

ZMLUVA
o nájme telovýchovného zariadenia (telocvične)

uzavretá medzi

1. Prenajímateľom: **Verejnoprospešné služby (VPS)**
Farská lúka č. 3, 986 01 Fiľakovo
V zastúpení: Ing. Tibor Tóth, riaditeľ
IČO: 302 323 92
DIČ: 2021097529
Bankové spojenie: VÚB Banka, č. ú. 4543989159/0200
2. Nájomcom: **Gymnázium - Gimnázium**
Námestie padlých hrdinov č. 2, 986 15 Fiľakovo
V zastúpení: Mgr. Juraj Péter, riaditeľ
IČO: 001 605 80
DIČ: 2021114909
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, č. ú. 7000389978/8180

Čl. I.
PREDMET ZMLUVY

1. Prenajímateľ ako organizácia spravujúca športový areál vo Fiľakove dáva a nájomca preberá do prenájmu telovýchovné zariadenie - telocvičňu vo vyššie uvedenom areáli na adrese:

Športový areál Fiľakovo
Biskupická cesta č. 51
986 01 Fiľakovo

Čl. II.
ÚČEL NÁJMU

1. Prenajaté priestory budú využívané pre potrebu: telesná výchova študentov v období od 02. 01. 2024 do 31. 3. 2024 a od 01. 10. 2024 do 31. 12. 2024.

Čl. III.
CENA NÁJMU A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za prenájom telocvične sa určuje dohodou, paušálnou sadzbou 519,- €/štvrt'rok.
2. Fakturáciu nájomného so splatnosťou do 14 dní vykoná prenajímateľ za obdobie:
január 2024 – marec 2024do 28. 02. 2024 (fakturovaná suma: 519,- €)
október 2024 – december 2024do 31. 10. 2024 (fakturovaná suma: 519,- €)

Čl. IV.
DOBA PLATNOSTI

1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú s účinnosťou od 02.01.2024 do 31.12.2024.
2. Využitie telocvične: maximálne 5 hod. denne v pracovných dňoch v týždni podľa rozpisu odsúhlaseného osobou poverenou Futbalovým klubom FTC Fiľakovo organizovaním využitia telocvične a ihrísk športového areálu (Lubomír Šimkovič, tel. 0907/858549).

ČL. V. INÉ DOJEDNANIA

1. Nájomca sa zaväzuje, že nebude priestory využívať na iné účely, než sú touto zmluvou stanovené.
2. Nájomca zabezpečí pedagogický dozor počas využitia telocvične na telesnú výchovu študentov.
3. Nájomca nie je oprávnený bez súhlasu prenajímateľa disponovať s prenajatými priestormi, ďalej prenajímať, vykonávať bez písomného súhlasu prenajímateľa úpravy a pod.
4. Všetky škody spôsobené nájomcom na prenajatých priestoroch hradí nájomca.
5. Prípadné zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné uskutočniť len písomnou formou.
6. Zmluvné pokuty: Pokiaľ sa nájomca dostane do omeškania s úhradou platieb uvedených v Čl. III. tejto zmluvy zaplatí prenajímateľovi dohodnutú pokutu vo výške 0,01 % za každý deň omeškania s úhradou tam uvedenej platby, pričom úhradou pokuty nie je dotknutá škoda, ktorú nájomca prenajímateľovi spôsobil.

ČL. VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

1. K zmene nájomnej zmluvy môže dôjsť iba dohodou zmluvných strán alebo zo zákona.
2. V ostatných tu nešpecifikovaných právnych vzťahoch sa právne vzťahy medzi prenajímateľom a nájomcom budú riadiť predovšetkým Zák.č.116/1990 Zb. v znení zmien a doplnkov a Občianskym zákonníkom.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých 2 x obdrží prenajímateľ a 2 x obdrží nájomca.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na dôkaz svojho súhlasu zmluvu z vlastnej slobodnej vôle, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

Vo Fiľakove, dňa 02.01.2024


Za nájomcu: Mgr. Juraj Páter
riaditeľ gymnázia


Za prenajímateľa: Ing. Tiber Tóth
riaditeľ VPS