

# DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

## 1. ZMLUVNÉ STRANY

<b>Prenajímateľ:</b>	<b>Obec Brezany</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Brezany 64, 010 04 Žilina</b>
<b>Zastúpený:</b>	<b>Pavol Ozimy, starosta obce</b>
<b>Bankové spojenie:</b>	<b>PRIMA BANKA ŽILINA</b>
<b>Číslo účtu:</b>	<b>SK73 5600 0000 0031 9404 3001</b>
<b>IČO:</b>	<b>00 648 973</b>
<b>DIČ:</b>	<b>2020689385</b>
<b>Nájomca:</b>	<b>U Vlkov s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	<b>Brezany 198, 010 04 Žilina</b>
<b>Zastúpený:</b>	<b>Simona Česáková – konateľ spoločnosti</b>
<b>IČO:</b>	<b>55 777 996</b>

Prenajímateľ a Nájomca uzatvárajú medzi sebou Dodatok č. 1 (ďalej len ako „Dodatok“) k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej v zmysle ustanovení zák.č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dňa 29.9.2023 (ďalej len ako „Zmluva“).

## 2. PREDMET DODATKU

Na základe Dodatku sa znenie Zmluvy mení a dopĺňa nasledovne:

- A. V článku 3 bod 4 písm. g) sa ruší doterajšie znenie a nahrádza sa novým: „úhrada preddavkov za elektrickú energiu – mesačne na základe vystavenej preddavkovej faktúry prenajímateľom v sume 120 € mesačne a je splatná do 15. dňa príslušného mesiaca, vyúčtovanie do 30.1. nasledujúceho roka.“
- B. V článku 3 bod 7 sa ruší doterajšie znenie a nahrádza sa novým:“ prenajímateľ zabezpečuje nájomcovi vývoz komunálneho odpadu, ktorý nájomca uhradí preddavkovo na základe rozhodnutia o vývoze komunálneho odpadu, zúčtovanie vykoná prenajímateľ do 28.2. nasledujúceho roka.“

## 3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA DODATKU

- 3.1 Dodatok mení a dopĺňa Zmluvu len v rozsahu stanovenom v bode 2 Dodatku. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
- 3.2 Dodatok sa vyhotovuje v 2 (dvoch) rovnopis, pričom každý z nich tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy, ku ktorej sa Dodatok viaže. Po podpise Dodatku obdrží každá zo zmluvných strán po 1 (jednom) jeho rovnopise.
- 3.3 Dodatok nadobúda platnosť okamihom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 3.4 Dodatok nadobúda účinnosť deň po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 3.5 Prílohy tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.

V Breznanoch, dňa 19. 1. 2024

Obec Brezno - p.o. ....  
Pavol Čimný - starosta



.....  
Simo Cesáková - konateľ