

**Kúpna zmluva**  
ktorú uzatvorili podľa § 588 a nasl. Obč. zákonníka

**Predávajúci:**

Chudý Jozef, rodený Chudý

Dátum narodenia

rodné číslo:

slovenský štátny občan

**a**

**Kupujúci:**

Obec Urmince

Urmince 493

IČO: 00311227

DIČ: 20 21 24 85 48

Zastúpená starostom obce Urmince JUDr. Matúšom Hubinským

**I.**

**Predávajúci Chudý Jozef, rodený Chudý je spoluvlastník nehnuteľnosti zapísanej :**

**na LV č. 703, v katastrálnom území Urmince, obec Urmince, okres Topolčany a to:**

- parcela č. 942/3 v registri „E“ o výmere 10955 m<sup>2</sup>. Orná pôda, v spoluvlastníckom podiele 17/42

**I.A**

**Predmetom predaja je spoluvlastnícky podiel k nasledovnej nehnuteľnosti v katastrálnom území Urmince, obec Urmince, okres Topolčany, vedené katastrom nehnuteľností na LV č. 703 :**

- parcela č. 942/3 v registri „E“ o výmere 10955 m<sup>2</sup>. Orná pôda, v spoluvlastníckom podiele 17/42

**II.**

**Predávajúci predáva kupujúcemu svoj spoluvlastnícky podiel k uvedenej nehnuteľnosti, v katastrálnom území Urmince, obec Urmince, okres Topolčany a to:**

- parcela č. 942/3 v registri „E“ o výmere 10955 m<sup>2</sup>. Orná pôda, v spoluvlastníckom podiele 17/42

v podiele 17/42, za cenu dohodou spolu v sume 18 000,- € (osemnásťtisíc Eur).

### III.

Kupujúci od predávajúceho, uvedené nehnuteľnosti kupuje za túto cenu na základe vzájomnej dohody.

### IV.

Nehnutelnosť sa prevádza bez tiarch a vecných bremien.

### V.

Kúpna cena bude uhradená predávajúcemu poštovou poukážkou na meno predávajúceho.

### VI.

Predávajúci týmto splnomocňuje kupujúceho na opravu všetkých chýb v písaní, počtoch a iných zrejmých nesprávnosti v písomnom vyhotovení tejto zmluvy, ktoré by boli dôvodom prerušenia alebo zastavenia katastrálneho konania. Zároveň ho za týmto účelom splnomocňuje k vyhotoveniu doložiek a dodatkov k tejto zmluve určených katastrálnemu úradu.

### VII.

Na základe tejto zmluvy bude vyznačená zmena na Okresnom úrade Topoľčany, katastrálny odbor, Nám. Ľ. Štúra 1738, 955 40 Topoľčany,

**na LV č. (novovytvorené číslo) v kat. úz. Urmince a to:**

v časti A LV: podľa čl. I.A. Tejto zmluvy

v časti B LV: Obec Urmince, Urmince 493, 956 02, IČO: 00311227, SR

v podiele 17/42

v časti C LV: bez zápisu

### VIII.

Účastníci tejto zmluvy sa s jej obsahom oboznámili, súhlasia s ním a na znak súhlasu zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

Kúpa predmetného pozemku a obsah tejto kúpnej zmluvy bol schválený Obecným zastupiteľstvom Obce Urmince, Uznesením č. 138/2024 zo dňa 24.01.2024.

V Urminciach dňa 26.01.2024

.....

predávajúci

Chudý Jozef, rod. Chudý



kupujúci

Obec Urmince- JUDr. Matúš Hubinský-starosta

**Predávajúci:**