

ZMLUVA Č. 4, ktorá tvorí dodatok k

Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Medzi týmito zmluvnými stranami:

PRENAJÍMATEĽ: **Dom kultúry mesta Handlová**
Sídlo: **Námestie baníkov 3, 972 51 Handlová**
Zastúpený: **Mgr. Branislav Čukan**, riaditeľ Domu kultúry mesta
Handlová, štatutárny zástupca
IČO: **00516465**
DIČ: **2021160306**
Bankové spojenie : **Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Handlová**
č. ú.: 9062375001/5600
IBAN: **SK62 5600 0000 0090 6237 5001**
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA **RK.stav**
Sídlo: **Morovno 49, 972 51 Handlová**
Zastúpený: **Kamil Laluha**
IČO: **40 181 553**
DIČ: **1045671660**
Zapísaný: **v Živnostenskom registri Okresného úradu v Prievidzi,**
OU-PD-OZP-2020/011263-2
Č. živnostenského registra 307-16755
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Handlová**
Č. ú. : 5169820808/0900
IBAN: **SK07 0900 0000 0051 6982 0808**

(ďalej len nájomca)

I. Predmet prílohy

Na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1. 1. 2015, **sa článok III. – Nájomné, doba nájmu a ukončenie nájmu, bod č. 2 (na základe bodu č. 7) Zmluvy o nájme nebytových priestorov, mení nasledovne s účinnosťou od 1. 2. 2024:**

1. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi výšku nájomného, ktorá bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **27,95 €** mesačne (slovom: Dvadsaťpäť eur, 29/100), čo predstavuje ročné nájomné 335,40 Eur na základe nasledovného výpočtu:

Výmera prenajatého priestoru 15,75 m² x ročná sadzba 21,2899 Eur /m²/rok = 335,40 €

II. Závěrečné ustanovenia

1. Zmluva č. 4 je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, jedno vyhotovenie pre každú zmluvnú stranu.
2. Ako prejav súhlasu s celým obsahom Zmluvy č. 4 ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
3. Nájomca súhlasí so zverejnením Zmluvy č. 4 na webovom sídle prenajímateľa s tým, že Zmluva č. 4 bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
4. Zmluva č. 4 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Handlovej, dňa 25. januára 2024

.....
Mgr. Branislav Čukan, riaditeľ
Domu kultúry mesta Handlová

.....
Kamil Laluha