

Zmluva uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

DODATOK č. 3

Prenajímateľ:

Obchodné meno: MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o.
Sídlo: Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
IČO: 316 321 57
Zápis: OR OS Trenčín, Oddiel: Sro, Vložka č. 3076/R
DIČ: 2020442050
IČ DPH: SK2020442050
Štatutárny orgán: Ing. Tibor Luhový, konateľ
(ďalej aj ako prenájomca)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Púchov servis s.r.o.
Sídlo: Sedlišťská 1446/7, 020 01 Púchov
IČO: 440 406 10
Zápis: OR OS Trenčín, Oddiel Sro, Vložka č. 20328/R
DIČ: 2022622998
IČ DPH: SK2022622998
Štatutárny orgán: Michal Kočner, konateľ
(ďalej aj ako nájomca)

(spoločne ďalej aj ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na DODATKU č. 3 k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení DODATKOV č. 1 a č. 2, ktorá bola uzavretá dňa 31.12.2020 a ktorým sa mení:

Článok IV.

- Nájomca sa zaväzuje okrem nájmu hradiť i náklady za služby spojené s užívaním NP. Presná výška nákladov za služby bude prenájomcom vyfakturovaná po ukončení roka. Počas roka bude nájomca platiť preddavok na služby v mesačnej výške 1 200,- Eur bez DPH (slovom Tisícdivesto eur). Predpis úhrad za nájom:*

Zmluva uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

<i>Predpis</i>	<i>Eur/rok</i>	<i>Eur/mes.</i>
<i>Základný nájom</i>	<i>14 460,00 €</i>	<i>1 205,00 €</i>
<i>Služby spojené s užívaním NP</i>	<i>14 400,00 €</i>	<i>1 200,00 €</i>
<i>Spolu</i>	<i>28 860,00 €</i>	<i>2 405,00 €</i>

Záverečné ustanovenia

- 1) Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 3, zostávajú v platnom pôvodnom znení.
- 2) Prenajímateľ je oprávnený uplatniť si náklady za služby spojené s užívaním NP vo výške dohodnutých v tomto Dodatku č. 3 za obdobie od 1.1.2024.
- 3) Dodatok je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán.
- 4) Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
- 5) Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom podpisu tohto Dodatku a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Dodatok bol zverejnený dňa
- 6) Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zneniu Dodatku porozumeli a že ho uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jeho znenie svoje podpisy.

V Púchove, dňa

.....
MESTSKÝ BYTOVÝ PODNIK, s.r.o
Ing. Tibor Luhový, konateľ

.....
Púchov servis s.r.o
Michal Kočner, konateľ