

## **Dodatok č. 2**

k nájomnej zmluve č. j. 9758/2007/160 zo dňa 27.08.2007 uzatvorenej s odkazom na zákon č. 116/90 Zb. v znení noviel a zákon č. 18/96 Z.z. v znení neskorších predpisov

medzi

### **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Matej Vigoda, poverený generálny riaditeľ

IČO: 36038351

IČ pre DPH: SK2020087982

DIČ: 2020087982

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici dňa 39.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

na jednej strane ako prenajímateľom

a

### **L E R O K s.r.o. , Kvášov 203**

Zastúpený: **Ladislav Bukovčík, konateľ**

Adresa: 203 Kvašov 020 62

IČO: 36 333 913

IČ DPH: SK 2021856364

Bankové spojenie: Sl.S pobočka Púchov

Číslo účtu: SK16 0900 0000 0003 6273 9945

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín 20.3.2004, oddiel Sro, vložka číslo 14462/R

na strane druhej ako nájomcom

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom

## **d o d a t k u**

### **I.**

### **Predmet dodatku**

**Dodatkom č. 2 sa v článku I vypúšťa bod 3. v plnom znení:**

a.) Sústruh SN 50 A/1000, výrobné číslo 50109/49, rok výroby 1968, rok uvedenia do prevádzky, 1969, výrobca TOS, Kubrá, Trenčín, inventárne číslo 2019099

Nájom za DHM predstavuje sumu 146,42.- EUR/rok + DPH

**Dodatkom č. 2 sa mení v plnom rozsahu článok IV. „Výška a splatnosť nájmu“ nájomnej zmluvy nasledovne :**

1.) Výška nájomného bola zmluvnými stranami určená dohodou v zmysle platnej legislatívy, ktorej výška predstavuje sumu 7 022,75 € za rok bez DPH, slovom : sedemtisícdvadsaťdva Eur sedemdesiatpäť centov bez DPH.

2.) Zmluvné strany sa dohodli na platení nájomného mesačne, ktorého výška je 585,23 € bez DPH, slovom: päťstoosemdesiatpäť € sedemdesiatpäť centov bez DPH. Splatnosť nájomného je do 15 dňa príslušného mesiaca toho ktorého roku. Nájomca uhradí nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa vo VÚB, číslo účtu SK61 0200 0000 0000 0130 4372, príjemca Odštepny závod Považská Bystrica.

3.) Prenajímateľ navýši každý kalendárny rok výšku nájomného dohodnutého v článku IV bod 1 tejto Nájomnej zmluvy v nadväznosti na cenový vývoj o priemernú ročnú mieru inflácie v Slovenskej republike meranú indexom spotrebiteľských cien za predchádzajúci kalendárny rok stanovenú Slovenským štatistickým úradom, najmenej však vždy vo výške 1%, ( slovom: jedno percento ). Základom pre zvyšovanie nájomného je výška platného nájomného za predchádzajúci kalendárny rok.

4.) Prenajímateľ a nájomca sa okrem úpravy ceny nájomného, uvedeného v článku IV bodu 3. tejto Nájomnej zmluvy dohodli na pravidelnej úprave ( zvýšení ) výšky nájomného, ktorá sa bude realizovať vždy k 1.1. kalendárneho roka v pravidelných 5 – ročných ( slovom: päťročných ) intervaloch počítaných od roku 2020, a to jednorazovo o 5 % ( slovom: päť percent ) z výšky nájomného za predchádzajúci kalendárny rok. Základom pre zvyšovanie nájomného je výška nájomného za predchádzajúci kalendárny rok.

5.) Zmluvné strany berú na vedomie, že zvyšovanie nájomného podľa bodu 3. a bodu 4. tohto článku Nájomnej zmluvy bude kumulované teda v pravidelných 5- ročných intervaloch bude nájomné navyšované súčasne v zmysle bodu 3. a bodu 4. tohto článku Nájomnej zmluvy. Cena nájomného za predmet zmluvy, upravená v zmysle bodu 3. a bodu 4. tohoto článku Nájomnej zmluvy bude zaokrúhľovaná na celé číslo so zaokrúhlením smerom nahor.

6.) Vo faktúre podľa čl. V bodu 2. tohoto článku Nájomnej zmluvy zašle prenajímateľ nájomcovi písomnú informáciu o zmene výšky nájomného.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č.j. 9758/2007/160 zostávajú nedotknuté a nemenia sa.

## **II.**

### **Záverečné ustanovenia**

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.

Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy č. j. 9758/2007/160 zo dňa 27.8.2007, stojac jednotlivo nemajú právnu relevanciu.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tohto dodatku v jeho plnom rozsahu v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

Po napísaní bol dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č.j. 9758/2007/160 nahlas prečítaný, vysvetlený, pričom obe zmluvné strany prehlasujú, že jeho obsahu porozumeli a tento na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.

Dodatok č. 2 bol vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých strany obdržia:

- 4 rovnopisy nájomca
- 2 rovnopis prenajímateľ

V Banskej Bystrici dňa .....

**Prenajímateľ:**

**LESY SR, š.p. Banská Bystrica**  
zastúpené  
**Ing. Matej Vigoda**  
poverený generálny riaditeľ

**Nájomca:**

**LEROK, s.r.o.**  
zastúpený  
Ladislav Bukovčík  
konateľ

.....

.....