



## N á j o m n á z m l u v a

uzavretá medzi

prenajímateľ: Obecný úrad Studienka , 908 75 Studienka 364  
IČO: 00320041 DIČ: 2021049569  
v zastúpení Ivona Hlavenková - starostka obce

nájomca:

meno: Martina Filípková  
adresa: 908 75 Studienka 683  
IČO: 41 712 471

Predmet zmluvy.

Prenájom obecného pozemku reg. „E“ parc.č. 648/12 vo výmere 32 m<sup>2</sup>.

Účel nájmu.

Nájomca využije prenajatý pozemok na umiestnenie bunky a zastrešenej, prístavby, predajňa novín a časopisov a predajňa ovocia a zeleniny.

Výška a doba nájmu.

Nájomné je stanovené vo výške podľa VZN č.5/2023 nasledovne:  
7,-€ za m<sup>2</sup> zastavanej plochy na rok. Spolu 224,-€ (dvestodvadsaťštyri eur)za rok.

Doba nájmu je stanovená na dobu neurčitú.

Práva a povinnosti zmluvných strán.

Nájomca je povinný využívať prenajaté priestory len na účely stanovené v zmluve. Nájomca môže prenajať, alebo predať uvedenú prevádzku len so súhlasom prenajímateľa.

## Energie.

Prevádzka je pripojená na elektrickú energiu – samostatná prípojka, spotrebu hradí nájomca.

Vodné a stočné účtuje obec podľa spotreby vody na podvojnóm meradle, účtuje sa raz ročne.

## Záverečné ustanovenia.

Nájomná zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každá strana obdrží dva rovnopisy.

V Studienke dňa: 02.01.2024

Prenajímateľ:



Nájomca:

