemu preberajúcemu vznikne v súvislosti s nevydaním kolaudačného rozhodnutia pre objekty vyvolanej investície.
14. Za dodržiavanie právnych predpisov, technických noriem a povinností uložených orgánmi verejnej moci v súvislosti s realizáciou objektov vyvolanej investície zodpovedá budúci odovzdávajúci. Budúci odovzdávajúci zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú tretím osobám na majetku a/alebo zdraví v dôsledku realizácie stavby až do dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o odovzdaní a prevzatí podľa ods. 8 tohto článku zmluvy. Budúci odovzdávajúci zodpovedá za škodu, ktorá vznikne budúcemu preberajúcemu uplatnením akýchkoľvek prípadných nárokov tretích osôb súvisiacich s pozemkami pod objektami vyvolanej investície, ktoré je budúci odovzdávajúci povinný vysporiadať na vlastné náklady.

Článok V.

Závazok mlčanlivosti a ochrana osobných údajov

1. Ak si zmluvné strany pri rokovaní o uzavretí zmluvy navzájom poskytnú informácie označené ako dôverné, nesmie zmluvná strana, ktorej sa tieto informácie poskytnú, prezradiť ich tretej osobe a ani ich použiť v rozpore s ich účelom pre svoje vlastné potreby. Dôverné informácie nemôžu byť sprístupnené tretej osobe bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany, ak zmluva neustanovuje inak alebo ak zo zmluvy nevyplýva inak. Za dôverné informácie sa na účely zmluvy pokladajú aj všetky informácie, údaje alebo iné skutočnosti, o ktorých sa

- zmluvná strana dozvedela na základe a/alebo v spojení so zmluvou (ďalej len „**dôverné informácie**“).
2. Každá zmluvná strana je povinná, ak zo zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov nevyplýva inak, zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách a je povinná zabezpečiť, aby žiadna dôverná informácia nebola sprístupnená bez súhlasu druhej zmluvnej strany, a to či už úplne alebo čiastočne tretej osobe.
 3. Povinnosť mlčanlivosti sa neaplikuje v prípade, ak zmluvná strana zodpovedne preukáže, že:
 - a) je povinná predmetnú dôvernú informáciu sprístupniť a/alebo zverejniť na základe zákona alebo
 - b) dôverná informácia sa stala všeobecne známa
 4. Za porušenie povinnosti mlčanlivosti sa nepovažuje:
 - a) ak je dôverná informácia sprístupnená v potrebnom rozsahu právnomu zástupcovi, daňovému poradcovi alebo audítorovi zmluvnej strany, ak tieto osoby budú preukázateľne zviazané zmluvnou stranou k povinnosti mlčanlivosti,
 - b) zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky,
 - c) zverejnenie zmluvy Úradom pre verejné obstarávanie na základe jej predloženia objednávateľom.
 5. Zmluvné strany majú zavedenú štandardnú ochranu osobných údajov, ktorá spočíva v prijatí primeraných technických a organizačných opatrení na zabezpečenie spracúvania osobných údajov len na konkrétny účel, minimalizácie množstva získaných osobných údajov a rozsahu ich spracúvania, doby uchovávanía a dostupnosti osobných údajov. Zmluvné strany spracúvajú osobné údaje v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (Ú.v. EÚ L 119, 4.5.2016), ako aj zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
 6. Zmluvné strany informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov poskytnú len osobe, ktorej sa týkajú.
 7. Informácie a údaje, na ktoré sa vzťahuje ochrana osobných údajov sa poskytnú súdu, prokuratúre alebo inému orgánu štátu na účely plnenia jeho úloh podľa osobitného predpisu alebo na účely odhaľovania, vyšetrovania a stíhania trestných činov.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**občiansky zákonník**“) v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000

Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný štatutárnymi orgánmi alebo oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Zmena identifikačných údajov zmluvných strán, zmena útvaru zodpovedného za uzatvorenie a plnenie zmluvy, zmena doručovacej adresy alebo zmena kontaktných osôb sa nebudú považovať za zmeny vyžadujúce uzavretie dodatku k tejto zmluve. Zmluvná strana dotknutá takouto zmenou je povinná zmeny týchto údajov písomne doporučenou poštou oznámiť ostatnej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní od zmeny príslušných údajov na adresu sídla príslušnej zmluvnej strany, ktorej sa oznámenie údajov zasiela. Nesplnenie tejto oznamovacej povinnosti je na ťarchu povinnej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytovať si včas všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na plnenie podľa tejto zmluvy.
4. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
5. Akákoľvek písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami sa na účely plnenia Zmluvy bude považovať za doručení v prípade:
 - a) osobného doručenia prostredníctvom kuriérskej služby alebo inak, po jej prijatí,
 - b) doručenia e-mailom, po doručení potvrdenia od príjemcu o prijatí, pričom príjemca nie je oprávnený vo vlastnom e-mailovom nastavení klientovi odmietnuť odoslanie potvrdenia o prijatí e-mailu, alebo
 - c) doporučenej zásielky, k dátumu uvedenému na potvrdení o doručení alebo na potvrdení o tom, že zásielku nemožno doručiť.
6. Za deň doručenia zásielky zmluvnej strane, ktorej bola adresovaná, sa považuje aj deň:
 - a) v ktorom ju táto zmluvná strana odmietla prijať,
 - b) ktorým márne uplynula odborná lehota pre jej vyzdvihnutie na pošte alebo
 - c) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že "adresát sa odsťahoval", "adresát je neznámy" alebo iná poznámka, ktorá podľa poštového poriadku znamená nedoručiteľnosť zásielky.
7. Ak by táto zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzatvorenia, tak platí, že v zmysle § 47a občianskeho zákonníka k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.
8. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
9. Realizovaním objektov vyvolanej investície podľa tejto zmluvy nedochádza k zmene vlastníckych pomerov, t. j. budúci preberajúci je po celú dobu vlastníkom objektov, na ktorých sa objekty vyvolanej investície realizujú alebo do nich priamo zasahujú.
10. Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po tri (3) vyhotovenia.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahú porozumeli a táto plne zodpovedá ich vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového nátlaku alebo jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Bratislave, dňa1.4.2023

Budúci preberajúci:

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

09-11-2023

V Bratislave, dňa

Budúci odovzdávajúci:

Národná spoločnosť, a.s.

.....
PhDr. J. J. Lovásik, MPH
generálny tajomník služobného úradu

.....
Ing. Stanislav Beňo
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Tatiana Novotná
členka predstavenstva