

DODATOK č. 1
k Nájomnej zmluve č. 162/2023
za užívanie nebytových priestorov podľa zákona č. 116/1990 Zb. a podľa § 663 a nasl.
Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

I.
Zmluvné strany

Nájomca:
Ida Vasilišínová
(ďalej len „nájomca“)

a

Prenajímateľ:
Mesto Snina
V zastúpení primátorom p. Petrom Vološinom
Strojárska 2060/95, 069 01 Snina
IČ: 00323560
DIČ: 2020797666
IČ DPH: SK 2020 794 666

V zastúpení: Základná škola
Budovateľská 1992/9, 069 01 Snina
IČO: 36158747
DIČ: 2021358592
č.ú.: 4002318256/7500, ČSOB, a.s., pobočka Snina
V zastúpení: RNDr. Rudolf Paraska, riaditeľ
(ďalej len „prenajímateľ“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 162/2023 takto:

II.
Predmet dodatku

Z dôvodu zrušenia VZN č. 109/2011 o podmienkach prenájmu nehnuteľného a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Snina a o určení sadzieb za tento prenájom a schválenia Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina Mestským zastupiteľstvom dňa 28.12.2023 **sa v Nájomnej zmluve č. 162/2023 v Čl. 3 „Nájomné a jeho splatnosť“ mení:**

1. **ods. 2**, ktorý po zmene bude znieť takto:

Za užívanie nebytového priestoru uvedeného v čl. II. tejto zmluvy sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Snina - príloha č. 2, Článok 2, ods. 2.1, písmeno c) takto: **11,00 €/hod.**

2. Za dodávku elektrickej energie, za vykurovanie prenajatých priestorov, spotrebu vody, užívanie šatní a za ostatné režijné náklady sa zmluvné strany dohodli na úhrade prevádzkových nákladov vo **výške 3,70 €/hodinu** (Vnútorňa smernica školy).

III.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane jedno vyhotovenie a jedno vyhotovenie je určené pre Mesto Snina.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme č. 162/2023, ktoré týmto Dodatkom č. 1 neboli zmenené alebo doplnené, zostávajú naďalej v platnosti v plnom rozsahu.

3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2024.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok č. 1 uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tento nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok č. 1 si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho bez výhrad podpisujú.

V Snine dňa 29. januára 2024

Nájomca:

.....

V Snine dňa 29. januára 2024

Prenajímateľ:

.....