

Dodatok č. 2
k Zmluve o nájme zbierkových predmetov č. 8/2020 zo dňa 14.01.2021
v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.6.2023

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Košický samosprávny kraj
Sídlo:	Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO:	35541016
Zastúpený:	Východoslovenské múzeum v Košiciach
Sídlo:	Kultúrna organizácia Košického samosprávneho kraja
Štatutárny orgán:	Námestie Maratónu mieru 2, 040 01 Košice
Bankové spojenie:	PhDr. Ing. Dominik Béreš, MBA, LL.M, riaditeľ
Číslo účtu/IBAN:	Štátna pokladnica
SWIFT:	SK6081800000007000187428
IČO:	SPSRSKBA
DIČ:	31297803
Právna forma:	2021448539
Zriaďovateľ:	príspevková organizácia
Zriaďovacia listina:	Košický samosprávny kraj
Zamestnanec oprávnený konať vo veci nájmu:	2022/2009-RU18/8105 zo dňa 25.03.2009 v znení dodatkov
Kontaktné údaje: (ďalej len „prenajímateľ“)	Mgr. Ivan Havlice, PaedDr. PhDr. Ursula Ambrušová, PhD., kurátori e-mail: ivan.havlice@vsmuzeum.sk /ursula.ambrus@vsmuzeum.sk

Nájomca:	CYPRIAN, n. o.
Sídlo:	Pod lipami 20, 059 06 Červený Kláštor
IČO:	37887831
Štatutárny orgán:	PhDr. Milan Gacík, riaditeľ
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu/IBAN:	SK70 0900 0000 0051 5337 0996
DIČ:	2022508235
Právna forma:	Nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
Zriaďovateľ:	PhDr. Milan Gacík
Registrácia:	na Okresnom úrade v Prešove pod č.: OVVS-2017/2007-NO zo dňa 19.12.2007
Zástupca poverený konať vo veci nájmu:	PhDr. Milan Gacík
Kontaktné údaje:	e-mail: gacik.milan@gmail.com mobil: 0903 636 962

(ďalej len „nájomca“)
(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 2 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme zbierkových predmetov č. 8/2020 zo dňa 14.01.2021 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 30.6. 2023 (ďalej len „zmluva“)

I.

Predmet dodatku

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli zmluvu o nájme zbierkových predmetov, ktoré je nájomca oprávnený užívať na účely prezentácie v expozícii kláštorného múzea v priestoroch Národnej kultúrnej pamiatky – Kláštor kartuziánov v Červenom Kláštore, 059 06 Červený Kláštor.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Článok IV bod 1 sa mení nasledovne:

„1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od nadobudnutia účinnosti zmluvy do 31.12.2026.“

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v Článku III Nájomné sa za ods. 4 vkladajú nové odseky 5,6 a 7 a doterajšie ods. 5 a 6 sa označujú ako 8 a 9. Článok III vrátane nadpisu znie:

*„II.
Nájomné*

1. *Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Nájom sa uskutočňuje za úhradu vo výške 1.242,00 eur ročne (slovom jedentisícdeväťstoštyridsaťdva eur)*
2. *Výška nájomného za rok 2023 je 1.551,00 eur (slovom jedentisícpäťstopäťdesiatjeden eur) z toho:*
 - a/ *nájomné do 21.3.2023 je 582,00 eur a je vypočítané ako pomerná časť ročného nájomného dohodnutého v zmluve (vo výške 2656,00 eur),*
 - b/ *nájomné od 22.3.2023 do 31.12.2023 je 969,00 eur a je vypočítané ako pomerná časť ročného nájomného podľa bodu 1.*
3. *Nájomné za obdobie od 1.1.2024 do 14.1.2024 je 48,00 eur.*
4. *Ročné nájomné za rok 2023 a pomerná časť nájomného za rok 2024 podľa bodu 3 sú splatné jednorazovo najneskôr k 30.11.2023. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný nájomné v lehote podľa tohto bodu zmluvy uhradiť bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Pri platbách sa použije ako variabilný symbol číslo zmluvy uvedené prenajímateľom.*
5. *Výška nájomného za rok 2024 je 1.194,00 eur (slovom jedentisícstodeväťdesiatštyri eur) za obdobie od 15.1.2024 do 31.12.2024 a je vypočítané ako pomerná časť ročného nájomného podľa bodu 1.*
6. *Nájomné za obdobie od 1.1.2025 do 31.12.2026 je 2484,00 eur ako dvojnásobok ročného nájomného podľa bodu 1.*
7. *Nájomné za rok 2024 podľa bodu 5 je splatné jednorazovo najneskôr k 30.11.2024. Nájomné za rok 2025 a za rok 2026 bude splatné jednorazovo vo výške ročného nájomného podľa bodu 1 najneskôr k 30.11. príslušného kalendárneho roka. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný nájomné v lehote podľa tohto bodu zmluvy uhradiť bankovým prevodom na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Pri platbách sa použije ako variabilný symbol číslo zmluvy uvedené prenajímateľom.*
8. *V prípade, že nájomca neuhradí nájomné v dohodnutej lehote, zaplatí prenajímateľovi od prvého dňa omeškania úrok z omeškania v zmysle ustanovenia § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorý je o päť percentuálnych bodov vyšší ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Úroky z omeškania sú splatné do troch dní odo dňa doručenia výzvy na ich zaplatenie, a to spôsobom stanoveným vo výzve.*
9. *Nájomca sa zaväzuje uhrádzať úhrady podľa tejto zmluvy v znení dodatku až do doby riadneho vrátenia predmetu nájmu prenajímateľovi na základe protokolu o vrátení predmetu nájmu - Príloha č. 3b k zmluve.“*

III.

Záverčné ustanovenia

1. Podľa § 15 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov podlieha tento dodatok schváleniu predsedom Košického samosprávneho kraja.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Dodatok bude prenajímateľom zverejnený v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú zmluvnú stranu. Jeden podpísaný rovnopis doručí prenajímateľ zriaďovateľovi – Košickému samosprávnemu kraju.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nedotknuté ostávajú zachované.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto dodatku a na znak súhlasu ho podpísali.

V Košiciach dňa 28.12.2023

V Červenom Kláštore dňa 22.1.2024

za prenajímateľa

za nájomcu

PhDr. Ing. Dominik Béreš, MBA, LL.M
riaditeľ
Východoslovenské múzeum v Košiciach

PhDr. Milan Gacík
riaditeľ
CYPRIAN, n. o.