



Klimatech
KOŠICE

Klimatizácia, vzduchotechnika,
meranie a regulácia

SERVISNÁ ZMLUVA

**o vykonaní servisných prác na klimatizačných zariadeniach
uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
s použitím § 536 a následne Obchodného zákonníka,**

2001/SZ/2020

Univerzitná knižnica - Gutenberg – UPJŠ, Košice
Klimatizácia priestorov



1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ:

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
Šrobárova 2,
041 80 Košice

štatutárny orgán: prof. RNDr. Pavol Sovák, CSc. - rektor

osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvy:

Ing. Monika Špontáková

vo veciach technických:

Ing. Monika Špontáková, Bc. Gabriela Belovičová

IČO:

00397768

DIČ:

2021157050

IČ DPH:

SK 2021157050

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica Bratislava

č.ú.:

SK4881800000007000241770

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. POSKYTOVATEĽ:

Klimatech Košice, s.r.o.

Čermel'ská 3,
040 01 Košice

štatutárny orgán:

Ing. Hedviga Copková, konateľ spoločnosti

Ing. Jaroslav Bak, konateľ spoločnosti

osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvy:

Ing. Jaroslav Bak, Ing. Peter Mihal'

vo veciach technických:

Ing. Peter Mihal'

Bankové spojenie:

TATRA BANKA a.s., filiálka Košice

Číslo účtu:

262 575 3570/1100

IČO:

36762393

DIČ:

2022358943

IČ DPH:

SK2022358943

(ďalej len „poskytovateľ“)

(spolu ďalej ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok zadávania zákazky podľa ust. § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s názvom predmetu: „**Poskytovanie servisných služieb na klimatizačných zariadeniach zn. Mitsubishi Electric**“.

2. PREDMET ZMLUVY

Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať sezónne servisné služby (servisné prehliadky) na klimatizačných zariadeniach zn. **Mitsubishi Electric** v priestoroch **Univerzitnej knižnice – Gutenberg – UPJŠ, Košice** inštalovaných spoločnosťou **Klimatech Košice, s.r.o.** v rozsahu podľa bodu 2.1.1 tohto článku.

2.1. ROZSAH PREDMETU SERVISNEJ ZMLUVY

- 2.1.1. Poskytovateľ bude vykonávať periodické servisné prehliadky a neplánované opravy zariadení.
- 2.1.2. Rozsah a špecifikácia servisných služieb je uvedená v Prílohe č. 1 k tejto zmluve a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Konkrétne servisné služby a vykonané práce po vykonaní servisnej služby budú uvedené v súpise skutočne vykonaných dodávok a prác, ktorý bude potvrdený zástupcami oboch zmluvných strán.

3. TERMÍNY PLNENIA

- 3.1. Poskytovateľ bude vykonávať sezónne servisné prehliadky 1x ročne pred letnou sezónou v rozmedzí mesiacov apríl – jún, prípadne druhýkrát pred zimnou sezónou v rozmedzí mesiacov október – november (v závislosti od znečistenia jednotiek).
- 3.2. V záručnej lehote zariadení budú prípadné opravy a výmeny zariadení realizované bezplatne.
- 3.3. V prípade neplánovanej opravy po záručnej lehote sa dostavia servisní technici do 48 hodín po výzve objednávateľa k vyšpecifikovaniu poruchy. Následne do 48 hodín poskytovateľ predloží na schválenie objednávateľovi predbežnú kalkuláciu nákladov na dodávku náhradných dielov s termínom vykonania opravy.

4. CENA PREDMETU PLNENIA

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie stálej servisnej služby v rozsahu podľa článkov 2.1.2., 3.1. je stanovená dohodou podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vyhláškou č. 89/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade s Prílohou č. 1 k tejto zmluve v nasledovnej výške:
Celková cena za obdobie 36 mesiacov spolu bez DPH: **947,10 EUR**
Slovom: **deväťstoštyridsaťsedem eur a desať eurocentov**
- 4.2. Objednávateľ nie je povinný vyčerpať uvedenú sumu v celom rozsahu.
- 4.2. V cene podľa čl. 4.1. nie sú zahrnuté náklady na náhradné diely, filtračné vložky, prevádzkové náplne a neplánované opravy.
- 4.3. V prípade neplánovanej opravy bude poskytovateľ fakturovať vykonané práce v hodinovej sadzbe 18,-€ bez DPH. Výjazd servisného auta v rámci Košíc sa účtuje 12,-€ bez DPH.

5. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Poskytovateľ bude fakturovať servisnú službu objednávateľovi po vykonaní servisnej prehliadky na základe skutočne vykonaných servisných úkonov na jednotlivých zariadeniach potvrdených poverenou osobou.
- 5.2. Neplánované opravy budú objednávateľovi fakturované osobitne po predložení a potvrdení kalkulácie nákladov na vykonanie opravy.
- 5.3. Splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti daňového dokladu, má objednávateľ právo vrátiť faktúru do termínu splatnosti poskytovateľovi na prepracovanie. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.



5.4. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná v súlade s predpismi pre daň z pridanej hodnoty.

6. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

- 6.1. Ostatné úkony, neobsiahnuté v tomto základnom servise, môžu byť uskutočnené pokiaľ objednávateľ o ne požiada písomnou objednávkou alebo zápisom v servisnom denníku.
- 6.2. Požiadavku na uskutočnenie opravy objednávateľ uplatní u firmy:

Klimatech Košice, s.r.o.

Čermel'ská 3,

040 01 Košice

Ing. Peter Mihal'

Tel./Fax.:

Mobil:

E-mail:

- 6.3. Špecifikácia použitých náhradných dielov je súčasťou súpisu skutočne vykonaných dodávok a prác a dokladu o servise - v servisnom denníku s popisom vykonaných prác.
- 6.4. V prípade, že sa dostaví servisný technik poskytovateľa k uskutočneniu servisnej služby alebo opravy zariadenia podľa tejto zmluvy a príslušné práce nebude môcť uskutočniť z dôvodov prekážky zo strany objednávateľa, budú objednávateľovi vyúčtované skutočne vzniknuté náklady na túto cestu.
V prípade, že sa nedostaví servisný technik poskytovateľa k uskutočneniu servisu alebo opravy v dohodnutý termín, za každý deň omeškania je objednávateľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 10,- €.
- 6.5. Objednávateľ servisných a opravárenských služieb je povinný:
- a) zabezpečiť príslušné bezpečnostné, protipožiarne a hygienické opatrenia na vykonanie servisu,
 - b) zaistiť riadne osvetlenie pracoviska, ako aj bezpečné uloženie osobných zvrškov a pracovných pomôcok servisného technika,
 - c) umožniť vjazd a parkovanie servisného vozidla v blízkosti pracoviska po dobu uskutočňovania servisu alebo opravy,
 - d) zabezpečiť riadny servisný prístup k jednotlivým zariadeniam.
- 6.6. Objednávateľ je povinný udržiavať v riadnom stave projektovú dokumentáciu klimatizácie od priestorov, ktoré sú v rozsahu predmetu tejto zmluvy a na požiadanie ju predložiť zamestnancom poskytovateľa.
- 6.7. Objednávateľ je povinný ihneď oznámiť poskytovateľovi zmeny všetkých údajov obsiahnutých v tejto zmluve.

7. ZÁRUKY

- 7.1. Poskytovateľ poskytuje objednávateľovi záruku na vykonanie servisnej prehliadky v jednotlivých obsluhovaných priestoroch do nasledujúcej periodickej prehliadky – max. 12 mesiacov.
- 7.2. Za vykonanie neplánovanej opravy poskytuje poskytovateľ objednávateľovi záruku:
- pri dodávkach náhradných dielov podľa časových podmienok výrobcu náhradného dielu,
 - na vykonané práce pri oprave poskytuje poskytovateľ záruku 12 mesiacov.



8. NÁHRADA ŠKODY

8.1. V prípade, že poskytovateľ pri priamom výkone servisnej činnosti spôsobí poškodenie majetku objednávateľa je poskytovateľ zodpovedný za takto spôsobenú škodu. O spôsobe náhrady škody rozhoduje objednávateľ.

9. VYPOVEDANIE ZMLUVY

Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva môže byť vypovedaná písomne s výpovednou lehotou 3 mesiace, výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúcom po mesiaci, v ktorom bude výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

10. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1 Táto zmluva sa uzatvára na obdobie 36 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, resp. do vyčerpania finančného limitu v zmysle čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy podľa toho, ktorá zo skutočností nastane skôr. Zmluvné strany sú oprávnené dodatkom k tejto zmluve predĺžiť dobu trvania tejto zmluvy v prípade, ak počas pôvodne dohodnutej doby trvania tejto zmluvy nedôjde k vyčerpaniu celkovej zmluvnej ceny podľa čl. 4 od 4.1 tejto zmluvy v celom rozsahu.
- 10.2 Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť iba vzostupne číslovanými písomnými dodatkami, ktoré sa po podpísaní zmluvnými stranami stávajú jej nedeliteľnou súčasťou, ak tieto nebudú v rozpore s ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.3 Túto zmluvu je možné počas jej trvania zmeniť bez nového verejného obstarávania dodatkom k tejto zmluve, avšak maximálne do 10% hodnoty pôvodnej zmluvnej ceny uvedenej v čl. 4 bod 4.1 tejto zmluvy.
- 10.4 Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená okamžite odstúpiť od tejto zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti za podmienok uvedených v ust. § 345 ods. 2 Obchodného zákonníka a požadovať náhradu škody, ktorá jej vznikla zavinením druhej zmluvnej strany.
- 10.5 Objávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy, ak:
- a) poskytovateľ je v omeškaní s poskytovaním ktorejkoľvek služby podľa tejto zmluvy,
 - b) poskytovateľ neodstráni reklamované vady v dohodnutej lehote,
 - c) poskytovateľ napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nerešpektuje dohodnuté podmienky pre poskytovanie služieb,
 - d) poskytovateľ stratil oprávnenie poskytovať služby podľa tejto zmluvy,
 - e) sa voči poskytovateľovi vedie konkurzné konanie alebo bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, resp. návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku alebo ak bolo voči poskytovateľovi vyrovnávacie konanie alebo
 - f) poskytovateľ vstúpil do likvidácie.
- 10.6 Poskytovateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej ceny za služby tvoriace predmet tejto zmluvy o viac ako 30 dní.
- 10.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne s uvedením dôvodu, pre ktorý strana odstúpuje od zmluvy.
- 10.8 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek písomnosti, vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou, sa budú doručovať na adresu sídla zmluvných strán. Písomnosti (napr. faktúry, výpoveď, odstúpenie od zmluvy) sa považujú za doručené aj v prípade, ak sa doporučená zásielka adresovaná na adresu sídla zmluvnej strany vráti

druhej (odosielajúcej) zmluvnej strane ako neprevzatá (napríklad z dôvodu odopretia prevzatia písomnosti alebo neprevzatia písomnosti v odbernej lehote, prípadne z dôvodu neznámeho adresáta); v uvedenom prípade sa písomnosti považujú za doručené dňom, keď boli odosielať zmluvnej strane vrátené i keď sa adresát o tom nedozvedel.

- 10.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- 10.10 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých zmluvné strany si po jednom ponechávajú. Táto zmluva bola oboma zmluvnými stranami prečítaná a na znak súhlasu podpísaná.

Obstarávateľ:

Poskytovateľ:

V Košiciach dňa:

V Košiciach dňa:



Cenová ponuka - Univerzitná knižnica - Gutenberg - UPJŠ, KE
 Servis klimatizačných zariadení

Univerzita Pavla Jozefa Šafárika v Košiciach
 Šrobárova 2,
 041 80 Košice
 Ing. Monika Špontáková

p.č.	popis	poznámka	počet	MJ	cena za MJ	cena spolu
výkony						
1	vonkajšia jednotka PUMY-P200YKM "Mitsubishi" (S.N.: 8ZU03802)	strieška	1	ks	115,00	115,00 €
2	vnútorná nástenná jednotka MSZ-AP35VG-E1 "Mitsubishi" (S.N.: 93E14710TR, 93E14623TR)		2	ks	12,60	25,20 €
3	vnútorná nástenná jednotka MSZ-AP25VG-E1 "Mitsubishi" (S.N.: 93E14640TR, 93E12652TR, 93E14646TR, 93E12668TR)		4	ks	12,60	50,40 €
4	vnútorná podstropná jednotka PCA-M50KA "Mitsubishi" (S.N.: 88A02317, 88A02313)		2	ks	14,20	28,40 €
5	rozdeľovač chladiva PAC-MK53BC "Mitsubishi"		2	ks	5,20	10,40 €
materiál						
6	čistiaci prostriedok na vonkajšie jednotky (výmenníky, kondenzačné vane...)		1	ks	19,80	19,80 €
7	dezinfekčný prostriedok na vnútorné jednotky (výparníky, filtre...)		2,5	ks	21,80	54,50 €
doprava						
8	dopravné náklady - výjazd Košice	1x výjazd	1	ks	12,00	12,00 €
cena ročnej servisnej prehliadky spolu bez DPH v EUR						315,70 €
cena servisných prehliadok za obdobie 36 mesiacov spolu bez DPH v EUR						947,10 €

V prípade zistenia poruchy väčšieho rozsahu bude vypracovaná cenová ponuka na odstránenie poruchy.

Počet servisných prehliadok za rok bude dohodnutý s objednávateľom podľa znečistenia.

Na zariadenia v trvalej prevádzke odporúčame prehliadku min. 2x ročne, na sezónne zariadenia min. 1x ročne.

V cene je kontrola okruhov a spracovanie dokumentácie v zmysle Zákona č. 286/2009 Z.z. doplneného zákonom č. 348/2015 Z.z. o F plynov.

Spoločnosť **Klimatech Košice, s.r.o.** je držiteľom certifikátu na nakladanie s F-plynmi v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ a disponuje potrebným vybavením na činnosti spojené s používaním F-plynov.

Činnosti vykonávané na klimatizačných zariadeniach rámci profylaktického servisu

vnútorná a vonkajšia klimatizačná jednotka:

- kontrola uchytenia a ukotvenia jednotiek - vonkajšia / vnútorná
- vizuálna kontrola mechanických častí
- kontrola elektrovýzbroje vrátane elektrického prívodu
- dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- vyčistenie výparníka a filtrov dezinfekčným prostriedkom
- vyčistenie výmenníka čistiacim prostriedkom
- kontrola a vyčistenie odtoku kondenzu, prípadne čerpadla
- kontrola osadenia a hlučnosti ventilátora
- meranie tlakov chladiaceho média
- kontrola tesnosti chladiaceho systému na únik F-plynov

rozdeľovač chladiva:

- kontrola uchytenia a ukotvenia rozdeľovača
- kontrola elektrovýzbroje vrátane elektrického prívodu
- dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje
- kontrola a vyčistenie odtoku kondenzu
- kontrola tesnosti chladiaceho systému na únik F-plynov



Čermeľská 3, 040 01 Košice
 IČO: 36 762 393 IČ DPH: SK2022358943

Ing. Peter Mihal'
 V Košiciach 20.05.2020