

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

<b>Objednávateľ:</b>	Mesto Trnava
Sídlo:	Hlavná 1, 917 71 Trnava
IČO:	00 313 114
DIČ:	202 1175 728
štatutárny zástupca:	JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor
zást. pre veci zmluvné:	JUDr. Peter Bročka, LL.M.
zást. pre veci technické:	Ing. Dušan Béreš
gestor PD:	Ing. Monika Heregová
bankové spojenie:	VÚB Trnava
č. účtu:	SK59 0200 0000 0000 2692 5212
telefón:	033/32 36 131
e-mail:	monika.heregova@trnava.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

<b>Dodávateľ:</b>	Ing. Milan Oleríny - MP Consulting
Sídlo:	U zámku 223, 251 63 Kunice, Česká republika
IČO:	49853341
IČ DPH:	SK3020937601
Zapísaný v ŽR:	Městský úřad Říčany, Česká republika
štatutárny orgán:	dr. Ing. Milan Oleríny
oprávnený rokovať:	dr. Ing. Milan Oleríny
bankové spojenie:	
č. účtu:	
e-mail:	oleriny@volny.cz

(ďalej len „**Dodávateľ**“)

(ďalej len „Zhotoviteľ“ a „Objednávateľ“ spolu len „**Zmluvné strany**“)

## Čl. I

### Preambula

Záujmom objednávateľa je zrealizovať na pozemkoch p.č. reg. C: 8399/72, 8399/38, 8399/147 a 8399/78 - LV 5000 Mesto Trnava, k.ú.: Trnava, mestská časť Trnava - Juh, ulica gen. Goliána stavebný zámer - stavbu označenú ako:

### „Rozšírenie parkovacích kapacít – parkovacia plocha na Ulici generála Goliána“

Za účelom vytvorenia všetkých predpokladov na dosiahnutie zámeru objednávateľa sa tento obrátil na dodávateľa s požiadavkou zabezpečenia výkonov, uvedených v tejto zmluve. Dodávateľ berie na vedomie predovšetkým tú skutočnosť, že ním vypracované zmluvné a technické podklady budú súčasťou súťažných podkladov pre výber projektanta tejto stavby v súlade s postupmi podľa Zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní.

V zmysle uvedeného zmluvné strany uzatvárajú nasledovnú zmluvu o dielo.

## Čl. II.

### Predmet zmluvy

2.1. Touto zmluvou sa dodávateľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa na predmetnej stavbe nižšie uvedené výkony v lehotách, spôsobom a za podmienok v nej stanovených pri rešpektovaní legislatívnych, administratívnych a technických noriem a predpisov, platných na území Slovenskej republiky. Dodávateľ sa zaväzuje plniť predmet tejto zmluvy so zodpovedajúcou profesijnou úrovňou, odbornou starostlivosťou a pri rešpektovaní podnikateľských záujmov a dobrého obchodného mena objednávateľa.

2.2. Predmetom tejto zmluvy je súbor výkonov poradenských činností v rozsahu podľa prílohy č. 1 a č. 2 tejto zmluvy, a to v rozsahu zmluvných podmienok pre výber projektanta a úpravy/doplnenia zadania objednávateľa. Zmluvné strany sa dohodli, že s ohľadom na rozsah poskytovaných služieb budú mať výstupy dodávateľa iba elektronickú verziu.

2.3. Objávateľ týmto u dodávateľa objednáva výkony uvedené v prílohe č. 1 a č. 2 tejto zmluvy, zaväzuje sa tieto prevziať a za ich výkon riadne a včas zaplatiť dojednanú odplatu podľa čl. V. tejto zmluvy.

## Čl. III.

### Zmluvné podklady

3.1. Ak nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre vecné vymedzenie rozsahu diela nasledujúce podklady:

3.1.1. zadanie objednávateľa na rozsah a charakter plánovaného objektu, vrátane základného popisu požadovaného celkového štandardu stavby zo dňa 18.12.2023, vypracované odborom územného rozvoja a koncepcií na MsÚ Trnava,

3.1.2. slovenské normy a technické predpisy, okrem prípadu, že by medzi zmluvnými stranami bolo písomne dohodnuté odlišné riešenie.

3.2. Dodávateľ má právo, po dohode s objednávateľom, na doplnenie podkladov.

## Čl. IV.

### Termíny plnenia

4.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy podľa čl. II. splní v súlade s nižšie uvedenými lehotami plnenia.

4.2. Za termíny čiastkových plnení predmetu zmluvy sa považujú všetky termíny v tomto členení:

4.2.1. Zmluva pre projektanta štúdie a DÚR (draft)

Termín: do 5 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

4.2.2. Úprava a doplnenie zadania (draft)

Termín: do 10 pracovných dní od dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy

4.3. Dodržanie termínov závisí aj na riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa, dohodnutej v tejto zmluve.

4.4. Termín dodania predmetu zmluvy v členení podľa čl. II. tejto zmluvy sa považuje za riadne splnený okamihom podpísania preberacieho protokolu v zmysle čl. IX. tejto zmluvy.

4.5. Pokiaľ je dodávateľ v oneskorení so zabezpečením služieb v dôsledku vyššej moci, predĺži sa dohodnutá lehota o čas, po ktorý oneskorenie trvá. O takom oneskorení je dodávateľ povinný neodkladne informovať objednávateľa a oznámiť mu písomne jeho dôvody.

Za dôvody vyššej moci sa považujú okolnosti, ktoré vznikli po uzatvorení tejto zmluvy v dôsledku nepredvídateľných a neodvratiteľných udalostí mimoriadnej povahy, ktoré majú bezprostredný vplyv na plnenie predmetu zmluvy. Dodávateľ je oprávnený sa dovolať vyššej moci iba v prípade, ak preukáže vynaloženie všetkého možného úsilia na odvrátenie takej udalosti alebo odstránenie ich nepriaznivých následkov. Dodávateľ nemá nárok na náhradu nákladov, vynaložených v dôsledku takého oneskorenia, ani na zvýšenie dohodnutej ceny.

## Článok V.

### Základný honorár a iné odmeny

5.1. Zmluvné strany vychádzajúc z rozsahu poskytovaných špecializovaných služieb a z povahy predmetu diela a výkonov dodávateľa podľa tejto zmluvy sa dohodli na zmluvnej odplate vo výške EUR:

zmluvná cena bez DPH: 5 000,- EUR

sadzba DPH 20%: 1 000,- EUR

**zmluvná cena vrátane DPH celkom: 6 000,- EUR, (slovom: šesťtisíc EUR)**

Zmluvná cena je určená na základe navrhovanej zmluvnej ceny dodávateľa, uvedenej v prílohe č. 1 a č. 2 zmluvy a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“) a sú v nej zahrnuté všetky

náklady, činnosti, práce, výkony alebo služby nevyhnutné za účelom riadneho vykonania zmluvy.

Zmluvná cena je nezávislá na vývoji nákladov na stavebné práce, ako aj nezávislá na zmene taríf, miezd, všetkých odvodov, daní alebo iných poplatkov v súvislosti s vykonávaním prác a poskytovaním služieb dodávateľa.

5.2. Cena za výkony podľa tejto zmluvy bola dohodnutá ako konečná a nemenná pevná cena, vrátane všetkých daní a poplatkov, ktoré musí dodávateľ uhradiť, okrem DPH, ktorú dodávateľ pripočíta k cene v zmysle platných predpisov v čase dodania služby.

5.3. Dodávateľovi bude zmluvná cena uvedená v bode 1. tohto článku uhradená za podmienok, v čase a spôsobom uvedeným v ostatných ustanoveniach tejto zmluvy.

5.4. V dohodnutej zmluvnej cene sú obsiahnuté všetky hlavné a vedľajšie náklady, ktoré sú nutné pre výkony dodávateľa a všetko, čo je nutné pre úplné, riadne, funkčné, termínovo a vecne primerané plnenie dodávateľa v častiach, ako aj v celku, predovšetkým ale:

- časové príplatky, odlučné, príplatky za sťažené prostredie, mzdové a vedľajšie mzdové náklady
- náklady na rozmnoženie podkladov a technickej dokumentácie
- poštové poplatky, telefón

ako aj všetky vedľajšie a režijné náklady, ktoré sú potrebné pre dokonalú a kompletnú realizáciu všetkých služieb v jednotlivosti, ako aj v celku.

5.5. Cena podľa bodu 5.1. tejto zmluvy je nemenná aj v takom prípade, keď sa z akéhokoľvek dôvodu a akýmkoľvek spôsobom zvýšia započítateľné náklady stavby podľa čl. 3.1.3. Sadzobníka UNIKA 2010 a prílohy č. 1 tejto zmluvy, kalkulované projektantom.

5.6. Dodávateľ je oprávnený náklady a odplatu na zvláštne výkony a navyše práce, ktoré budú presahovať alebo sa vynaložia nad rámec tejto zmluvy a ktoré sú potrebné pre splnenie tejto zmluvy a ktoré objednávateľ vopred písomne schváli, vyúčtovať objednávateľovi zvlášť, podľa skutočne vynaloženej výšky týchto nákladov. Za výkony presahujúce rámec tejto zmluvy, zvláštne výkony, sa považujú najmä tieto výkony:

- 5.6.1. zostavenie analýzy ekonomickej efektívnosti stavby,
- 5.6.2. vypracovanie podkladov pre žiadosť o financovanie stavby,
- 5.6.3. výkony, ktoré sa ukážu ako nutné v dôsledku zlyhania dodávateľa alebo subdodávateľov a mohli by negatívne ovplyvniť priebeh prípravy projektu z hľadiska času alebo vyvolaných navyše nákladov,
- 5.6.4. výkony spojené s posudzovaním navyše prác dodávateľa,
- 5.6.5. výkony spojené s prípravou podkladov alebo priamo s arbitrážnym konaním, prípadne súdnym sporom objednávateľa.

5.7. Zvláštne výkony, podľa bodu 5.6. tejto zmluvy a navyše výkony sú posudzované zmluvnými stranami ako navyše práce dodávateľa. Pred ich začiatkom predloží dodávateľ ponuku s rozborom a kalkuláciou predpokladaných nákladov. Pri zostavovaní dodatočných ponúk na tieto práce vychádza dodávateľ zo Sadzobníka UNIKA 2022 a hlavnej ponuky - prílohy č. 1 a č. 2 tejto zmluvy.

5.8. V prípade, ak súčasne so schválením zvláštnych výkonov a navyiac prác sa strany nedohodnú na výške odplaty, je dodávateľ oprávnený uplatniť si nárok na odplatu odvodenú podľa Sadzobníka UNIKA 2022.

5.9. Pre vylúčenie pochybností platí, že pre navyiac výkonov v zmysle bodu 5.6. a súvisiace sa pred ich realizáciou vyžaduje uzatvorenie písomného dodatku k tejto zmluve.

## Článok VI.

### Platobné podmienky

6.1. Fakturácia každej ukončenej výkonnej fázy diela, v členení podľa čl. II. tejto zmluvy, bude realizovaná dodávateľom po písomnom ukončení preberacieho konania jednotlivých častí diela bez vád a výhrad zo strany objednávateľa.

Každá vystavená faktúra dodávateľa musí spĺňať náležitosti účtovného dokladu v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 zákona č.222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v zmysle neskorších predpisov.

Objednávateľ má právo vrátiť zhotoviteľovi faktúru v prípade, ak faktúra nie je správna po vecnej alebo formálnej stránke alebo obsahuje akékoľvek nezrovnalosti. Dodávateľ je povinný vystaviť a predložiť opravenú faktúru. Dátum splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry dodávateľa vrátane.

Zmluvné strany berú na vedomie, že za správnosť údajov na faktúre je zodpovedný výhradne dodávateľ a nevrátenie faktúry zo strany objednávateľa sa nepovažuje za potvrdenie správnosti údajov na nej uvedených. V prípade že má dodávateľ účet vedený pre účely zmluvy v inej mene ako v EUR alebo v zahraničnej banke, všetky náklady dodávateľa aj objednávateľa (bankové poplatky) spojené s úhradou platby znáša dodávateľ.

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že platby vykoná bezhotovostným prevodom, na základe preukázaných výkonov, do 14 dní po prevzatí faktúry s fakturovanou čiastkou na účet dodávateľa, uvedený v tejto zmluve.

6.3. K cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných predpisov o DPH v čase fakturácie.

6.4. Dodávateľ je oprávnený fakturovať cenu prác, podľa čl. II. a čl. V. tejto zmluvy, takto, pričom v jednotlivých činnostiach dodávateľa je zohľadnená rovnako priebežná spolupráca s projektantom a zapracovanie pripomienok objednávateľa do návrhov dodávateľa:

6.4.1. Zmluva pre výber projektanta stavby 2 200,- EUR

6.4.2 Úprava a doplnenie zadania projektu 2 800,- EUR

6.5. Dátumom dodania služby je dátum uskutočnenia preberacieho konania dokumentácie alebo podkladov, a po podpísaní odovzdávajúceho a preberacieho protokolu stavby, o čom zmluvné strany podpíšu preberací protokol v zmysle čl. IX. tejto zmluvy.

6.6. Prípadné vedľajšie náklady a odplata za zvláštne výkony a navyiac práce, podľa bodu 5.6. tejto zmluvy, musia byť objednávateľom vopred odsúhlasené za dodržania postupu podľa bodu

5.9. zmluvy. Za dátum dodania služby sa považuje deň prevzatia zvláštnych výkonov objednávateľom.

6.7. Zmluvné strany sa dohodli, že platobná povinnosť objednávateľa je splnená v okamihu pripísania celej fakturovanej ceny podľa tejto zmluvy na konto dodávateľa.

## **Článok VII.**

### **Kontrola a odsúhlasovanie dokumentácie dodávateľa**

7.1. Každá lehota na kontrolu a odsúhlasenie dokumentácie dodávateľa objednávateľom nepresiahne 5 pracovných (päť) dní odo dňa doručenia akejkoľvek dokumentácie dodávateľa, ktorá jednoznačne splňuje požiadavky na rozsah, mieru podrobnosti a členenie podľa jednotlivých uvedených požiadaviek na dokumentáciu a jej časti podľa prílohy č. 1 a č. 2.

7.2. Odsúhlasenie akejkoľvek dokumentácie dodávateľa objednávateľom rovnako nezakladá nárok dodávateľa na predĺženie termínov plnenia podľa článku IV. podmienok a/alebo na zvýšenie zmluvnej ceny diela podľa článku V.

## **Článok VIII.**

### **Spolupôsobenie zmluvných strán, povinnosti dodávateľa**

8.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že vždy včas vykoná rozhodnutie vo všetkých otázkach a okolnostiach, ktoré sú podstatné pre vypracovanie dokumentácie.

8.2. Dodávateľ je pri určení spôsobu vykonávania prác viazaný na rozhodnutie objednávateľa a túto zmluvu, vrátane jej prípadných dodatkov. Objednávateľ a dodávateľ sa budú vzájomne priebežne informovať o dôležitých okolnostiach, ktoré sa týkajú zmluvných vzťahov a ich plnenia.

8.3. Všetky písomné, počtové a iné dokumenty, výstupy a výsledky v častiach alebo v celku plnenia predmetu tejto zmluvy sa stávajú majetkom objednávateľa a bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie dodávateľ zverejňovať údaje o objednávateľovi a o nákladoch stavby. Výnimku z týchto záväzkov tvorí iba fotografická dokumentácia alebo iná všeobecná technická dokumentácia, ktorú môže dodávateľ použiť na vlastné reklamné účely iba na základe písomného súhlasu objednávateľa.

8.4. Dodávateľ nie je na základe zmluvy oprávnený prijímať za objednávateľa akékoľvek finančné, vecné priame alebo nepriame právne a iné záväzky, okrem záväzkov vyplývajúcich pre neho zo zmluvy, platných právnych noriem a rozsahu splnomocnenia udeleného objednávateľom.

## **Článok IX.**

### **Preberanie diela a prechod vlastníckych práv**

9.1. Dielo sa v časti dokumentácia považuje za riadne dokončené, ak bude mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a obchodnými zvyklosťami.

9.3. Výkony, ktoré sú predmetom tejto zmluvy podľa čl. II., sú splnené podpísaním preberacieho protokolu po odovzdaní každej výkonovej fázy/jednotlivej časti objednávateľovi.

9.4. Dokladom o odovzdaní a prebratí diela a jeho častí je preberací protokol, obsahujúci špecifikáciu dodaných prác, ktorý objednávateľ potvrdí v prípade, že dokumentácia bola kladne prerokovaná v závere prác.

9.5. Preberací protokol sa považuje za odsúhlasený aj v prípade, ak bolo záverečné prerokovanie zo strany objednávateľa kladné, podmienky zmluvy boli splnené a niektorá zo zmluvných strán preberací protokol nepodpísala bez písomného udania dôvodu.

9.6. Do času podpísania, resp. odsúhlasenia preberacieho protokolu prebratej výkonovej fázy sa objednávateľ zdrží využívania podkladov dodávateľa pre účely dohodnuté v tejto zmluve, najmä pre potreby výberových konaní, pre potreby prieskumu trhu, prezentácií a cenových rokovaní.

## **Článok X.**

### **Zodpovednosť dodávateľa, záruky a sankcie**

10.1. Dodávateľ sa zaručuje, že predmet zmluvy, jeho navrhované technické parametre a iné súvisiace parametre budú vypracované podľa predpisov platných v Slovenskej republike a budú mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v Slovenskej republike. Za porušenie podstatných náležitostí zmluvy sa v každom prípade považujú vážne chyby v dokumentácii alebo v technických podkladoch.

10.2. Pri prekročení termínov uvedených v čl. IV. tejto zmluvy z dôvodu porušenia záväzku na strane dodávateľa, je objednávateľ oprávnený fakturovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny príslušnej časti diela za každý deň oneskorenia, nanajvýš však 25 % čiastky z ceny diela pre každý jednotlivý prípad.

10.3. V prípade oneskorenia objednávateľa s uhradením faktúry je dodávateľ oprávnený fakturovať objednávateľovi zmluvné úroky z oneskorenia vo výške 0,5 % za každý deň oneskorenia z dlžnej čiastky, pokiaľ táto čiastka nebude uhradená, najviac však do výšky 25 % z dlžnej sumy. Pre dátum oneskorenia platby je rozhodujúci dátum platobného príkazu objednávateľa.

10.4. Vyplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

## **Článok XI.**

### **Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy**

11.1. Zmena záväzku je možná len po dohode zmluvných strán, a to najmä v prípadoch:

11.1.1. ak objednávateľ písomne odsúhlasí zvýšenie alebo zníženie rozsahu predmetu zmluvy,

11.1.2. ak objednávateľ písomne odsúhlasí podstatnú zmenu požadovaného obsah predmetu zmluvy a podstatne zmení nároky na stavebný štandard a objemové, architektonické a technické riešenie projektu stavby,

11.1.3. ak objednávateľ písomne odsúhlasí podstatnú zmenu časového plánu projektovej prípravy stavby.

11.2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:

- 11.2.1. práce nezačali podľa termínov, alebo nie sú ukončované v stanovených termínoch tak, že došlo k oneskoreniu prác dodávateľa o viac než 10 dní,
- 11.2.2. ak dodávateľ nie je schopný preukázateľne dodržať základné odbornokvalitatívne požiadavky kladené na výkon činností, resp. ak zhotovuje dielo v rozpore s podmienkami tejto zmluvy,
- 11.2.3. ak dodávateľ nie je schopný preukázateľne dodržať termínové plnenie v zmysle tejto zmluvy,
- 11.2.4. dodávateľ opakovane, napriek písomnej výzve objednávateľa, neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy z hľadiska dokumentácie,
- 11.2.5. ak to je uvedené v tejto zmluve.

11.3. Dodávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť:

- 11.3.1. ak objednávateľ nie je schopný preukázateľne plniť záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy,
- 11.3.2. ak je objednávateľ v oneskorení s úhradou ceny za prebraté dielo viac ako 30 dní,
- 11.3.3. ak objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie podľa tejto zmluvy,
- 11.3.4. ak to je uvedené v tejto zmluve.

11.4. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže odstúpiť od tejto zmluvy v týchto prípadoch:

- 11.4.1. ak druhá zmluvná strana vstúpi do likvidácie,
- 11.4.2. ak je na majetok druhej zmluvnej strany vyhlásený konkurz alebo je návrh na vyhlásenie konkurzu zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku.

11.5. Ak niektorá zo zmluvných strán hodlá od tejto zmluvy o dielo odstúpiť je povinná písomne túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane a poskytnúť jej min. 5 dňovú lehotu na odstránenie dôvodov, ktoré sú príčinou návrhu na odstúpenie od tejto zmluvy.

11.6. V prípade neplnenia dohodnutých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoroukoľvek zmluvnou stranou má druhá zmluvná strana právo, za účelom riadneho splnenia prijatých záväzkov, požadovať primerané zabezpečenie a až do jeho poskytnutia odložiť svoje vlastné plnenie. Ak sa zabezpečenie neposkytne v lehote do 10 dní, zmluvná strana ktorá ho požaduje má právo odstúpiť od zmluvy o dielo, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Na preukázanie dohody zmluvných strán podľa tohto bodu postačuje zápis z pracovnej porady zmluvných strán.

11.7. Deň odstúpenia od zmluvy je deň, kedy ktorákoľvek zmluvná strana obdržala písomné oznámenie o oprávnenom odstúpení od tejto zmluvy o dielo.

11.8. Zmluvná strana, ktorá odstúpila od zmluvy z dôvodov na druhej zmluvnej strane, má nárok na náhradu škody.

11.9. V prípade, že dôjde k oprávnenému odstúpeniu od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, dodávateľ bude rozpracované práce ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške úmernej percentu rozpracovanosti diela, resp. jeho výkonovej fázy.



Cena rozpracovanosti bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že nedôjde k dohode o cene do 15 (pätnásť) pracovných dní, cena bude určená súdnym znalcom. Náklady spojené so znaleckým dokazovaním znáša strana, ktorá oprávnené odstúpila od zmluvy.

11.10. V prípade ak dôjde k oprávnenému odstúpeniu od zmluvy, zostávajú každej dotknutej strane zachované práva na náhradu škody, zmluvnú pokutu resp. úroky z oneskorenia.

11.11. Odstúpením objednávateľa od zmluvy ostávajú autorské práva autorov podľa čl. XI. tejto zmluvy zachované. K dielu, resp. jeho výkonovej fáze alebo jej rozpracovanej časti vytvorenej dodávateľom podľa tejto zmluvy (ďalej len „dielo“) udeľuje dodávateľ oprávnenie objednávateľovi (licenciu) na použitie diela pre účely sledované touto zmluvou, najmä/nie výlučne pre účely použitia diela ako podkladu pre verejné obstarávanie podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre účely obstarania diela sledovaného touto zmluvou, a to v rozsahu a s trvaním majetkových práv podľa príslušných ustanovení Autorského zákona (zákon č. 185/2015 Z.z.). Cena za udelenie takejto licencie je súčasťou ceny diela.

11.12. Vysporiadanie majetkových sankcií, škôd, väd, pokiaľ nie je stanovené touto zmluvou, sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

## **Článok XII.**

### **Záverečné ustanovenia**

12.1. Dodávateľ bez súhlasu objednávateľa nesmie zverejňovať údaje o ním vyhotovenom diele podľa tejto zmluvy, ani údaje s ktorými príde do styku počas realizácie stavby podľa dokumentácie ním vyhotovenej podľa tejto zmluvy, ako aj údaje o objednávateľovi, nákladoch stavby a pod. Výnimku z týchto záväzkov tvorí len fotografická dokumentácia alebo iná všeobecná technická dokumentácia, ktorú môže dodávateľ použiť pre vlastné reklamné účely na základe tejto zmluvy.

12.2. Ak budú, alebo ak sa stanú jednotlivé ustanovenia tejto zmluvy neplatnými, alebo právne neúčinnými, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Neúčinné ustanovenia sa podľa možnosti nahradia novým ustanovením.

12.3. V prípadoch vyššej moci môžu zmluvné strany, v rámci obvyklej právnej praxe, požadovať aby sa vykonávanie výkonov počas tohto obdobia zastavilo. Strany si nemôžu navzájom uplatniť akékoľvek nároky.

12.4. Práva a povinnosti prevzaté s uzavretím tejto zmluvy prejdú na prípadných právnych nástupcov, s povinnosťou prevziať tieto práva a povinnosti v rovnakom rozsahu, výlučne za podmienky udelenia predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.

12.5. Vzťahy a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia podľa zákona č. 513/1991 Z. z. (Obchodný zákonník) v prípade, že ich táto zmluva neupravuje odpovedajúcimi ustanoveniami.

12.6. Zmeny a doplnenie tejto zmluvy, obzvlášť prípadné dodatočné práce, musia mať písomnú formu.

12.7. Obidve zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom. Súčasne vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že nebola dohodnutá v tiesni alebo za jednostranne nevýhodných podmienok.

12.8. Táto zmluva podlieha právnomu poriadku Slovenskej republiky, pričom miestom plnenia a súdne príslušným v prípade sporov je všeobecný súd objednávateľa.

12.9. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z toho štyri rovnopisy obdrží objednávateľ a dva rovnopisy obdrží dodávateľ.

12.10. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

12.11. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledujúce zmluvné prílohy, ktoré v prípade rozporu platia rovnako v nižšie uvedenom poradí:

Príloha č. 1 - Rozsah prác dodávateľa - zmluva na projektanta štúdie a DÚR

Príloha č. 2 - Rozsah prác dodávateľa - doplnenie zadania projektu

Príloha č. 3 - Výpis z Živnostenského registra dodávateľa zo dňa 24.06.2021

V Trnave, dňa 26.1.2024

V Trnave, dňa 26.1.2024

.....  
JUDr. Peter Bročka, LL.M., v.r.  
primátor mesta Trnava

.....  
Ing. Milan Oleríny, v.r.

## Príloha č. 1

### Rozsah služieb - predinvestičné činnosti pre prípravu projektu

#### Časť I. - projektové práce

**Projekt: Rozšírenie parkovacích kapacít – parkovacia plocha na Ulici generála Goliána**

#### Identifikačné údaje poskytovateľa služieb:

Ing. Milan Oleríny  
U zámku 223, 251 63 Kunice, Česká republika  
IČO: 49853341  
DIČ: CZ5805176773

#### Preambula

Pre zníženie rizika verejného obstarávateľa bude vypracovaná zmluva s projektantom projektu Parkovací dom, Trnava. Zmluva bude obsahovať výkony v súvislosti s vypracovaním štúdie vo variantoch technického riešenia a ďalších podkladov (prieskumy), ktoré budú použité pre výber generálneho dodávateľa stavby na základe Obchodných podmienok FIDIC, verzia Žltá kniha.

#### A. Zmluva na projektanta štúdie a DÚR

Vypracovanie zmluvy na projektanta, vrátane všetkých príloh do súťaže pre výber projektanta stavby Parkovací dom. Z príloh zmluvy bude vyplývať jednoznačné stanovenie požiadaviek na projektanta pri zohľadnení skutočnosti, že jeho PD bude použitá ďalej pre obstarávacie konanie VZ podľa OP FIDIC, Žltá kniha.

Služby obsahujú rovnako súčinnosť s administrátorom zákazky, stanovenie PHZ a nastavenie kritérií a požiadaviek na výkony projektanta v súlade s obvyklou stavebnou a obchodnou praxou u nás a podanie vysvetlení k predloženým podkladom v rámci súťaže pre výber projektanta.

Súčasťou služieb **nie je** pripomienkovanie PD projektanta pre súťaž pre výber GD stavby, zodpovednosť za dokumentáciu zostáva naďalej u projektanta.

#### Obchodné podmienky

Ponuková cena:	<b>2 200,- EUR + DPH</b>
Dĺžka služieb:	cca do 5 pracovných dní
Zahájenie prác:	dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
Forma výstupu:	elektronická verzia
Fakturácia:	100 % po odovzdaní podkladov v elektronickej verzii a zapracovaní pripomienok obstarávateľa
Poznámka:	uvedené podmienky platia aj v prípade, že súťaž pre výber projektanta bude zrušená

## Príloha č. 2

### Rozsah služieb - preinvestičné činnosti pre prípravu projektu

#### Časť II. - doplnenie podkladov zadania obstarávateľa

**Projekt: Rozšírenie parkovacích kapacít – parkovacia plocha na Ulici generála Goliána**

#### Identifikačné údaje poskytovateľa služieb:

Ing. Milan Oleríny  
U zámku 223, 251 63 Kunice, Česká republika  
IČO: 49853341  
DIČ: CZ5805176773

#### Preambula

Obstarávateľ má k dispozícii zadanie pre Parkovací dom, ktoré ale nedefinuje dostatočne a úplne jeho požiadavky na rozsah prác projektanta a popis zadania formou jeho požiadaviek. Pre zníženie rizika verejného obstarávateľa bude preto podklad doplnený a stane sa hlavnou prílohou zmluvy s projektantom.

#### Doplnenie podkladov zadania

Podklady - zadanie obstarávateľa (Stavebný program) budú doplnené o jednoznačný technický popis celého objektu po jednotlivých profesiách, vrátane doplnenia požiadaviek na architektonickú časť s ohľadom na umiestnenie projektu v zastavenej časti mesta. Zadanie tak bude po doplnení základným dokumentom pre prácu projektanta bez toho, aby sa muselo zadanie ďalej v rokovaní s projektantom upresňovať s priamym dopadom obvykle do priebehu projektovania z hľadiska času.

#### Obchodné podmienky

Ponuková cena:	<b>2 800,- EUR + DPH</b>
Dĺžka služieb:	cca do 10 pracovných dní
Zahájenie prác:	dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o dielo
Forma výstupu:	elektronická verzia
Fakturácia:	100 % po odovzdaní podkladov v elektronickej verzii ako draft podkladov a zapracovaní pripomienok obstarávateľa.