

UZNESENIE Č. 69/2023
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Chorvátsky Grob
konaného dňa 08.11.2023

UZNESENIE č. 69/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Chorvátsky Grob

SCHVAĽUJE

prenájom časti pozemku parcela EKN p.č. 294/2 k.ú. Chorvátsky Grob, zastavaná plocha nádvorie, o výmere 116,56 m² s vybudovaným parkovacím státím v počte 7 parkovacích miest, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ prenájmu parkovacieho miesta podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je zdôvodnený skutočnosťou, že parkovacie miesta využívajú klienti Veterinárnej kliniky, ktorá poskytuje veterinárnu starostlivosť o spoločenské zvieratá primárne pre obyvateľov obce Chorvátsky Grob ako jediná veterinárna klinika v pôvodnej časti obce. Parkovacie miesta sú umiestnené na pozemku, ktorý je priľahlý k nehnuteľnosti, v ktorej veterinárna klinika pôsobí a svojim umiestnením tvorí bezpečné miesto pre parkovanie klientov a zásobovacieho vozu tak, aby neobmedzovali cestnú premávku na ceste III/1083, alebo nestáli na zelených plochách. Pani MVDr. Ščepková ako v žiadosti uvádza, má záujem naďalej pôsobiť v obci a rozvíjať svoje aktivity, ktoré budú prospešné pre obec.

Od vlastníka:

Obec Chorvátsky Grob, Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob

Pre nájomcu:

Veterinárna klinika MVDr. Ščepková s.r.o., Vihorlatská 8, 831 04 Bratislava

IČO: 53672356

Doba nájmu: 3 roky s výpovednou lehotou 2 mesiace

Cena nájmu: 4 eur/m²/rok
Celkom za 116,56 m² vo výške 466,24 eur/rok

Cena prenájmu pozemku pod parkovacou plochou je navrhovaná obdobne ako pri prenájme pozemku s parkoviskom pri L-aktivite, kedy Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie č. 3/2023 zo dňa 23.1.2023, a uznieslo sa na výške nájomného za pozemok pod parkoviskom na 4 eur/m²/rok.

Všetky náklady na označenie vyhradeného parkovania znáša nájomca v plnom rozsahu. Označenie vyhradeného parkovania musí byť v súlade s príslušnou platnou legislatívou.

Účel nájmu: Prenájom pozemku s vyznačeným parkovacím státím výhradne pre zákazníkov Veterinárnej kliniky MVDr. Ščepková.

HLASOVANIE

ZA [9]: Tomanová; Ježeková Havlíková; Prievalská; Pekárková; Kemény; Granec; Skutková; Halabica; Bugárová;

PROTI [0]:

ZDRŽAL SA [0]:

NEHLASOVAL [0]:

NEPRÍTOMNÍ [2]: Kováč; Paulovič;

PRIJATÉ