

Dodatok č. 5

k zmluve o nájme obecného bytu
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**

zastúpené: Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta

IČO: 00325490

Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**

zastúpené: Ing. Jozef Horňák, riaditeľ

(na strane jednej)

a

Nájomca: **Vladimír Cipík, Michalovce.**

(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na dodatku číslo 5 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu
č. 13 v bytovom dome na Konečnej 3563/16 Michalovce zo dňa 29.01.2015.

Článok I.

Predmetom dodatku číslo 5 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle § 7 ods. 8, 9 VZN č. 79 o podmienkach prideľovania nájomných bytov na Ulici konečnej v bytovom dome „H“ v Michalovciach schváleného uznesením č. 218/2004 MsZ Michalovce. Komisia bývania Mestského zastupiteľstva v Michalovciach na rokovaní dňa 15.12.2021 odporučila primátorovi mesta predĺžiť platnosť zmluvy o nájme bytu na dobu určitú.

Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú : **do 31.01.2026.**

Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 29.01.2015 zostávajú nezmenené.

Článok IV.

Tento dodatok číslo 5 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.02.2024** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatvorená v tiesni.

V Michalovciach dňa 14.12.2023

.....
Mgr. Miroslav Dufinec
primátor mesta

.....
Vladimír Cipík
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce
(správca - mandatár)

.....
Ing. Jozef Horňák
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová