

**DODATOK č. 4
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

uzatvorenej dňa 01. 09. 2018 v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi

1/ Prenajímateľom : Ing. Jozef Tvrдый
SNP 918/26
014 01 Bytča
IČO: 43368581
IČ DPH: 10221332888
Bankové spojenie: VŠEOBECNÁ ÚVEROVÁ BANKA
MLYNSKÉ NIVY 1
829 90 Bratislava 25
IBAN: SK81 0200 0000 0025 5654 4651

a

Nájomcom v 1./ rade: Obec Kotešová
013 61 Kotešová 325
zastúpený: PhDr. Mgr. Petrom Mozolíkom, starostom
IČO: 00321389

Nájomcom v 2./ rade: Obec Súľov – Hradná
Súľov 65
013 52 Súľov – Hradná
zastúpený: Ing. Jaroslavom Bušfym, starostom

(ďalej spolu nájomca v 1./ rade a nájomca v 2./ rade ako „nájomcovia“)

(ďalej spolu prenajímateľ a nájomca v 1./ rade a nájomca v 2./ rade ako „zmluvné strany“)

PREDMET DODATKU

1/V článku III Nájomné, ods. 1. v ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV, uzatvorenej dňa 31. 8. 2018, DODATKU č. 1, zo dňa 30. 11. 2018, DODATKU č. 2, zo dňa 30. 1. 2020 a DODATKU č. 3, zo dňa 30. 12. 2022, sa DODATKOM č. 4, zo dňa 16. 1. 2024, medzi prenajímateľom a nájomcami v rade 1/ a 2/ sa mení výška nájomného nasledovne:

**čl. III
NÁJOMNÉ**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za užívanie predmetných priestorov bude pre obidvoch nájomcov od 01. 01. 2024 zvýšená zo sumy 157,50 € na 200 € (slovom dvesto eur) mesačne pre každého nájomcu z dôvodu nárastu cien za energie po dobu trvania prenájmu.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nedoplatok za el. energiu za rok 2023 vo výške 816,68 € uhradia obce Kotešová a Súľov Hradná na základe tohto dodatku vo výške 408,34 € pre každú obec a bude tento nedoplatok uhradený do 31. 1. 2024.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že platby za nájom v mesačnej výške 200.-€ a doplatok vo výške 816,68 budú uhradené na základe tohto čl. III Nájomné, bod 1/ a bod 2/, tohto Dodatku č. 4 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV bankovým prevodom bez vystavovania faktúr v zmysle platných právnych predpisov SR zo strany prenajímateľa.

V Bytči, dňa 16. 1. 2024

Prenajímateľ:

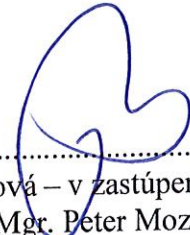
Ing. Jozef TVRDÝ
014 01 BYTČA, SNP 918/26
IČDPH: SK1022133288, IČO: 43 368 581
Tel. 0909 706 703

.....
Ing. Jozef Tvrдый
fyzická osoba



Nájomcovia:

.....
Obec Kotešová – v zastúpení starosta
PhDr., Mgr. Peter Mozolík



.....
Obec Súľov-Hradná – v zastúpení starosta
Ing. Jaroslav Bušfy

