

## Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 30. 10. 2023

Obec Ladice, zastúpená starostkou obce, Mgr. Laczikovou Alžbetou, Ladice 219, 951 77  
Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790

na strane ako kupujúci a predávajúci (ďalej „zmluvná strana č. 1“)

a

1. Ing. Farkaš Juraj, rod. Farkaš, nar.: 25. 08. 1957, r. č.: \_\_\_\_\_, Ladice 36, 951 77  
Ladice, štátny občan SR na strane ako kupujúci a predávajúci (ďalej „zmluvná strana č. 2“)
2. Sándor Csaba, rod. Sándor, nar.: 24. 08. 1975, r. č.: \_\_\_\_\_ Ulica na ihrisku 609/28,  
951 78 Koliňany, štátny občan SR na strane ako predávajúci (ďalej „zmluvná strana č. 3“)

### Článok I. bod 1 kúpnej zmluvy sa nahrádza:

Zmluvná strana č. 2 je podielovým vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ladice, vedenej Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálnym odborom, na LV č. 1913 a to pozemku registra „C“ parc. Č. 6222 trvalý trávny porast o výmere 4058 m<sup>2</sup> v podiele 3719/4058. Zmluvná strana č. 3 je podielovým vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Ladice, vedenej Okresným úradom v Zlatých Moravciach, katastrálnym odborom, na LV č. 1913 a to pozemku registra „C“ parc. č. 6222 trvalý trávny porast o výmere 4058 m<sup>2</sup> v podiele 339/4058.

### Článok I. bod 2. kúpnej zmluvy sa nahrádza:

Geometrickým plánom č. 79/2023 zo dňa 26. 06. 2023, vyhotoveným Martinom Švecom, IČO: 35102071, úradne overeným dňa 21. 07. 2023, pod č.: 458/2023 sa od pozemku uvedeného v ods. 1 odčlenil diel č. 3 o výmere 13 m<sup>2</sup>, ktorý tvorí časť novovytvorenej parcely č. 6152/3 KN „C“.

### Článok I. bod 3 kúpnej zmluvy sa nahrádza:

Zmluvná strana č. 2 a zmluvná strana č. 3 predávajú zmluvnej strane č. 1 nehnuteľnosť uvedenú v článku I. bod 2 tejto zmluvy každí v príslušnom svojom podiele a zmluvná strana č. 1 kupuje túto nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1.

### Článok II. bod 2. kúpnej zmluvy sa nahrádza:

Geometrickým plánom č. 79/2023 zo dňa 26. 06. 2023, vyhotoveným Martinom Švecom, IČO: 35102071, úradne overeným dňa 21. 07. 2023, pod č.: 458/2023 sa od pozemku uvedeného v ods. 1 odčlenil diel č. 5 o výmere 150 m<sup>2</sup> čím vznikla novovytvorená parcela č. 6152/5 KN „C“ ostatná plocha o výmere 150 m<sup>2</sup>.

### Článok III. bod 2 kúpnej zmluvy sa nahrádza:

1. Ing. Farkaš Juraj, rod. Farkaš, nar.: 25. 08. 1957, r. č.: \_\_\_\_\_ t, Ladice 36, 951 77  
Ladice, štátny občan SR
2. Sándor Csaba, rod. Sándor, nar.: 24. 08. 1975, r. č.: 7 \_\_\_\_\_ Ulica na ihrisku  
609/28, 951 78 Koliňany, štátny občan SR

zároveň splnomocňujú

Obec Ladice, zastúpená starostkou obce, Mgr. Laczikovou Alžbetou, Ladice 219, 951 77  
Ladice, IČO: 00038440, DIČ: 2021050790 na všetky právne úkony súvisiace s prevodom vlastníckeho práva k predmetu tejto kúpnej zmluvy a to najmä na podanie návrhu na vklad, na opravu prípadných chýb pri písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností zmluvy ako i návrhu na vklad, na podpis dodatku ku kúpnej zmluve a opravy návrhu na vklad, ako aj preberanie všetkých písomností.

V Ladiciach dňa 12. januára 2024



.....  
Laczková Alžbeta splnomocnená  
Ing. Farkašom Jurajom

.....  
Laczková Alžbeta, starostka obce

.....  
Laczková Alžbeta splnomocnená  
Sándorom Csabom