



**DODATOK č. 1**  
**K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU**

uzavretý v súlade s § 663 a nasledujúcich zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení  
(ďalej ako "Občiansky zákonník") a Čl. V. bod 3. Nájomnej zmluvy zo dňa 29.03.2021.

---

**Prenajímateľ:**

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Kuchcik**  
Narodený: 17.03.1972  
Bytom: Ťačevská 605/15, 085 01 Bardejov  
Číslo účtu:  
Kontakt: peter.kuchcik@doan.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca**

Označenie: **Obec Raslavice**  
IČO: 00322521  
Sídlo: Hlavná 154/30, Raslavice  
DIČ: 2020624606  
IČ DPH: .....  
Číslo účtu: SK59 0200 0000 0000 0192 1522  
Za ktorú koná: Ing. Adrián Rychvalský – starosta obce Raslavice

(ďalej len „nájomca“)

(spolu ako „prenajímateľ“ a / alebo „nájomca“ spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k uzavretiu právnych úkonov a uzatvárajú tento

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nehnuteľného majetku zo dňa 29.03.2021**

**Preambula:**

Účelom uzavretia Dodatku č. 1 je spresnenie účelu nájmu a spresnenie predmetu nájmu s prihliadnutím na vykonané geometrické zameranie, ktorým došlo k zmenám v označení a vo výmere časti predmetu nájmu. Celková výmera predmetu nájmu sa znižuje.

**Článok 1**  
**Rozsah Dodatku č. 1**

Čl. I. – Predmet nájmu – bod 1. a bod 2. znie takto:

1. „Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v obci Raslavice, katastrálne územie Nižné Raslavice a je vedený Okresným úradom Bardejov, katastrálnym odborom na:

- a) LV č. 1004 – parcela registra C KN č. 400/1 o výmere 3863 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/10 a 9/10 (1/1),
  - b) LV č. 1004 – parcela registra C KN č. 400/15 o výmere 1352 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/10 a 9/10 (1/1),
  - c) LV č. 1004 – parcela registra C KN č. 401/1 o výmere 1217 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/10 a 9/10 (1/1),
  - d) LV č. 1004 – parcela registra E KN č. 91/2 o výmere 611 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávnatý porast vo veľkosti podielu 1/10 a 9/10 (1/1),
  - d) LV č. 1587 – parcela registra C KN č. 400/14 o výmere 1304 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/1,
  - e) LV č. 1587 – parcela registra C KN č. 400/19 o výmere 348 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/1,
  - f) LV č. 1587 – parcela registra C KN č. 400/20 o výmere 1499 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/1,
  - g) LV č. 1587 – parcela registra C KN č. 400/21 o výmere 1423 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha vo veľkosti podielu 1/1.
2. Prenajímateľ prenajíma pozemky popísané v bode 1. tohto článku o celkovej výmere 11 617 m<sup>2</sup>.

## **Článok 2**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné zmluvné dojednania Zmluve o nájme nehnuteľného majetku zo dňa 29.03.2021 ostávajú nedotknuté .
2. Zmluvné strany súhlasia s jednotlivými ustanoveniami Dodatku č. 1 a prehlasujú, že bol uzatvorený vážne, slobodne a určito. Neplatnosť niektorého z ustanovení Dodatku č. 1 nespôsobuje neplatnosť celej Nájomnej zmluvy, ale je neplatným len toto ustanovenie, ak z všeobecne záväzného právneho predpisu nevyplýva niečo iné.
3. Dodatok č. 1 je platný dňom podpísania a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v súlade s § 47a) Občianskeho zákonníka.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých obdrží prenajímateľ a nájomca po jednom rovnopise.
5. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ustanoveniam Dodatku č. 1 porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú vôľu a zaväzujú sa ich dobrovoľne plniť.

V Raslaviciach dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu - starosta obce

---

**Ing. Peter Kuchcik**

---

**Ing. Adrián Rychvalský**