

## Dodatok č. 1

k Zmluve o dielo č. 03/09/2023zo dňa 02.10.2023na zhotovenie stavby:  
„Zateplenie administratívnej budovy č. 18 Nižné Ladičkovce“

1.1 Objednávateľ : Obec Nižné Ladičkovce  
Sídlo: Nižné Ladičkovce 55, 067 11 Ľubiša  
Zastúpený: Ing. Ján Hudák - starosta obce  
Osoby oprávnené na rokovanie: Ing. Ján Hudák – starosta obce  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK 31 5600 0000 0089 0308 4002  
IČO: 00323306  
DIČ: 2021173671  
/ďalej len Objednávateľ/

1.2 Zhotoviteľ: Kondor – SP, s.r.o., r.s.p.  
Sídlo zhotoviteľa: Centrálna 812/13, 089 01 Svidník  
Zastúpený: Marek Antoš, konateľ  
Číslo účtu: SK7309000000005178170544  
Bankové spojenie: SLSP, a.s.  
IČO: 53568982  
DIČ, DIČ DPH: 21211425845/SK2121425845

/ďalej len Zhotoviteľ/

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej v tejto zmluve spoločne ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o dielo č. 03/09/2023 zo dňa 02.10.2023  
(ďalej len „Zmluva o dielo“):

### Článok 1. Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa v súlade s článkom 29. Záverečné ustanovenia, bodom29.2Zmluvy o dielo dohodli, žeCena za vykonanie diela sa z dôvodu vzniku navyiac prác uvedených v Prílohe č. 1 – Rozpočet-práce navyiac mení nasledovne:

„4.1 Cena za vykonanie diela je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v zmysle vyhl. MF SR 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva v znení neskorších predpisov.

Zmluvná cena celkom bez DPH (EUR)	307 064,94
DPH 10% (EUR)	30 706,50
Zmluvná cena celkom s DPH (EUR)	337 771,44

Slovom:tristotridsaťsedemtisícstopäťdesiattri eur a štyri centy“.

**Článok 2.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenie Zmluvy o dielo, ktoré neboli týmto Dodatkom upravené, ostávajú nezmenené a platia v dohodnutom rozsahu.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch origináloch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva originály a objednávateľ dva originály.
3. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že tento Dodatok neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah tohto Dodatku dôkladne prečítali a že tento je im jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu a na znak súhlasu tento Dodatok podpisujú.
5. Neoddeliteľnou prílohou tohto Dodatku je Príloha č. 1 – Rozpočet-naviac práce.

V Nižných Ladičkovciach, dňa: ....

Vo Svidníku, dňa: .....

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_  
Ing. Ján Hudák - starosta obce

\_\_\_\_\_  
Marek Antoš, konateľ

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 1  
Stavba: Zateplenie administratívnej budovy č.18 Nižné Ladičkovce

JKSO:  
Miesto: Nižné Ladičkovce

KS:  
Dátum: 18.1.2024

Objednávateľ:  
Obec Nižné Ladičkovce

IČO: 00323306  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
Kondor - SP, s.r.o.,r.s.p.

IČO: 53568982  
IČ DPH: SK2121425845

Projektant:  
JM+ s.r.o.

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:  
Marek Antoš

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 13 914,17

DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	10,00%	13 914,17	1 391,42

Cena s DPH v EUR 15 305,59

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 1

**Stavba:** Zateplenie administratívnej budovy č.18 Nižné Ladičkovce

Miesto: **Nižné Ladičkovce**

Dátum: 18.01.2024

Objednávateľ: Obec Nižné Ladičkovce

Projektant: JM+ s.r.o.

Zhotoviteľ: Kondor - SP, s.r.o.,r.s.p.

Spracovateľ: Marek Antoš

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>13 914,17</b>	<b>15 305,59</b>
01	Prace vzniknuté počas realizácie	13 914,17	15 305,59

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zateplenie administratívnej budovy č.18 Nižné Ladičkovce

Objekt:

**01 - Prace vzniknuté počas realizácie**

JKSO:

Miesto: Nižné Ladičkovce

KS:

Dátum: 18.01.2024

Objednávateľ:

Obec Nižné Ladičkovce

IČO:

00323306

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kondor - SP, s.r.o.,r.s.p.

IČO:

53568982

IČ DPH:

SK2121425845

Projektant:

JM+ s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Marek Antoš

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>13 914,17</b>
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	13 914,17	10,00%	1 391,42

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v EUR</b>	<b>15 305,59</b>
-------------------	--------------	------------------

---

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

---

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# ROZPOČET

Stavba:

Zateplenie administratívnej budovy č.18 Nižné Ladičkovce

Objekt:

## 01 - Práce vzniknuté počas realizácie

Miesto: Nižné Ladičkovce

Dátum: 18.01.2024

Objednávateľ: Obec Nižné Ladičkovce

Projektant: JM+ s.r.o.

Zhotoviteľ: Kondor - SP, s.r.o.,r.s.p.

Spracovateľ: Marek Antoš

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

13 914,17

D HSV Práce a dodávky HSV 13 914,17

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 10 731,60

1	K	612465111.S	Vnútorňý sanačný systém stien, sanačný prednástreok cementový, krytie 50%	m2	120,000	7,94	952,80
2	K	611462431	Vnútorňá sanačná omietka stien BAUMIT Sanova omietka S, hr. 20 mm	m2	120,000	36,07	4 328,40
3	K	611462732	Vnútorňá sanačná omietka stien BAUMIT NHL jemná, štuková, ručné nanášanie, hr. 2 mm	m2	120,000	23,60	2 832,00
4	K	612464266	Vnútorňá omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, minerálna, Baumit FascinaTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	120,000	10,66	1 279,20
5	K	612465116	Príprava vnútorňého podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	120,000	2,24	268,80
6	K	622491408	Náter silikátový BAUMIT SanovaColor, dvojnásobný	m2	120,000	8,92	1 070,40

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 571,73

7	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	100,000	9,64	964,00
8	K	953996131	Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	50,000	3,19	159,50
9	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorňých vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	120,000	3,79	454,80
10	K	978059531.S	Odsekanie a odobratie obkladov stien z obkladačiek vnútorňých vrátane podkladovej omietky nad 2 m2, -0,06800t	m2	10,230	5,03	51,46
11	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,216	16,53	102,75
12	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km- 30 km	t	186,480	0,48	89,51
13	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,216	13,29	82,61
14	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m (10m)	t	6,216	1,49	9,26
15	K	979087213	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	6,216	26,49	164,66
16	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	6,216	67,00	416,47
17	K	989281361	Vodorovné premiestnenie sute ručne nosením	t	6,216	12,34	76,71

D 99 Presun hmôt HSV 610,84

18	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,340	45,79	610,84
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------