

DODATOK č. 3

**ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV ZO DŇA 28.02.2020 V ZNENÍ
DODATKU č. 1 ZO DŇA 30.12.2020 a DODATKU č. 2 zo dňa 31.05.2023
uzavretý podľa ustanovenia § 3 odsek 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme nebytových
priestorov v príslušnom znení, medzi
(ďalej len **dodatok**):**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Obec BERTOTOVCE

Sídlo: 083 35 Bertotovce č. 142

IČO: 00 326 828

DIČ: 2020543063

IBAN: SK38 5600 0000 0007 1707 2001

zast.: Mgr. Richard Centko – starosta obce

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Roman Gargalik

082 35 Bertotovce č. 13

IČO: 52 489 914

DIČ: 1125949429

(ďalej ako „**nájomca**“)

II. PREAMBULA

Prenajímateľ a Nájomca dňa 28.02.2020 uzavreli zmluvu o nájme nebytových priestorov v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.12.2020 a v znení dodatku č. 2 zo dňa 31.5.2023 (ďalej len „**zmluva**“). V súlade s čl. V. ods. 3 zmluvy, z dôvodu zvýšenia miery inflácie o 10,5% za rok 2023, zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok.

III. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany týmto čl. V. ods. 1 zmluvy, nahradzujú týmto znením:

1. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške **276,25€ / mesačne** (slovom: *dvestosedemdesiatšesť eur a dvadsať päť centov*) bez energií.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. V ostatnom týmto dodatkom nedotknutým, v celom rozsahu ostáva v platnosti nájomná zmluva uzatvorená medzi zmluvnými stranami dňa 31.01.2022 v znení dodatku č. 1 zo dňa 30.12.2020 a dodatku č. 2 zo dňa 31.5.2023.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Bertotovce.

V Bertotovciach, dňa2024

.....
Prenajíateľ:
Obec Bertotovce
Mgr. Richard Centko
starosta obce

.....
Nájomca:
Roman Gargalik