

Zmluva o dielo
Uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov medzi

Článok 1.
Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Názov: **Centrum pre deti a rodiny Trnava**
Sídlo: Trnava č. 90, 962 34 Trnava
Za objednávateľa koná samostatne: Mgr. Ján Paľuch - riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0042 4438
IČO: 37949926
DIČ:
Email: renata.hrinkova@ratolest.sk
ďalej v texte ako „objednávateľ“, v príslušnom gramatickom tvare

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **ELENIT, s.r.o.**
Sídlo: Sokolská 718/30, 960 01 Zvolen
zastúpený: Ján Horný, konateľ
IBAN: SK41 7500 0000 0040 2560 7851
IČO : 44559372
DIČ: 2022743954
IČ DPH: SK2022743954
Zapísaný v : OR OS Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vl.č.: 18000/S
Email: obchod@elenit.sk
ďalej v texte ako „zhotoviteľ“, v príslušnom gramatickom tvare

Po vzájomnej dohode uzatvorili zmluvné strany túto Zmluvu o dielo (ďalej v texte ako „zmluva“, v príslušnom gramatickom tvare):

Článok 2.
Predmet plnenia

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy o dielo je **Rekonštrukcia elektroinštalácie a bytového jadra + vyspravenie omietok a vymalovanie bytu J.Kozčeka 2107/16, Zvolen** v rozsahu uvedenom v prílohe č.1(Cenová kalkulácia), ďalej v texte ako „dielo“, v príslušnom gramatickom tvare. Príloha č. 1 tvorí pevnú a neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 2.2. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve vykonať dielo riadne a včas v termínoch podľa článku 5 tejto zmluvy.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje dielo, po jeho riadnom vykonaní a dodaní v rozsahu a za podmienok podľa tejto Zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za jeho zhotovenie.

Článok 3.
Miesto plnenia

Miesto plnenia predmetu zmluvy je byt na ul. J.Kozačeka 2107/16 vo Zvolene.

Článok 4.

Cena diela a platobné podmienky

- 4.1. Cena za riadne a včasné vykonanie diela podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a je doložená krycím listom Zhotoviteľa, ktorá je súčasťou Prílohy č. 1 tejto zmluvy.
- 4.2. Cena za riadne a včasné vykonanie diela je:

| | |
|---|----------------------|
| Cena spolu | |
| základ ceny pre DPH: | 8 417,51 EUR |
| DPH 20%: | 1 683,50 EUR |
| Celková cena spolu s DPH: | 10 101,01 EUR |
| (Slovom: Desaťtisícstojeden 01/100 Eur) | |

- 4.3. Cena za dielo vo výške **10 101,01 s DPH** je konečnou cenou diela a nie je ju možné navýšiť.
- 4.4. Výnimkou, kedy je možné cenu meniť je:
- 4.4.1. zmena platnej právnej úpravy upravujúcej výšku DPH
- 4.4.2. zmena rozsahu vykonaného diela, ktorý upravia zmluvné strany Dodatkom k tejto zmluve.
- 4.5. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela podľa článku 4, bod 4.4 najneskôr do 14 (štrnásť) dní od odovzdania diela, výlučne na základe riadneho účtovného dokladu – faktúry, ktorú je povinný zhotoviteľ osobne doručiť objednávateľovi cestou jeho podateľne najneskôr nasledujúci pracovný deň po odovzdaní diela a súčasne aj na adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Súčasťou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 4.6. Cena za dielo je cena maximálna a zahŕňa odplatu za splnenie všetkých zmluvných záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich zo zmluvy vynaložených na riadne vykonanie a odovzdanie diela objednávateľovi spĺňajúceho stanovený účel v rozsahu podľa zmluvy a súťažných podkladov. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu diela s výnimkou možností podľa tejto zmluvy sú vylúčené.
- 4.7. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad omeškania objednávateľa so zaplatením za riadne a včas zhotovené dielo zhotoviteľom, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v sume 0,2 % z ceny diela za každý jeden deň omeškania.

Článok 5.

Spôsob a termín vykonania diela

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v rozsahu uvedenom v predmete tejto zmluvy, pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných termínoch:
- | | |
|--------------------------------|------------------|
| Predpokladaný začiatok prác je | 1.5.2020 |
| Ukončenie prác | 31.7.2020 |
- 5.2. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi všetky potrebné priestory na riadne a včasné vykonanie diela.
- 5.3. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, vyhlášky, ostatné všeobecne záväzné predpisy a podmienky podľa tejto zmluvy.
- 5.4. Odborné činnosti a záležitosti je zhotoviteľ povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami objednávateľa.
- 5.5. O prevzatí a odovzdávaní diela spíšu zmluvné strany písomný protokol. Riadny a včasným odovzdaním diela sa rozumie podpísanie preberacieho a odovzdávacieho protokolu Objednávateľom bez výhrad. Deň prevzatia a odovzdania diela bez výhrad je dňom ukončenia diela zhotoviteľom.

Článok 6.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou riadne a včas na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo a zodpovednosť, podľa podmienok tejto zmluvy a súvisiacej legislatívy, vrátane príslušných technických noriem a bezpečnostných predpisov platných v čase realizácie diela.
- 6.2. Objednávateľ má povinnosť poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, ktorú môže zhotoviteľ oprávnene požadovať na to, aby mohol riadne plniť predmet zmluvy v zmysle čl. II tejto zmluvy, a to najmä riadne a včas odovzdať časti staveniska, poskytnúť všetku relevantnú dokumentáciu a potrebné informácie. Poskytnúť zhotoviteľovi počas realizácie prístup k el.energii a vode bezodplatne.
- 6.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci vlastných zamestnancov, pracovníkov subdodávateľov a akýchkoľvek ďalších tretích osôb a za dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany počas realizácie diela. Zodpovednosť za všetku škodu alebo ujmu spôsobenú nedodržaním predmetných predpisov znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 6.4. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok, čistotu a odstraňovať priebežne odpady a nečistoty, zabezpečiť likvidáciu odpadu ktorý vznikne pri alebo v súvislosti s vykonávaní prác na diele.
- 6.5. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi všetky potrebné priestory na riadne a včasné vykonanie diela.
- 6.6. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť pre prípad, ak vstúpi zhotoviteľ do likvidácie.
- 6.7. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť pre prípad, ak bol vyhlásený konkurz na majetok zhotoviteľa.
- 6.8. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť pre prípad, ak je zhotoviteľ v omeškani so zhotovením diela viac ako 30 dní. V prípade odstúpenia sa zaväzuje uhradiť všetky dovtedy vykonané práce a dodaný materiál.

Článok 7.

Zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli na záručnej dobe 24 (slovom: dvadsaťštyri) mesiacov odo dňa riadneho odovzdania diela.
- 7.2. Objednávateľ je povinný uplatniť reklamáciu bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o vade diela dozvedel.
- 7.3. Zhotoviteľ je povinný v prípade reklamácie vadu na vlastné náklady odstrániť bez zbytočného odkladu a to najneskôr v lehote 30 pracovných dní, od uplatnenia reklamácie. Reklamáciu je objednávateľ oprávnený uskutočniť písomne, alebo prostredníctvom elektronickej pošty na mailovú adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.
- 7.4. Ak zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť riadne a včas v zmysle tejto Zmluvy odstrániť vadu diela, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť na náklady zhotoviteľa odstránenie vady diela prostredníctvom tretej osoby a náhradu nákladov požadovať v plnom rozsahu od dodávateľa.

Článok 8.

Ostatné ustanovenia

- 8.1 Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosti“) musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Článok 9.
Záverečné ustanovenia

- 9.1. Odovzdanie a prevzatie diela potvrdia zmluvné strany podpisom písomného preberajúceho protokolu.
- 9.2. Zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných dodatkov po súhlase obidvoch zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatky, ktoré akýmkoľvek spôsobom menia kúpnu cenu, kvalitu diela, rozsah diela, spôsob dodania diela, resp. menia podmienky za ktorých došlo k uzavretiu tejto Zmluvy sú neprípustné.
- 9.3. Ostatné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými príslušnými právnymi predpismi.
- 9.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle kupujúceho podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9.5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zástupcovia Zmluvných strán pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
- 9.6. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z toho jeden pre kupujúceho a jeden pre predávajúceho.

Vo Zvolene, dňa:

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

Ján Horný, konateľ

Mgr. Ján Paľuch, riaditeľ