

DODATOK č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÉHO PRIESTORU
uzatvorenej v súlade so Zák. č. 116/1990 Z.z.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. 217 – MsÚ / 2021

I.
Zmluvné strany

- 1.1 Prenajímateľ : Mesto Vysoké Tatry
Starý Smokovec č. 18001, 062 01 Vysoké Tatry
Zastúpené: Jozef Štefaňák, primátor mesta
IČO: 00326585 DIČ: 2021212743
IČ DPH: Nie sme platcami DPH
Bankové spojenie: SLPS a.s. Poprad
IBAN: SK96 0900 0000 0051 6639 4524
SWIFT/BIC: GIBASKBX
(*d'alej len prenajímateľ*)
- 1.2 Nájomca : DOTTORE, s.r.o,
So sídlom: Letná 55/12, 059 42 Gerlachov
Zastúpená: MUDr. Dagmar Trubačová, konateľ
IČO: 36865923
Registrácia: Obchodný register OS v Prešove,
odd: Sro, Vložka č. 22349/P
(*d'alej len „nájomca“ a spolu s nájomcom aj zmluvné strany*)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. XI bod 11.4 Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 217-MsÚ/2021 zo dňa 29.09.2021 v znení dodatku č. 1 dohodli na nasledovnom znení dodatku č. 2 k predmetnej zmluve:

ČLÁNOK I.
ZMENY ZMLUVY

1. Článok II. Predmet nájmu, bod 2.2 sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:
- 2.2 Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nebytové priestory nachádzajúce sa na . nadzemnom podlaží v objekte uvedenom v čl. II. bod 2.1. o výmere:
- miestnosť č. 109 – čakáreň 42,07 m², miestnosť č. 111 – ambulancia 19,54 m²,
miestnosť č. 119 – detský kútik 31,39 m², miestnosť č. 112 – 1,23 m² miestnosť č. 113
– 4,65 m², sociálne zariadenie.
(*d'alej len „predmet nájmu“*).
2. Článok V. Cena za nájom, bod 5.2 sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovným znením:
- 5.2 Ročná výška nájomného predstavuje celkom **5,00 Eur**
(Slovom:päťEur)

ČLÁNOK II ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 2 tvorí dňom jeho platného uzatvorenia Zmluvnými stranami neoddeliteľnú súčasť Zmluvy, ktorú zmluvné strany uzatvorili 29.09.2021, v znení dodatku č. 1.
2. Zmluvné strany týmto berú výslovne na vedomie, že všetky ostatné, týmto Dodatkom č. 2 nedotknuté a neupravené ustanovenia Zmluvy ostávajú platné a vo svojom pôvodnom znení tak, ako ich Zmluvné strany pôvodne v Zmluve dohodli.
3. Tento Dodatok č. 2 má 2 (slovom dve) strany písaného textu a je vyhotovený v 4 (slovom štyroch) vyhotoveniach, z ktorých 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre prenajímateľa a 2 (slovom dve) jeho vyhotovenia sú určené pre nájomcu.
4. Tento Dodatok č. 2 schválilo Mestské zastupiteľstvo vo Vysokých Tatrách Uznesením č. 114/2023 zo dňa 07.09.2023, je platný dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda deň po jeho zverejnení na webovom sídle prenajímateľa.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok č. 2 uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, Dodatok č.2 neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok č. 2 je urobený v predpísanej, písomnej forme.
6. Zmluvné strany si tento Dodatok č. 2 pred jeho podpísaním prečítali a na znak súhlasu s celým jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Starom Smokovci dňa 23.01.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca