

DODATOK č. 2 K ZMLUVE O DIELO

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

čl. I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Mesto Trenčín
Sídlo: Mierové nám. 1/2, 911 64 Trenčín
Zastúpenie: Mgr. Richard Rybníček, primátor mesta
IČO: 00 312 037
DIČ: 2021079995
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
IBAN: SK61 7500 0000 0000 2558 1243
Tel.: 032 650 44 26
web: www.trencin.sk
E-mail: trencin@trencin.sk

Kontaktná osoba

pre účely tejto zmluvy: Dagmar Kopačková
E-mail: dagmar.kopackova@trencin.sk

(ďalej len: „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Názov: Rekonstav A-Z, s.r.o.
Sídlo: Klížske Hradište č. 216, 958 45 Veľký Klíž
Zastúpený: Juraj CHRENKO, konateľ spoločnosti
Oprávnený na rokovanie: Juraj CHRENKO, konateľ spoločnosti
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 4022956204/7500
IBAN: SK71 7500 0000 0040 2295 6204
IČO: 50 201 468
DIČ: 2120238758
IČ DPH: SK2120238758
Obchodný register: Okresného súdu Trenčín
Oddiel: Sro
Vložka číslo: 32815/R
Tel: 00 421 907 407 719
E-mail: rekonstav.az@gmail.com

(ďalej len: „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“) za nasledovných podmienok (ďalej len „Dodatok č. 2“):

čl. II. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.08.2023 Zmluvu o dielo (ďalej aj ako „Zmluva“), ktorej predmetom je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**KS Istebník - rozšírenie**“

materskej školy, MsP, klubu dôchodcov" (ďalej aj „predmet zmluvy“ alebo „dielo“), a to za podmienok dohodnutých v zmluve a v rozsahu výkazu-výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 - 3 zmluvy a záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas odovzdané dielo cenu podľa čl. IV. tejto Zmluvy. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 09.08.2023.

2. Pri pokračovaní demontážnych a búracích prác a odkrývaní zakrytých konštrukcií v ďalších častiach stavby boli zistené nové skutočnosti, ktoré majú zásadný vplyv na iný technologický postup stavebných prác nutných pre kvalitné vykonanie celkovej rekonštrukcie. Z vyššie uvedených dôvodov vznikla požiadavka na doplnenie rozsahu prác, ktoré sú nevyhnutné a bez realizácie ktorých by nebolo možné dielo plnohodnotne dokončiť. Projektant pri spracovaní projektovej dokumentácie prestavby vychádzal z existujúceho viditeľného stavu konštrukcií a priestorov a ich zamerania za stálej prevádzky. Rozdiely medzi projektovou dokumentáciou a skutočnosťou si vyžadujú nižšie uvedené doplňujúce - navyše práce a s tým súvisiace menej práce.
3. V priebehu plnenia Zmluvy sa vyskytla potreba vykonania navyše prác, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve a súvisiacej dokumentácii. Potreba vykonať niektoré zmeny vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol predvídať a zmenou sa nemení charakter Zmluvy. Zároveň bolo počas realizácie diela zistené, že niektoré práce zahrnuté vo výkaze výmer k Zmluve nebude nutné realizovať.
4. Z dôvodu potreby vykonania navyše prác, ktoré sú bližšie špecifikované v ustanoveniach tohto Dodatku a vo výkaze výmer, ktorý je prílohou tohto Dodatku vznikla po posúdení časovej náročnosti vzniknutých navyše prác potreba posunutia termínu kompletného ukončenia prác o 2 mesiace.
5. V dôsledku zistenia potreby vykonania navyše prác a menej prác, ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 2 sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo.

čl. III.

Práce navyše a práce menej

1. Počas realizácie diela sa zistila potreba vykonania nižšie uvedených navyše prác, z ktorých niektoré nebolo možné ani pri zohľadnení náležitej starostlivosti predvídať, a ktoré neboli zahrnuté vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu Zmluvy a ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 tohto Dodatku a touto zmenou sa nemení charakter zmluvy.
2. Popis a vyjadrenie k jednotlivým položkám: MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník - **Stavebné práce NAVIAC a MENEJ Mestská polícia a klub dôchodcov. (objekty - 001, 002, 003, 004, 005, 006, 007, 008, 009, 010)**
 - a) Navýšenie prác je spojené s vybúraním jestvujúcich omietok a spätným omietnutím. Po odstránení pôvodných priečok boli zistené rozdiely v polohe pôvodných omietok a tým je nevyhnutné dané rozdiely dorovnať tak, aby sme dosiahli ucelenú plochu omietky. V uvedených navyše prácach je zarátaná k tomu potrebná, nevyhnutná stavebná činnosť - položky spojené s manipuláciou stavebnej sute, presun stavebného materiálu a pod. Výkopové práce v exteriéry súvisia so zmenou v elektroinštalácii a napájania budovy. Po odstránení stropu v miestnosti – Klub dôchodcov bol obnažený zatečený stropný hranol v štádiu hniloby. Privolaným statikom, bola konštatovaná jeho nevyhnutná výmena a vzpriahnutie s pôvodnou časťou konštrukcie. Uvedené navyše práce nebolo možné pred ich odkrytím predvídať.

- b) V projektovej dokumentácii nebolo uvažované s položením strešnej izolácie v takom rozsahu ako je potrebné na riadnu realizáciu diela.
 - c) Výkaz výmer neuvažoval s takým rozsahom realizácie špaliet, ako je potrebné pri samotnej realizácii diela. Pre správne fungovanie vykurovacej sústavy je nevyhnutné doplniť niektoré prvky vykurovania a zameniť a doplniť vykurovacie teleso.
 - d) V rámci riešenia požiarneho úseku a protipožiarnej bezpečnosti stavby, je nevyhnutné vymeniť tri kusy dverí za protipožiarne dvere. Uvedené zmeny sú spôsobené etapizáciou projektu – nevyhnutné pre riadne, samostatné fungovanie realizovanej etapy.
 - e) Naviac práce súvisia s elektroinštaláciou podľa požiadaviek a upozornení na nové normatívne ustanovenia podľa hlavných aplikácií (pracoviská, školské zariadenie, osvetlenie v školských zariadeniach). Na základe vyššie uvedeného je nevyhnutné použitie nových úsporných LED svietidiel, ktorými budú nahradené existujúce svetlá, ktoré mali zostať bez úpravy. Súvisiacimi naviac prácami s elektroinštaláciou sú práce spojené s nutným prepojením pôvodných rozvádzačov v MŠ a nových rozvádzačov v rozšírenej časti a prepojením v elektromerovej skrini na fasáde budovy do jedného merateľného – odberného miesta. Pôvodná elektroinštalácia je vypracovaná v súlade s STN 33 2000-4-41/2007 a všetky svetelné, zásuvkové a iné rozvody sú spracované na úrovni toho času platných noriem a predpisov. V zmysle vyššie uvedeného sa vyžaduje zmena prívodných napájacích rozvodov do rozvádzačov, ktoré musia byť realizované v súlade v súčasnosti platnými normami. Nové riešenia el. rozvádzačov, nové typy osvetľovacích telies, istenia, prúdové chrániče a pod. a s tým spojená úspora energií a aj náhrada pôvodných koncových zariadení (svietidlá, vypínače). Týmto spôsobom taktiež výrazne znížime spotrebu elektrickej energie a následne aj vynakladané finančné prostriedky. Realizáciou týchto prác sa predíde naviac finančným nákladom, ktoré by vzišli pri dodatočnej výmene a inštalácii nových svetiel v súlade s uvedenými požiadavkami. Uvedené naviac práce sú nevyhnutné za účelom správneho fungovania diela, bez realizácie ktorých by nebolo možné dielo plnohodnotne dokončiť a užívať. S vyššie uvedenými naviac prácami súvisia aj menej práce, ktoré nebude nutné vzhľadom na uvedené zmeny realizovať a tieto sú bližšie špecifikované v prílohe tohto dodatku.
 - f) Napojenie kúrenia na jestvujúci systém, bolo projektované už v minulosti vyhotoveným potrubím ukončeným v priestoroch pre MsP. Dané vyústenie však nekorešponovalo s dimenziou určenou projektovou dokumentáciou. Na to, aby bolo kúrenie riadne funkčné, bolo potrebné dodržať dimenzie určené projektovou dokumentáciou. Predpokladáme že udržiavacími prácami na objekte bol zmenený priemer s ktorým uvažovala PD. Vzhľadom na uvedené bolo nevyhnutné vybudovať nový prívod UK priamo z kotolne.
 - g) Pre riadne fungovanie diela v súvislosti ostatnými zmenami bolo nevyhnutné zmeniť otváranie dverí. V opačnom prípade by nebolo dielo užívania schopné.
3. Uvedené práce naviac nemohol projektant pri spracovaní projektovej dokumentácie (PD) predpokladať. Vychádzal z predchádzajúcich poznatkov a v niektorých miestach v ktorých sa to dalo realizovať sondy. Aký je skutkový stav konštrukcií sa zistilo až po ich obnaužení pri výkone búracích prác. Projektant nemal k dispozícii pôvodnú dokumentáciu a vykonané sondy všetky problémy nepreukázali. Nesúlady nemohol byť zistený ani pri kontrole PD a rozpočtovej dokumentácie, pretože búracie práce sú súčasťou stavby a začali sa až po odovzdaní staveniska zhotoviteľovi. Vo všeobecnosti nie je možné odhaliť všetky

nezrovnalosti/naviac práce bez realizácie búracích prác, ktoré preukážu skutkový stav konštrukcií. Búracie práce sa nemôžu vykonávať za plnej prevádzky, v predstihu bez uvoľnenia príslušných priestorov – hrozí degradácia stavebných prvkov a aj statické narušenie stavby. Nezrovnalosti sa teda zistia vždy až pri riešení konkrétnych stavebných úloh, kedy sa jednoznačne preukáže nutnosť doplňujúcich prác. Nie je v silách zhotoviteľa PD všetko zistiť len z predchádzajúcich poznatkov, realizovaním obhliadky na mieste a vykonaním niektorých sond.

4. Vykonalie uvedených naviac prác je nevyhnutné za účelom správneho fungovania diela v zmysle výkaz výmeru, bez realizácie ktorých by nebolo možné dielo plnohodnotne dokončiť, pričom s ohľadom na charakter týchto prác by zmena dodávateľa, resp. určenie nového dodávateľa na vykonanie naviac prác, nebola možná najmä z technických dôvodov so zreteľom na zodpovednosť a záruky za kompletne dielo v plnom rozsahu.
5. Hodnota naviac prác predstavuje sumu:
Cena bez DPH: 47 040,00 €
Slovom: štyridsaťsedemtisícštyridsať eur, nula centov
DPH 20%: 9 408,00 €
Slovom: deväťtisícštyristoosem eur, nula centov
Cena s DPH: 56 448,00€
Slovom: päťdesiatšesťtisícštyristoštyridsaťosem eur, nula centov
6. Hodnota menej prác predstavuje sumu:
Cena bez DPH: 15 144,00 €
Slovom: pätnásťtisícstoštyridsaťštyri eur, nula centov
DPH 20%: 3 028,80 €
Slovom: tritisícdvadsaťosem eur, osemdesiat centov
Cena s DPH: 18 172,80 €
Slovom: osemnásťtisícstosedemdesiatdva eur, osemdesiat centov

čl. IV. Celková cena

1. Nakoľko k pôvodne dohodnutej cene musí byť pripočítaná hodnota prác naviac a odpočítaná hodnota menej prác podľa článku III. tohto Dodatku č. 2, dohodli sa Zmluvné strany na zmene čl. IV. ods. 1 Zmluvy o dielo tak, že článok IV. bod 1 Zmluvy o dielo sa nahrádza novým znením nasledovne:

„1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH: 262 252,51 €,
Slovom: dvestošesťdesiatdvatisícdeväťdesiatdva eur, päťdesiatjeden centov

DPH 20% : 52 450,50 €
Slovom: päťdesiatdvatisícštyristopäťdesiat eur, päťdesiat centov

Cena vrátane DPH: 314 703,01€
Slovom: tristoštyri tisíc sedemstoti eur, jeden cent

čl. V.

Termín plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že čl. III. odsek 1 Zmluvy o dielo sa v celom rozsahu zrušuje a nahrádza sa novým, ktorý znie nasledovne:

„1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch“:

<i>Etapa</i>	<i>Termín</i>
Odovzdanie staveniska:	Najneskôr do 5 pracovných dní po dni, v ktorom bude zhotoviteľovi doručená výzva objednávateľa na prevzatie staveniska.
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska.
Kompletné ukončenie prác:	6 mesiacov od prevzatia staveniska

Čl. IV

Fakturácia a platobné podmienky navyiac prác

1. Vzhľadom na rozsah a hodnotu navyiac prác a s tým súvisiace predĺženie termínu ukončenia prác na diele sa zmluvné strany dohodli, že práce navyiac, ktoré sú predmetom tohto dodatku budú účtované – fakturované a uhradené samostatnou faktúrou. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis uskutočnených navyiac prác potvrdený oprávneným zástupcom objednávateľa a stavebným dozomom objednávateľa. Ak budú na vykonaných prácach vady, nedorobky a pod., je Objednávateľ oprávnený podpísať súpis skutočne uskutočnených prác až po odstránení týchto väd a nedorobkov. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa dohodli na lehote splatnosti faktúry za navyiac práce tak, že lehota splatnosti je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

čl. VII.

Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v deň nasledujúci po dni, v ktorom bude zverejnený v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
2. Tento Dodatok č. 2 sa s výnimkou čl. III. ods. 2 písm. a), e), f) uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Čl. III. ods. 2 písm. e), f) tohto dodatku sa uzatvára v súlade s § 18 ods. 1 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení. Čl. III. ods. 2 písm. a) sa uzatvára v súlade s ustanovením § 18 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo týmto Dodatkom č. 2 nie sú dotknuté.
4. Tento Dodatok č. 2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ po jeho podpísaní obdrží tri a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 2 pred podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho ho podpisujú.

V Trenčíne, dňa ...

V TRENČINA, dňa

Objednávateľ: _____

Zhotoviteľ: _____

Mgr. Richard Rybníček
primátor mesta Trenčín

Juraj Chrenko
konateľ spoločnosti
Rekonstav A-Z, s.r.o.

príloha č. 1: naviac práce a menej práce

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

JKSO:

Miesto: Trenčín - Istebník

KS:

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **31 896,00**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	31 896,00	6 379,20

Cena s DPH **38 275,20**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Miesto: Trenčín - Istebník

Dátum:

21. 12. 2023

Objednávateľ: Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M. Kišša
309/2, 911 05 Trenčín

Zhotoviteľ: Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		31 896,00	38 275,20
001	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ Mestská polícia a Klub dôchodcov	7 324,29	8 789,15
002	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - rímsa	683,43	820,12
003	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - špalety a ÚK	3 349,19	4 019,03
004	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - zmena interiérových dverí MŠ	648,28	777,94
005	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - zmena interiérových dverí Mestská polícia	309,14	370,97
006	Silnoprúdové rozvody a osvetlenie Mestská polícia	23 305,26	27 966,31
007	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - privodné potrubie ÚK	8 642,35	10 370,82
008	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - zmena otvárania vstupných dverí	293,22	351,86
009	Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - zdravotníctvo	701,01	841,21
010	ODPOCET Mestská polícia a klub seniorov ELI - Etapa 1	-13 360,17	-16 032,20

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

001 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ Mestská polícia a Klub dôchodcov

JKSO:

Miesto: Trenčín - Istebník

KS:

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

7 324,29

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	7 324,29	20,00%	1 464,86

Cena s DPH

v EUR

8 789,15

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

001 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ Mestská polícia a Klub dôchodcov

Miesto: Trenčín - Istebník

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ: Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant: expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ: Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ: Juraj CHRENKO

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

7 324,29

HSV - Práce a dodávky HSV

5 435,86

3 - Zvislé a kompletne konštrukcie

28,77

6 - POVRCHOVÉ ÚPRAVY

2 525,47

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 780,93

99 - Presun hmôt HSV

100,69

PSV - Práce a dodávky PSV

1 872,31

713 - Izolácie tepelné

492,57

762 - Konštrukcie tesárske

800,30

763 - Konštrukcie - drevostavby

450,00

783 - Nátery

129,44

M - Práce a dodávky M

16,12

46-M - Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach

16,12

RŮZPOČET

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

001 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ Mestská polícia a Klub dôchodcov

Miesto: Trenčín - Istebník

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ: Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant: expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ: Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ: Juraj CHRENKO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

7 324,29

D	HSV		Práce a dodávky HSV				5 435,86
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				28,77
1	K	310237241.S	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,25 m2 v murive nadzákladného tehliami do 300 mm	ks	1,000	28,77	28,77
D	6		POVRCHOVÉ ÚPRAVY				2 525,47
2	K	611460122.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	12,000	4,54	54,48
3	K	611460363.S	Vnútorná omietka stropov vápennocementová jednovrstvová, hr. 10 mm	m2	12,000	14,23	170,76
4	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextilnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	12,000	10,19	122,28
5	K	612403399.S	Hrubá výplň rýh na stenách akoukkoľvek maltou, akejkoľvek šírky rýhy	m2	3,120	14,55	45,40
6	K	612462074	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné nanášanie hr. 25 mm	m2	88,000	20,48	1 802,24
7	K	612465146	Vnútorná omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, strojné nanášanie, Vápenná tenkovrstvová omietka, hr. 6 mm	m2	88,000	9,39	826,32
8	K	612465243	BAUMIT Vnútorná omietka stien FeinPutz jemná štuková, miešanie v miešačke, nanášanie ručné, hrúbka 4 mm	m2	-60,434	8,32	-502,81
9	K	622460151.S	Príprava vonkajšieho podkladu stien cementovým prednástrekom, hr. 3 mm	m2	0,160	7,62	1,22
10	K	622460244.S	Vonkajšia omietka stien vápennocementová jadrová (hrubá), hr. 25 mm	m2	0,160	20,40	3,26
11	K	622463071	Vonkajšia omietka stien brizolitová, vápennocementová, hr. 10 mm	m2	0,160	14,50	2,32
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 780,93
12	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	25,250	5,52	139,38
13	K	953996121	PCI okenný APU profil s integrovanou tkaninou	m	180,000	5,77	1 038,60
14	K	953996131	PCI Rohový PVC profil s integrovanou tkaninou 100x100	m	210,000	3,19	669,90
15	K	971033261.S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,0225 m2 hr. do 600 mm, -0,01600t	ks	1,000	15,05	15,05
16	K	973011191.S	Vysekanie kapsy v stenách a stropoch z ľahkých betónov do 150x150x150 mm, -0,00200t	ks	1,000	3,84	3,84
17	K	974031134.S	Vysekanie rýh v akoukoľvek murive tehlovom na akoukoľvek maltu do hĺbky 50 mm a š. do 150 mm, -0,01300t	m	10,000	4,09	40,90
18	K	974031187.S	Vysekávanie rýh v akoukoľvek murive tehlovom na akoukoľvek maltu do hĺbky 300 mm a š. do 300mm, -0,10100t	m	1,500	19,11	28,67
19	K	978012191.S	Otlčenie omietok stropov vnútorných rákosovaných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	12,000	8,74	104,88
20	K	978013191.S	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	50,000	3,79	189,50
21	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,088	13,37	54,66
22	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	61,320	3,75	229,95
	VV		4,088*15 'Prepočítané koeficientom množstva		61,320		
23	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,088	10,43	42,64

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
24	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	4,088	1,17	4,78
25	K	979087113.S	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu vybraných hmôt	t	4,088	13,37	54,66
26	K	979089002.S	Poplatok za skládku - obaly, (15 01 01, 02, 06) ostatné	t	4,088	40,00	163,52
D 99			Presun hmôt HSV				100,69
27	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,475	22,50	100,69
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 872,31
D 713			Izolácie tepelné				492,57
28	K	713112125.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných polystyrénom, spodkom prilepením a kotvením	m2	12,000	17,47	209,64
29	M	283750000500.S	Doska XPS hr. 30 mm, zateplenie soklov, suterénov, podláh, stropov	m2	12,240	22,56	276,13
VV			12*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		12,240		
30	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	4,858	1,40	6,80
D 762			Konštrukcie tesárske				800,30
31	K	762421305.S	Obloženie stropov alebo strešných podhľadov z dosiek OSB skrutkovaných na zraz hr. dosky 22 mm	m2	12,000	29,06	348,72
32	K	762731815.S	Demontáž priestorových viazaných konštrukcií z gufatiny prierezovej plochy nad 450 cm2, -0,12000 t	m	6,000	7,30	43,80
33	K	762810016.S	Záklop stropov z dosiek OSB skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 22 mm	m2	12,000	26,75	321,00
34	K	762811811.S	Demontáž záklopov stropov vrchných, zapustených z hrubých dosiek hr. do 32 mm, -0,01400 t	m2	12,000	4,36	52,32
35	K	998762202.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	7,658	4,50	34,46
D 763			Konštrukcie - drevostavby				450,00
36	K	763782214.S	Montáž stropnej konštrukcie z nosníkov plnostenných, prierez. plochy 500-1000 cm2	m	6,000	20,62	123,72
37	M	605710005700	Konštrukčné drevo - hranoly, šxvxdl. 250x300x6000mm, JAFHOLZ	m3	0,495	619,99	306,90
VV			0,45*1,1 'Prepočítané koeficientom množstva		0,495		
38	K	998763201.S	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	4,306	4,50	19,38
D 783			Nátery				129,44
39	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	30,600	4,23	129,44
D M			Práce a dodávky M				16,12
D 46-M			Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach				16,12
40	K	460200143.S	Hĺbenie káblovej ryhy ručne 35 cm širokej a 60 cm hlbokaj, v zemine triedy 3	m	2,000	5,72	11,44
41	K	460560143.S	Ručný zásyp nezap. káblovej ryhy bez zhutn. zeminy, 35 cm širokej, 60 cm hlbokaj v zemine tr. 3	m	2,000	2,34	4,68

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

002 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - rímsa

JKSO:

Miesto:

Trenčín - Istebník

KS:

Dátum:

21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

683,43

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	683,43	20,00%	136,69

Cena s DPH

v EUR

820,12

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

002 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - rímsa

Miesto:

Trenčín - Istebník

Dátum:

21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

683,43

HSV - Práce a dodávky HSV

31,55

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

31,05

99 - Presun hmôt HSV

0,50

PSV - Práce a dodávky PSV

651,88

712 - Izolácie striech, povlakové krytiny

516,50

713 - Izolácie tepelné

135,38

ROZPOČET

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

002 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - rímsa

Miesto: Trenčín - Istebník

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ: Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant: expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ: Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ: Juraj CHRENKO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

683,43

D	HSV		Práce a dodávky HSV				31,55
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				31,05
1	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	7,500	3,90	29,25
2	K	952902110.S	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	7,500	0,24	1,80
D	99		Presun hmôt HSV				0,50
3	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,011	45,79	0,50
D	PSV		Práce a dodávky PSV				651,88
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				516,50
4	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovkej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarením spoju	m2	8,500	8,55	72,68
5	M	283220002000.S	Hydroizolačná fólia PVC-P hr. 1,5 mm izolácia plochých striech	m2	9,775	7,79	76,15
6	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	26,690	1,12	29,89
7	K	712973410.S	Detaily k termoplastom všeobecne, kútový uholník z hrubopoplastovaného plechu RŠ 80 mm, ohyb 90-135°	m	5,000	11,45	57,25
8	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	40,000	0,15	6,00
9	K	712973771.S	Detaily k termoplastom všeobecne, ukončujúci profil na stene, dverách, z hrubopoplast. plechu RŠ 90 mm	m	3,300	17,73	58,51
10	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	26,400	0,15	3,96
11	K	712973870.S	Detaily k termoplastom všeobecne, oplechovanie okraja odkvapovou lištou z hrubopolpast. plechu RŠ 125 mm	m	8,000	21,04	168,32
12	M	311690001000.S	Rozperný nit 6x30 mm do betónu, hliníkový	ks	64,000	0,15	9,60
13	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	8,500	0,74	6,29
14	M	693110004710.S	Geotextília polypropylénová netkaná 400 g/m2	m2	9,775	1,41	13,78
	W		8,5*1,15 'Prepočítané koeficientom množstva		9,775		
15	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovkej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,024	2,80	14,07
D	713		Izolácie tepelné				135,38
16	K	713142155.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v jednej vrstve, prikotvením	m2	8,500	8,77	74,55
17	M	283750001600.S	Doska XPS 300 hr. 30 mm, zakladanie stavieb, podlahy, obrátené ploché strechy	m2	8,670	6,80	58,96
	W		8,5*1,02 'Prepočítané koeficientom množstva		8,670		
18	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1,335	1,40	1,87

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

003 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - špalety a ÚK

JKSO:

Miesto: Trenčín - Istebník

KS:

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

IČO:

IČ DPH:

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 349,19

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	3 349,19	20,00%	669,84

Cena s DPH

v EUR

4 019,03

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

003 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - špalety a ÚK

Miesto: Trenčín - Istebník

Dátum: 21. 12. 2023

Objednávateľ: Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant: expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ: Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ: Juraj CHRENKO

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

3 349,19

HSV - Práce a dodávky HSV	288,69
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	15,15
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	258,84
99 - Presun hmôt HSV	14,70
PSV - Práce a dodávky PSV	2 929,11
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	2 167,33
734 - Ústredné kúrenie - armatúry	286,63
735 - Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	475,15
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	131,39

ROZPOČET

Stavba:

MŠ Medňanského - rozšírenie MŠ do bývalého KS Istebník NAVIAC PRÁCE

Objekt:

003 - Stavebné práce NAVIAC a MENEJ - špalety a ÚK

Miesto:

Trenčín - Istebník

Dátum:

21. 12. 2023

Objednávateľ:

Mesto Trenčín, Mierové nám. 2, 911 64 Trenčín

Projektant:

expoAIR, s.r.o., M.
Kišša 309/2, 911 05
Trenčín

Zhotoviteľ:

Rekonstav A-Z, s.r.o., Veľký Klíž

Spracovateľ:

Juraj CHRENKO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							3 349,19
D	HSV		Práce a dodávky HSV				288,69
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				15,15
1	K	345321414.S	Betón múrikov parapetných, atikových, schodiskových, zábradelných, železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	0,096	157,82	15,15
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				258,84
2	K	612460122.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou hĺbkovou na nasiakavé podklady	m2	5,440	2,34	12,73
3	K	612460384.S	Vnútorná omietka stien vápennocementová štuková (jemná), hr. 4 mm	m2	5,440	9,97	54,24
4	K	625250203.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 50 mm, celoplošné lepenie - špalety	m2	5,440	35,27	191,87
D	99		Presun hmôt HSV				14,70
5	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,321	45,79	14,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV				2 929,11
D	722		Zdravotechnika - vnútorný vodovod				2 167,33
6	K	722171130.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 16 mm	m	40,000	17,93	717,20
7	K	722171133.S	Plastlinikové potrubie v tyčiach spájané lisovaním d 25/26 mm	m	50,000	28,68	1 434,00
8	K	998722202.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	21,512	0,75	16,13
D	734		Ústredné kúrenie - armatúry				286,63
9	K	734221412.S	Montáž ÚK armatúr	ks	11,000	10,23	112,53
10	M	551210026400.S	6270 nátrubok so zarážkou	ks	1,000	28,56	28,56
11	M	551210026500.S	VISSMANN rychlomontážna sada VK	ks	1,000	16,52	16,52
12	M	551210026600.S	Ventilová vložka	ks	1,000	8,52	8,52
13	M	551210026700.S	Ventilová zátk	ks	1,000	5,23	5,23
14	M	551210026800.S	Ventilová záslepka	ks	1,000	4,89	4,89
15	M	551210026900.S	Ventilová koncovka	ks	1,000	5,12	5,12
16	M	551210027000.S	6002a oblúk 90S DN15	ks	1,000	32,55	32,55
17	M	551210027100.S	6001a oblúk 90S DN15	ks	1,000	32,55	32,55
18	M	551210027200.S	HERZ šrôbenie zverné, prechodka 15xG3/4"	ks	1,000	5,69	5,69
19	M	551210027300.S	HERZ set Picollo VK hlavica	ks	1,000	24,03	24,03
20	M	551210027400.S	Ventil rohový Sanflex Classic 15/6	ks	1,000	9,58	9,58
21	K	998734203.S	Presun hmôt pre armatúry v objektoch výšky nad 6 do 24 m	%	2,858	0,30	0,86
D	735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá				475,15
22	K	735154243.S	Montáž vykurovacieho telesa panelového trojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	ks	1,000	21,88	21,88
23	M	484530075900	Teleso vykurovacie doskové trojpanelové oceľové VISSMANN 33K, vxl 600x1600 mm s bočným pripojením a tromi konvektormi, KORAD RADIATORS	ks	1,000	445,56	445,56
24	K	998735202.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	4,674	1,65	7,71
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				131,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	HZS000211.S	Stavebno montážne práce menej náročne, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac 4 a menej ako 8 hodinn	hod	7,000	18,77	131,39