



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlikova 17, 852 12 Bratislava

**Bratislavská integrovaná doprava, a. s.**

**Jankolova 6  
851 04 Bratislava**

Váš list číslo/zo dňa  
01.12.2023

Naše číslo  
10320/2023/06-RSÚ/Do-338

Vybavuje/telefón/e-mail  
Dolinská/68 288 840  
olga.dolinska@petrzalka.sk

Bratislava  
08.01.2023

**Vec: Jankolova 6 - oznámenie k ohláseniu stavebných úprav.**

Dňa 01.12.2023 ohlásila spoločnosť Bratislavská integrovaná doprava, a. s., Jankolova 6, 851 04 Bratislava, realizáciu stavebných úprav na prízemí budovy na Jankolovej 6 v Bratislave.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 5 písm. a/ bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov predložené ohlásenie posúdila a podľa § 57 ods. 2 stavebného zákona oznamuje stavebníkovi, že

**n e m á n á m i e t k y**

proti uskutočneniu stavebných úprav a udržiavacích prác na prízemí budovy na Jankolovej 6 v Bratislave, súpis. č. 1542 (ďalej len "stavba"), na pozemku register "C" par. č. 797 v katastrálnom území Petržalka v rozsahu uvedenom v ohlásení.

**Stavebné úpravy pozostávajú z:**

drobnej dispozičnej úpravy v časti kancelárie, osadenia bezrámovej presklenej steny za účelom zmenšenia miestnosti a zároveň vytvorenia spojovacej chodby s druhou miestnosťou a s tým súvisiace ostatné udržiavacie práce

**a budú uskutočnené v zmysle:**

- ohlásenia a výkresu od Ing. arch. Andreja Šuteka z 09/2023
- Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 31.03.2020 a súhlasného stanoviska vlastníka budovy BSK zo dňa 06.11.2023

V zmysle § 57 ods. 2 stavebného zákona stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené stavebné úpravy **do dvoch rokov** odo dňa doručenia oznámenia stavebného úradu. Oznámenie stavebného úradu, že proti uskutočneniu stavebných úprav nemá námietky stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia. Na žiadosť stavebníka môže stavebný úrad predĺžiť lehotu na začatie uskutočňovania stavebných úprav vtedy, ak stavebník podá žiadosť ešte pred jej uplynutím, t. j. do dvoch rokov odo dňa doručenia oznámenia.

Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou v súlade so zákonom č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pri uskutočňovaní stavebných úprav maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s prašnými látkami treba zakapotovať.

Toto oznámenie nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia, prípadne iné opatrenie dotknutého orgánu, orgánu verejnej správy, oprávnených osôb alebo iných subjektov podľa osobitných predpisov.

Správny poplatok vo výške 30,00 € stavebník zaplatil dňa 08.01.2024 v pokladni MÚ.

**Ján H r ě k a**  
starosta

**v. z. Ing. Monika Vidličková**  
na základe poverenia starostu

**Prílohy:**

- overené výkresy

**Kópia:** Mestská časť Bratislava-Petržalka/stavebný úrad, 1x do spisu