

**Zmluva o poskytovaní služieb spojených s prevádzkou v objekte príťahlom k Trhovisku Miletičova  
č. TR-Z-M-SL-91/2024**

uzatvorená podľa § 269 ods.2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v znení neskorších predpisov

**Dodávateľ:**

**Obchodné meno:** Trhoviská Ružinov, s. r. o.  
**sídlo:** Mierová 21, 827 05 Bratislava  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel:  
Sro, Vložka č.: 148014/B  
**bankové spojenie:** TATRA BANKA  
**číslo účtu:** SK53 1100 0000 0029 4888 8111  
**IČO:** 53 342 291  
**DIČ:** 2121341255  
**IČ pre DPH:** SK2121341255  
**zastúpený:** Ing. Alexandra Pagáčová - konateľka spoločnosti  
**kontakt:** konatel@trhoviskaruzinov.sk  
**obchodný styk:** JUDr. Richard Pittner  
**kontakt:** obchod@trhoviskaruzinov.sk  
(ďalej len ako „Dodávateľ“)

**a**

**Objednávateľ:**

**Obchodné meno:** PEMISA s. r. o.  
**sídlo:** Vojenská 734, 900 41 Rovinka  
**bankové spojenie:** -  
**číslo účtu:** -  
**IČO:** 48342360  
**DIČ:** 2120142035  
**IČ DPH:** -  
**zastúpený:** Bc. Peter Ollé

(ďalej len ako „Objednávateľ“ )

(Dodávateľ a Objednávateľ sú ďalej v texte označovaní aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

**Preambula**

Nájomca ako nájomca uzatvoril dňa 18.12.2020 Zmluvu o komplexnom nájme majetku s Mestskou časťou Bratislava - Ružinov ako prenajímateľom (ďalej len „Zmluva o komplexnom nájme“), v zmysle ktorej má Nájomca v súlade s ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 310/XVII/2020 zo dňa 15.12.2020 v prenájme hnutelný i nehnuteľný majetok, ktorého zoznam a hodnota je špecifikovaná v prílohách tvoriacich neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o komplexnom nájme (ďalej len „Majetok“).



Dodávateľ zvýšenú úhradu za poskytované služby podľa tejto zmluvy. V prípade, ak od zmluvy neodstúpi, je povinný uhradiť Dodávateľovi takto zvýšenú cenu služieb odo dňa uvedeného v písomnom oznámení o zvýšení cien. Odstúpenie musí byť urobené písomne a doručené Dodávateľovi.

#### **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy môžu byť vykonané len v písomnej podobe formou číslovaných dodatkov a musia byť podpísané oboma Zmluvnými stranami.
3. Zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach pričom Nájomca obdrží dve (2) vyhotovenia a Podnájomca jedno (1) vyhotovenie.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami oboch Zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou v plnom rozsahu súhlasia. Zmluvné strany uzavierajú túto Zmluvu slobodne a vážne, v súlade so zásadami dobrých mravov a poctivého obchodného styku a prehlasujú, že ich vôľa nie je ničím obmedzená. Ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto Zmluvy ju Zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

Za Dodávateľa:

Dátum: 2.1.2024

Za Objednávateľa:

Dátum: 2.1.2024

---

**Trhoviská Ružinov, s.r.o.**  
Ing. Alexandra Pagáčová  
*konateľ*

---

**Bc. Peter Ollé**

**PRÍLOHA č. 1**

**k Zmluve o poskytovaní služieb spojených s prevádzkou v objekte priľahlom k Trhovisku Miletičova  
č. TR-Z-M-SL-91/2024  
splátkový kalendár úhrad nákladov za poskytované služby**

Objednávateľ: **PEMISA s. r. o.**

Číslo účtu pre platby: SK53 1100 0000 0029 4888 8111

Variabilný symbol (VS): 48342360

Špecifický symbol (ŠS): mmrrrr (mesiac a rok)

Konštantný symbol (KS): 0308

Poznámka pre príjemcu: názov príjemcu, miesto, obdobie

<b>Predmet dodania</b>	<b>Obdobie dodania od - do</b>	<b>Dátum splatnosti</b>	<b>Suma EUR bez DPH</b>	<b>DPH %</b>	<b>Suma EUR celkom</b>
Služby	1.1.2024 - 31.1.2024	5.1.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.2.2024 - 29.2.2024	5.2.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.3.2024 - 31.3.2024	5.3.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.4.2024 - 30.4.2024	5.4.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.5.2024 - 31.5.2024	5.5.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.6.2024 - 30.6.2024	5.6.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.7.2024 - 31.7.2024	5.7.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.8.2024 - 31.8.2024	5.8.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.9.2024 - 30.9.2024	5.9.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.10.2024 - 31.10.2024	5.10.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.11.2024 - 30.11.2024	5.11.2024	287.00	20	344.40
Služby	1.12.2024 - 31.12.2024	5.12.2024	287.00	20	344.40

**Za Dodávateľa:**

Dátum: 2.1.2024

**Za Objednávateľa:**

Dátum: 2.1.2024

---

**Trhoviská Ružinov, s.r.o.**  
Ing. Alexandra Pagáčová

---

**Bc. Peter Ollé**