

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: **Mestská časť Bratislava-Ružinov**
Sídlo: Mierová 21, 827 05 Bratislava
Zastúpená: Ing. Martinom Chrenom, starostom
IČO: 00 603 155
DIČ: 2020699516
Bankové spojenie (IBAN): SK38 0200 0000 0018 1531 5657
Variabilný symbol: 6770051286
Konštantný symbol: 0308

(ďalej len „**Prenajíateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomcovia:

1. Michal Kratochvíl
[redacted]
Oľga Kratochvílová
[redacted]
obaja bytom

Ing. Martin Kratochvíl
[redacted]
bytom

(ďalej len „**Nájomca č. 1**“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Dušan Bohunický
[redacted]
Ľudmila Bohunická
[redacted]
obaja bytom

(ďalej len „**Nájomca č. 2**“ v príslušnom gramatickom tvare)

3. Dušan Obložinský
[redacted]
bytom

(ďalej len „**Nájomca č. 3**“ v príslušnom gramatickom tvare)

4. Mgr. Katarína Petrenko
[redacted]
bytom

(ďalej len „**Nájomca č. 4**“ v príslušnom gramatickom tvare)

5. **Katarína Čierna**
bytom [redacted]

(ďalej len „Nájomca č. 5“ v príslušnom gramatickom tvare)

6. **Ing. Michal Briatka**
bytom [redacted]

Ing. Zuzana Briatková
bytom [redacted]

(ďalej len „Nájomca č. 6“ v príslušnom gramatickom tvare)

Nájomca č. 1 a ž č. 6 spolu aj ako „Nájomcovia“

Prenajímateľ a Nájomcovia aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivو aj ako „zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare

PREAMBULA

Podkladom pre uzatvorenie tejto Zmluvy je prijaté uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava č. 169/IX/2023 zo dňa 12.12. 2023, ktoré bolo v súlade s § 9a a ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s Článkom 14 ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Článok I. Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ na základe Protokolu č. 23 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov zo dňa 30.10.1991 vykonáva správu majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
2. Prenajímateľ prenecháva Nájomcom do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve časť pozemku registra C-KN parc. č. 15488/50, katastrálne územie Nivy, evidovaný katastrom na liste vlastníctva č. 1 ako výlučné vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to v rozsahu prislúchajúceho k nehnuteľnostiam, ktoré sú katastrom nehnuteľností evidované vo vlastníctve jednotlivých Nájomcov, tak ako je to uvedené v bodoch 4. až 9. tohto ustanovenia tejto Zmluvy.
3. Rozsah predmetu nájmu je evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 vyhotoveným spol. GEOMAP2 s.r.o., Borekova 54, 821 06 Bratislava dňa 08.11.2023, úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23, ktorým boli z pozemku registra C-KN parc. č. 15488/50, katastrálne územie Nivy oddelené novovytvorené pozemky:

parc. č.	výmera	druh pozemku
15488/91	107 m ²	ostatná plocha
15488/92	105 m ²	ostatná plocha
15488/93	95 m ²	ostatná plocha
15488/94	89 m ²	ostatná plocha
15488/95	83 m ²	ostatná plocha
15488/96	87 m ²	ostatná plocha
15488/97	44 m ²	ostatná plocha
15488/98	22 m ²	ostatná plocha

15488/100

19 m²

ostatná plocha

4. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 1** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemky evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/91 vo výmere 107 m² a parc. č. 15488/100 vo výmere 19 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
5. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 2** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemok evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/92 vo výmere 105 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
6. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 3** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemok evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/93 vo výmere 95 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
7. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 4** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemok evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/94 vo výmere 89 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
8. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 5** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemok evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/95 vo výmere 83 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
9. Prenajímateľ prenecháva **Nájomcovi č. 6** do nájmu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve pozemok evidovaný Geometrickým plánom č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23 ako **parc. č. 15488/96 vo výmere 87 m² a parc. č. 15488/98 vo výmere 22 m²** (ďalej len „predmet nájmu“).
10. Celkový rozsah predmetu nájmu predstavuje 601 m².
11. Nájomcovia sa predmet nájmu zaväzujú využívať spoločne **výlučne za účelom užívania komunikácie, prístupov k nehnuteľnostiam**. V prípade, že ktorýkoľvek z Nájomcov a/alebo viacerí Nájomcovia bude/budú akýmkoľvek spôsobom obmedzovať iného Nájomcu a/alebo Nájomcov v užívaní predmetu nájmu, čím bude dochádzať k mareniu účelu tejto Zmluvy, je Prenajímateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť. Odstúpenie Prenajímateľa od Zmluvy je bližšie upravené v Článku II. bod 2. písm. b) tejto Zmluvy.
12. Nájomcovia v zhode vyhlasujú, že s predmetom nájmu, jeho faktickým stavom ako aj s právnym stavom sú oboznámení, nakoľko tento užívajú. Nájomcovia tiež v zhode vyhlasujú, že predmet nájmu je spôsobilý na dohodnuté užívanie.

Článok II.

Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Nájom sa dojednáva **na dobu neurčitú** a začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa Článku V. bod 6.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený nasledovným spôsobom:
 - a) výpoveďou Prenajímateľa, a to aj bez udania dôvodu;

- b) výpoveďou Nájomcov, a to aj jednotlivu (individuálne), a to aj bez udania dôvodu;
 - c) odstúpením od tejto Zmluvy na strane Prenajímateľa, a to v prípade porušenia povinnosti na strane Nájomcov / Nájomcu podľa Článku IV. bod 1 tejto Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy musí mať písomnú formu a jeho účinky nastanú dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia druhej zmluvnej strane, a to aj v prípade, že sa o tom druhá zmluvná strana nedozvie;
 - d) písomnou dohodou zmluvných strán.
3. Pre prípad výpovede si zmluvné strany dojednali výpovednú lehotu troch (3) mesiacov. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok III. Nájomné a spôsob jeho zaplata

1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcom predmet nájmu za nájomné vo výške **6,60 eur/m²/rok. Celková výška ročného nájomného** za skutočný rozsah užívania podľa Článku I. bod 10 tejto Zmluvy **predstavuje sumu 4 006,20 eur** (slovom: štyritisíc šesť eur 20/100).
2. Ročné nájomné za skutočný rozsah predmetu nájmu podľa Článku I. bod 10 tejto Zmluvy sa Nájomcovia zaväzujú uhrádzať počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy a to bezhotovostne na účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy s uvedením variabilného symbolu, ktorý je taktiež uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
3. Lehota splatnosti ročného nájomného je do 15. dňa posledného mesiaca prvého štvrťroka príslušného kalendárneho roka, t. j. vždy k 15. marcu príslušného kalendárneho roka.
4. Nájomcovia po vzájomnej dohode prehlasujú, že súhlasia s úhradou nájomného za kalendárny rok 2024 v celkovej ročnej sume, t. j. v sume 4 006,20 eur a to najneskôr do 15.03.2024.
5. Nájomcovia ročné nájomné uhradia v týchto sumách:
 - a) Nájomca č. 1 v sume **831,60 eur** [(107+19) x 6,60 = 831,60]
 - b) Nájomca č. 2 v sume **693,00 eur** [105 x 6,60 = 693]
 - c) Nájomca č. 3 v sume **627,00 eur** [95 x 6,60 = 627]
 - d) Nájomca č. 4 v sume **587,40 eur** [89 x 6,60 = 587,40]
 - e) Nájomca č. 5 v sume **547,80 eur** [83 x 6,60 = 547,80]
 - f) Nájomca č. 6 v sume **719,40 eur** [(87+22) x 6,60 = 719,40]
6. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za riadne a včas uhradené dňom pripísania v prospech účtu Prenajímateľa.
7. V prípade, ak dôjde k ukončeniu nájomného vzťahu niektorým zo spôsobov podľa Článku II. bod 2 v priebehu roka, vypočíta sa alikvótna časť nájomného tak, že denné nájomné vypočítané ako 1/365 ročného nájomného sa vynásobí počtom dní trvania zmluvného vzťahu v kalendárnom roku, v ktorom dochádza k ukončeniu nájomného vzťahu založenému touto Zmluvou.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorí z Nájomcov nezaplatí príslušnú časť ročného nájomného podľa bodu 5 tohto ustanovenia tejto Zmluvy riadne a včas, je povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Povinnosť takéhoto Nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka týmto nie je dotknutá.

9. V súlade s ust. Článku 14 ods. 11 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Ružinov a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov zo dňa 12.12.2023, je Prenajímateľ oprávnený jednostranne zvýšiť nájomné formou písomného oznámenia o zvýšení nájomného za predmet nájmu v závislosti od úrovne inflácie jedenkrát ročne spôsobom uvedeným v tomto bode. Nájomné platné k 31. decembru bežného roka sa zvýši o mieru inflácie oficiálne vyhlásenú Štatistickým úradom SR, a to od 01. januára nasledujúceho roka. Písomné oznámenie o zvýšení nájomného je Prenajímateľ povinný zaslať Nájomcom na adresu Nájomcov uvedenú v záhlaví Zmluvy, **a to najneskôr do 01. mája príslušného kalendárneho roka**, za ktorý sa nájomné platí. K úprave nájomného môže dôjsť prvýkrát od 01. januára nasledujúceho kalendárneho roka. Zvýšené nájomné je Nájomca povinný uhradiť do 30 dní odo dňa doručenia písomného oznámenia. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude Nájomcovi doručené po zaplatení nájomného, uhradí Nájomca rozdiel medzi pôvodnou výškou zaplateného nájomného a výškou nájomného zvýšeného o mieru inflácie v lehote 30 dní od doručenia písomného oznámenia.

Článok IV. Práva a povinnosti Nájomcov

1. Nájomcovia sú povinní užívať predmet nájmu **spoločne a nerozdielne**. Žiaden z Nájomcov nesmie obmedzovať iných Nájomcov a/alebo Nájomcu v užívaní predmetu nájmu. V prípade porušenia tejto povinnosti, je Prenajímateľ povinný od tejto Zmluvy odstúpiť, pričom Prenajímateľ tak môže urobiť vo vzťahu ku všetkým Nájomcom spoločne alebo individuálne k Nájomcovi, ktorý svojím konaním porušuje účel nájmu podľa tejto Zmluvy uvedený v Článku I. bod 11 Zmluvy.
2. Nájomcovia a/alebo ktoríkoľvek Nájomca nie sú/nie je oprávnený dať predmet nájmu a/alebo jeho časť do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe. Za porušenie tejto povinnosti je Prenajímateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Nájomcovia a/alebo Nájomca, ktorý svojím konaním porušil povinnosť podľa prvej vety tohto ustanovenia tejto Zmluvy, sa zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť na základe Prenajímateľom vystavenej a zaslanej sankčnej faktúry v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
3. Nájomcovia na predmete nájmu preberajú všetky povinnosti Prenajímateľa, vyplývajúce zo všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mestskej časti Bratislava-Ružinov, ktoré sa týkajú najmä dodržiavania čistoty, poriadku a udržiavania mestskej zelene a pod..
4. Nájomcovia sa zaväzujú bez zbytočného odkladu oznámiť Prenajímateľovi každú zmenu, ktorá by mohla ovplyvniť nájomný vzťah založený touto Zmluvou, najmä zmenu adresy jednotlivých Nájomcov, prevod vlastníckych práv k nehnuteľnostiam, ktoré sú ku dňu platnosti tejto Zmluvy vo vlastníctve a/alebo v spoluvlastníctve jednotlivých Nájomcov a sú evidované katastrom nehnuteľností na listoch vlastníctva č. 6805, č. 1362, č. 1361, č. 1379, č. 1373 a č. 1378, katastrálne územie Ružinov. Za nesplnenie tejto povinnosti je Prenajímateľ oprávnený požadovať od Nájomcu, ktorý porušil povinnosť podľa predchádzajúcej vety, zmluvnú pokutu v sume 100 eur. Nájomca sa v takom prípade zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť na základe Prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry v lehote jej splatnosti, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia Nájomcovi.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti budú miestom doručenia adresy Nájomcov uvedené v záhlaví tejto Zmluvy.

6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že v prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené druhej zmluvnej strane, aj keď:
- a) adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručenú dňom odmietnutia prijatia zásielky;
 - b) zásielka bola na pošte uložená a adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa adresát o uložení nedozvedel;
 - c) bola zásielka vrátená odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné adresáta na adrese uvedenej v Zmluve zistiť a jeho iná adresa nie je odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto Zmluvou neupravených platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Nájomcovia ako dotknuté osoby berú na vedomie, že Prenajíateľ, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných vzťahov a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Občiansky zákonník, Civilný sporový poriadok a pod.) za účelom nájmu pozemkov, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných predpisov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenos, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzavretia Zmluvy.
4. Pokiaľ sú v tejto Zmluve, jej dodatkoch alebo jej prílohách odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli medzičasom zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými príslušnými právnymi predpismi alebo ich ustanoveniami, považujú sa tieto odkazy za odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli zmenené opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, v ich platnom znení. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy ukáže (alebo sa sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto Zmluvy alebo na základe tejto Zmluvy bude ich riešenie v rámci právomoci príslušných súdov Slovenskej republiky a za použitia slovenského práva.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s ust. § 47a Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v desiatich (10) rovnopisoch pričom každý z Nájomcov obdrží po jednom (1) rovnopise Zmluvy a Prenajímateľ obdrží štyri (4) rovnopisy tejto Zmluvy.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je kópia Geometrického plánu č. 1536/23 úradne overeným dňa 15.11.2023 pod č. G1-2264/23.
9. Zánikom tejto Zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti Zmluvy.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 29.01.2024

V Bratislave, dňa 24.01.2024

Prenajímateľ:

Nájomca č. 1:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

.....
Ing. Martin Chren, v.r.
starosta

.....
Michal Kratochvíl, v.r.

.....
Oľga Kratochvílová, v.r.

.....
Ing. Martin Kratochvíl, v.r.

V Bratislave, dňa 24.01.2024

Nájomca č. 2:

.....
Dušan Bohunický, v.r.

.....
Ľudmila Bohunická, v.r.

V Bratislave, dňa 24.01.2024

Nájomca č. 3:

.....
Dušan Obložinský, v.r.

V Bratislave, dňa 24.01.2024

Nájomca č. 4

.....
Mgr. Katarína Petrenko, v.r.

V Bratislave, dňa 24.01.2024

Nájomca č. 6:

.....
Ing. Michal Briatka, v.r.

Bratislave, dňa 24.01.2024

Nájomca č. 5:

.....
Katarína Čierna, v.r.

.....
Ing. Zuzana Briatková, v.r.

GEOMAP2 s.r.o.
Borekova 54
821 06 Bratislava
IČO: 47 826 631
DIČ: 2024119834
- 3 -

G E O
M A P 2
G H O D E T I C K É
P R Á C E

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel GEOMAP2 s.r.o. Borekova 54 821 06 Bratislava 214 tel.:02/45640127,fax:02/45640128 IČO: 47 826 631 e-mail: geomap2.sro@gmail.com		Kraj Bratislavský Kat. územie Ružinov	Okres Bratislava II Číslo plánu 1536/23	Obec Bratislava-m.č.Ružinov Mapový list č. Bratislava 7-0/31
		GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>na oddelenie pozemkov pre účel majetkoprávneho usporiadania nov. p.č. 15488/91-:/100</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa: 8.11.2023		Dňa: 8.11.2023		Dňa: 15.11.2023
Meno: Ing. Norbert Czihakrdt		Meno: Ing. Norbert Czihakrdt		Meno: Ing. Marián Orúska
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, plotmi, obrubníkmi, roxormi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 61- 2264/23
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 7709		Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav							Zmeny					Nový stav			Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
pzkn. vložky		Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcely číslo	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera			Druh pozemku
PK	LV	PK	KN-E	KN-C	ha	m ²							ha	m ²		
	1			15488/ 50		2346	ost at .pl.	Stav právny je totožný s registrom C KN					15488/ 50	1717		ost at .pl. 37
												15488/ 91	107	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 92	105	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 93	95	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 94	89	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 95	83	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 96	87	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 97	44	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 100	19	ost at .pl. 37	det t o	
	1201			15488/ 9		5596	zast .pl.					15488/ 9	5564	zast .pl. 22	Doterajší	
												15488/ 98	22	ost at .pl. 37	det t o	
												15488/ 99	10	ost at .pl. 37	det t o	
Spolu:						7942							7942			
Poznámka:		Hranice oddeľovaných pozemkov p.č. 15488/ 91- p.č. 15488/ 97 nenadväzujú na hranice pozemkov p.č. 15488/48, 15488/85, 15488/54, 15488/53, 15488/79, 15488/62, 15488/49 z dôvodu ich nesprávneho zákresu. Pre zosúladenie bude potrebné vykonať opravu zákresu hraníc.														
Legenda:		kód spôsobu využívania: 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok														

