

Dohoda
o ukončení nájomného vzťahu vyplývajúceho z nájomnej zmluvy o užívaní
pozemku č. NZ 20/2020 zo dňa 27.02.2020
(ďalej len „Dohoda“)

I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ:

Mesto Rimavská Sobota

Sídlo: Svätoplukova č. 9
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 00 319 031
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta

(ďalej ako „**Prenajímateľ**“)

Nájomca:

Alexander Miklós

Narodený:
rodné číslo:
adresa trvalého pobytu:
979 01 Rimavská Sobota

(ďalej ako „**Nájomca**“)

(Prenajímateľ spolu s Nájomcom ďalej len „**Zmluvné strany**“)

II.
PREDMET DOHODY

1. Predmetom nájmu podľa nájomnej zmluvy č. NZ 20/2020 zo dňa 27.02.2020 sú pozemky vo vlastníctve Prenajímateľa vedené Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor, na LV č. 2674, v k.ú. Tomášová, a to:
 - parcela registra „C“ č. 771/3 trvalý trávny porast o výmere 636 m²,
 - parcela registra „C“ č. 771/4 trvalý trávny porast o výmere 637 m²,
 - parcela registra „C“ č. 771/5 trvalý trávny porast o výmere 634 m²,(ďalej len „Predmetné pozemky“)
2. Predmetné pozemky sa nachádzajú za nehnuteľnosťami, ktoré boli vo vlastníctve nájomcu (rodinný dom súp.č. 1299 na parc. „C“ č. 767/2, garáž súp.č. 4538 na parc. „C“ č. 768/2, dielňu súp.č. 4539 na parc. „C“ č. 768/3 a č. 771/6 a príslušené pozemky parc. „C“ č. 768/1 a 767/1 v k.ú. Tomášová) a Nájomca ich využíval za účelom pestovania ovocia a záhradníctva.
3. Nájomca nehnuteľnosti uvedené v čl. II ods. 2 predal, preto sa zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu ku dňu 31.08.2023.

4. Nedoplatok na nájomnom vo výške 21,97 € uhradí Nájomca pri podpise tejto Dohody o ukončení nájomného vzťahu do pokladne Prenajímateľa.

III. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto Dohody v Centrálnom registri zmlúv SR.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch origináloch, z ktorých Nájomca obdrží jeden originál a Prenajímateľ si ponechá tri originály.
3. Nájomca berie na vedomie, že je povinný uhradiť cenu za vyhotovenie Dohody o ukončení nájomného vzťahu vo výške **6,50 €**. Táto cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Suma je splatná v hotovosti dňom podpísania dohody do pokladne Prenajímateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto dohodu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju oprávnené osoby dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa

V Rimavskej Sobote

Prenajímateľ:
Mesto Rimavská Sobota

Nájomca:

JUDr. Jozef Šimko, v. r.
primátor mesta

Alexander Miklós, v. r.