

Výpočtový list**I. Základné údaje:**

Kategória: I.

Poloha rodinného domu: Okál č. 1

Adresa : Píla, súpis.č. 40

II. Výmera: /m²/	<i>Príslušenstvo</i>	<i>Obytná plocha</i>	<i>Vedľajšia plocha</i>
1. zádverie			4,28
2. predsieň			4,90
3. kotolňa	8,27		
4. garáž	12,97		
5. sušiareň			8,20
6. hala			9,53
7. spálňa		12,03	
8. schodisko			1,52
9. umyváreň	2,03		
10. WC	1,04		
11. sklad			3,68
101. obývacia izba		22,61	
102. kuchyňa			9,72
103. kúpeľňa	4,02		
104. schodisko			2,58
105. predsieň			4,12
106. izba		12,91	
107. izba		13,12	
SPOLU:	28,33	60,67	48,53
Podlahová plocha:	109,20 m²		

III. Ročné nájomné za rodinný dom:

	<i>Plocha m²</i>	<i>Sadzba €/m²</i>	<i>Suma v €</i>
Obytné miestnosti	60,67	10,64	645,53
Vedľajšie miestnosti	48,53	4,98	241,68
SÚČET za III.			887,21

IV. Ročné nájomné základného prevádzkového zariadenia:

	<i>Suma v €</i>
Nájomné základného prevádzkového zariadenia:	197,25
SÚČET za IV.	197,25

V. Ročné nájomné zariadenia a vybavenia:

	Rok	Obst. cena	Ročné opotreb.	Suma v €
a/elektrický bojler (životnosť 10 r.)	2001	283,80	0,63 € x 12	7,56
b/ zdroj tepla na vykurovanie (živ. 20 r.)	2009	1284,90	(5 %)	64,25
c/ mer. a regulačné zariadenie pre tepelnú energiu a vodu (živ. 8 r.)	2009	97,55	(12,5%)	12,19
SÚČET za V.				84,00

VI. Zníženie ceny nájmu:

(zo súčtu III.+IV.+V., pokiaľ prichádza do úvahy)

VII. Ročné nájomné (III.+IV.+V.-VI.):..... 1 168,46 €/rok**VIII. Nájomné za garáž:**

	Plocha m ²	Sadzba €/m ²	Suma v €
Garáž	12,97	10,06	130,48
Mesačné nájomné			10,87

IX. Ročné nájomné za predmet nájmu (VII.+VIII.):.....zaokr. 1 298,94 €/rok**Mesačná úhrada:** **108,24****X. Mesačné zálohové platby za služby poskytované s užívaním:** **Suma v €**

Elektrická energia.....	60,00
Vodné a stočné	15,00
Plyn.....	125,00

SÚČET za X. **200,00****XI. Mesačné nájomné celkom (IX.+X.):** **308,24 €**