

Číslo zmluvy spracovateľa: 0177/2024

## **Zmluva o dielo**

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

### 1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ: Obec Vyšná Šebastová  
Vyšná Šebastová 157  
080 06 PREŠOV  
IČO 00328006  
DIČ 2021296728  
Štatutárny zástupca: Mgr. Marián Beluško, starosta obce  
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Spracovateľ: Ateliér URBEKO s.r.o.  
Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV  
IČO 31671209  
DIČ 2021226042  
IČ DPH SK 2021226042  
Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ  
(ďalej len „spracovateľ“)

### 2. Predmet zmluvy:

Predmetom tejto zmluvy je záväzok spracovateľa, že pre objednávateľa vypracuje:

#### **„Zmeny a doplnky č.3 ÚPN obce Vyšná Šebastová“**

v rozsahu podľa požiadaviek objednávateľa uvedenom vo výzve na predkladanie ponúk zo dňa 9.11.2023 a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, v nasledovnom členení:

#### **2.1 Návrh zmien a doplnkov ÚPN**

A/Textová časť- zmeny a doplnky smernej textovej časti územného plánu

- návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu

B/Grafická (výkresová) časť:

- náložky (priesvitky) na výkresy pôvodnej územnoplánovacej dokumentácie podľa potreby vyplývajúcej z rozsahu zmien

C/Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť zmien a doplnkov územného plánu, vrátane textovej a grafickej prílohy.

2.2 **Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Vyšná Šebastová“** v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

### 3. Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná v termínoch:

1. Návrh ZaD č.3 ÚPN.....do 30.apríla2024.
2. Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu.....do 30. apríla 2024.
3. Dopracovanie zmien a doplnkov č. 3 ÚPN obce Vyšná Šebastová... do 60 dní od doručenia vyhodnotenia pripomienok.

### 4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne spracovateľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská týkajúce sa predmetu zmluvy, ktoré na základe tejto zmluvy o dielo nie je povinný zabezpečiť spracovateľ.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác a na jeho požiadanie mu odovzdať všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

### 5. Cena prác a platobné podmienky:

Cena prác je stanovená dohodou:

Návrh ZaDÚPN.....	2.400,-€
DPH 20% .....	480,- €
<b>Spolu s DPH .....</b>	<b>2.880,- €</b>

**Slovom: dvetisícosemstoosemdesiat 00/100eur s daňou z pridanej hodnoty.**

Zhotoviteľ je platcom DPH.

Platba bude po odovzdaní zhotoveného diela v rozsahu podľa bodov 3.1 a 3.2 tejto zmluvy na základe faktúry vyhotovenej spracovateľom. Splatnosť faktúry bude do 14 dní od vystavenia spracovateľom.

### 6. Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu budú faktúry vystavené spracovateľom. Platba bude uskutočnená prevodným príkazom na účet spracovateľa v UniCreditBanka.s. Bratislava, filiálka Prešov č. ú. SK2011110000006620814002.

V prípade nesplnenia termínu spracovania podľa bodu 3. tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ od spracovateľa požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a spracovateľ je povinný ju uhradiť, alebo po vzájomnej dohode môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže spracovateľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a objednávateľ je povinný ju uhradiť.

7. Ďalšie dojednania:

A/Lehota na podpísanie zmluvy je do 30. januára 2024. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, spracovateľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. tejto zmluvy.

B/Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má spracovateľ nárok na zaplatenie prác, ktoré už boli vykonané v súlade s touto zmluvou o dielo.

C/V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.

D/Dielo s vyššie uvedeným predmetom plnenia je až do úplného zaplatenia dohodnutej ceny majetkom spracovateľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívané.

E/ Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ dostane dve a spracovateľ jedno vyhotovenie, a nadobudne účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Vyšná Šebastová.

F/ Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy prečítali, jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich porozumeli, ich zmluvné prejavy sú dostatočne slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné, nepodpísali zmluvu v núdzi ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto zmluvy o dielo a na znak súhlasu ju podpísali.

Prešov ..... 26. 1. 2024

Vyšná Šebastová..... 26. 1. 2024

**ATELIÉR URBEKO**  
**S.R.O.**  
**P R E Š O V**



.....  
/spracovateľ

.....  
objednávateľ