

Dohoda o zmene č.2
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
uzatvorenej dňa 1. 12. 2010 a Dohode o zmene č. 1 zo dňa 21.5.2011

medzi:

Prenajímateľom: **Obec Bánov**
so sídlom: Hviezdoslavova 34, Bánov
zastúpená: starostom obce PhDr. Milošom Rybárom
IČO: 308765
DIČ: 202 106 0646

Nájomcom: **MB MED, s.r.o.**
Konateľ spoločnosti MUDr. Mária Bernátová
So sídlom: Školská 1, 941 01 Bánov
IČO: 46 074 422

čl. I.
Predmet dohody

Zmluvné strany uzatvorili dňa 1.12.2010 Zmluvu o nájme nebytových priestorov a Dohodu o zmene č. 1 zo dňa 21.5.2011 a uzatvárajú Dohodu o zmene č. 2 ktorou sa mení:

1. Čl. III., bod 2)

Náklady za spotrebu elektrickej energie, vývoz fekálií, vody a plynu sa nájomca zaväzuje platiť zálohou nad rámec dohodnutého nájomného vo výške 250,- €/mesiac, pričom po ukončení roka vykoná prenajímateľ vyúčtovanie nákladov podľa skutočnej spotreby jednotlivých energií. Náklady za ostatné služby (telefón, TKO a pod.) bude hradit' nájomca zo svojho, priamo poskytovateľom služieb.

2. Čl. III., bod 3)

Dohodnuté nájomné a zálohy na náklady spolu vo výške **370,50 €/ mesiac** sa nájomca zaväzuje uhrádzať mesačne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca.

čl. II.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov zostávajú nezmenené.
2. Táto Dohoda o zmene č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom portáli obce na základe zákona 546/2010 Z.z.
3. Dohoda o zmene č. 2 je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý obdrží jedno vyhotovenie. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Bánove, dňa

V Bánove, dňa

.....
za prenajímateľa
PhDr. Miloš Rybár
starosta obce

.....
za nájomcu
MUDr. Mária Bernátová