

**ZMLUVA  
O POSTÚPENÍ PRÁV A POVINNOSTÍ  
Z PODNÁJOMNEJ ZMLUVY**

uzatvorená v zmysle §51, č.40/1964 zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami.

**Postupca :**

Obchodné meno: MVDr. Jana Pestúnová Petříková  
Sídlo: Hájska 1198/40 A, 920 03 Hlohovec  
IČO: 514 210 97  
DIČ: 108679001  
V mene ktorej koná: MVDr. Jana Pestúnová Petříková

(v ďalšom texte označený len ako „**Postupca**“)na jednej strane

a

**Postupník:**

Obchodné meno: MVDr. Jana Petříková  
Sídlo: Sereďská 717/108, 920 03 Hlohovec  
IČO: 514 210 97  
DIČ: 108679001  
V mene ktorej koná: MVDr. Jana Petříková

(v ďalšom texte označený len ako „**Postupník**“)na strane druhej

za nasledovných podmienok :

**Článok I  
Úvodné ustanovenie**

1. Dňa 31.10.2022 uzatvoril Postupca ako podnájomca s nájomcom: Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o., so sídlom : Za poštou 7, 920 01 Hlohovec, IČO: 36 235 130 (ďalej aj ako „**Nájomca**“ ), Zmluvu o podnájme nebytového priestoru Šul-OZS-005-2022, na ul. Sereďská 40, 920 03 Hlohovec (ďalej aj ako „**Zmluva**“), predmetom ktorej je užívanie nebytového priestoru o celkovej výmere **32,17 m<sup>2</sup>**, bližšie špecifikovaného v predmetnej Zmluve a za podmienok dohodnutých v predmetnej Zmluve.

**Článok II  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je postúpenie všetkých práv a povinností Postupcu ako podnájomcu na Postupníka, ktoré vyplývajú Postupcovi z predmetnej zmluvy.

2. Účelom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri postúpení vyššie uvedených práv a povinností Postupcu na Postupníka

### **Článok III Postúpenie práv a povinností**

1. So súhlasom Nájomcu, ktorý je obsiahnutý v závere tejto zmluvy, postupuje Postupca touto zmluvou na Postupníka všetky svoje práva a povinnosti, ktoré mu vyplývajú ako podnájomcovi z predmetnej Zmluvy. Postúpenie práv a povinností podľa tejto zmluvy je bezodplatné a účinné k 01.02.2024.
2. Postupník vyhlasuje, že prijíma práva a povinnosti Postupcu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy a vstupuje do postavenia podnájomcu podľa Zmluvy a stáva sa teda novým podnájomcom zo Zmluvy namiesto Postupcu.

### **Článok IV Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Postupcom a Postupníkom.
2. Táto zmluva je vyhotovená v troch originálnych vyhotoveniach. Každá zmluvná strana dostane jedno jej vyhotovenie a jedno vyhotovenie si ponechá nájomca.
3. Vedľajšie dohovory k tejto zmluve neexistujú. Zmeniť a doplniť túto zmluvu možno len písomnými dodatkami podpísanými všetkými zmluvnými stranami.
4. Účastníci si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu a prejavu vôle ňou viazané ju podpísali.

V Hlohovci dňa: 22.01.2024

Za  
Postupcu  
**MVDr. Jana Pestúnová Petříková**

Za  
Postupníka  
**MVDr. Jana Petříková**

#### **Súhlas nájomcu s postúpením práv a povinností podľa tejto zmluvy:**

*Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o., so sídlom : Za poštou 7, 920 01 Hlohovec, IČO36 235 130, v zastúpení: Ing. Peter Ulík , konateľ, týmto potvrdzuje, že súhlasí s postúpením práv a povinností Postupcu ako podnájomcu z predmetnej Zmluvy na Postupníka, ktorým je: **MVDr. Jana Petříková, Sered'ská 717/108, 920 03 Hlohovec, IČO 514 210 97.***

*V Hlohovci, dňa: 26.01.2024*