

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2017
zo dňa 29.05.2017

Prenajímateľ: **Mesto Gelnica**
so sídlom Banícke námestie č. 4, 056 01 Gelnica
v zastúpení: Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor mesta
IČO: 00 329 061
DIČ: 2021259361
bankové spojenie: SLSP, a.s.
IBAN: SK56 0900 0000 0051 5986 4428
osoby oprávnené jednať: Ing. Dušan Tomaško, MBA - primátor
mesta

(ďalej v texte len „prenajímateľ“)

Nájomca: **Slávka Janošková**
s miestom podnikania Geologická 1378/47, 056 01 Gelnica
IČO: 50 437 836
DIČ: 1122451913
bankové spojenie:
číslo účtu:
zast.: Slávka Janošková

(ďalej v texte len „nájomca“)

Na základe VZN č. 110/2023 o určení sadzieb nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Gelnica, výšky nájomného za užívanie pozemkov vo vlastníctve Mesta Gelnica a o zriadení vecného bremena účinného od **01.01.2024** (ďalej v texte len „VZN Mesta Gelnica č. 110/2023“) sa zmluvné strany dohodli na tomto Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme č. 44/2017 zo dňa 29.05.2017, a Dodatku č.1 zo dňa 8.1.2021 a to nasledovne:

I.

Článok 5 „Výška a splatnosť nájomného“ bod 1 a 2 sa menia nasledovne:

1. Výška nájmu bola stanovená v zmysle Hlavy I., Článku IV., bodu 2.1.1. písm. a) VZN Mesta Gelnica č. 110/2023, a to nasledovným spôsobom:

40,55 m² (miestnosť č. 0.03) x 24,00 € / m² / rok = 973,20 € / rok

Mesačné nájomné predstavuje sumu 81,10 € / mesiac (slovom osemdesiatjeden a 10/100 eur)

2. Nájomca sa zaväzuje pravidelne každý kalendárny mesiac na základe predloženej fakturácie uhrádzať na účet prenajímateľa mesačné nájomné vo výške 81,10 €.

II.

1. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, ktorej sa tento Dodatok č. 2 stáva neoddeliteľnou súčasťou, zostávajú nedotknuté.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s textom tohto Dodatku č. 2, a že tento je prejavom ich pravej a slobodnej vôle a na dôkaz toho pripájajú pod neho svoje podpisy.
3. Tento Dodatok č. 2 je povinne zverejňovaný v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby, t. j. Mesta Gelnica v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č. 2 nadobúda účinnosť od 01.01.2024.
6. Tento Dodatok č.2 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, tri vyhotovenia obdrží prenajímateľ a dve vyhotovenia obdrží nájomca.

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

V Gelnici

V Gelnici,

.....
Mesto Gelnica

v zast.: Ing. Dušan Tomaško
primátor

.....
Slávka Janošková